



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ ΛΙΜΕΝΩΝ**

REGULATORY AUTHORITY FOR PORTS

Γρ. Λαμπράκη 150, 18535 Πειραιάς

Τηλ.: 210- 4191966 Fax: 210-4191888

e-mail : [info@raports.gr](mailto:info@raports.gr)**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ****ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ 34/2022****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 102<sup>η</sup>****ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>: Γνωμοδότηση της Αρχής επί αιτήματος του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνου σχετικά με Σχέδιο Διακήρυξης Υδατοδρομίου.**

Στις 21 Οκτωβρίου 2022, ημέρα Παρασκευή, ώρα 10:00, τα Μέλη της Ανεξάρτητης Διοικητικής Αρχής «Ρυθμιστική Αρχή Λιμένων» (Ρ.Α.Λ.) συνήλθαν στην 102η Συνεδρίαση, δια ζώσης, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της Απόστολου Γ. Παπαποστόλου, προκειμένου να συζητήσουν και να λάβουν απόφαση επί των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.

**ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ:**

- |                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| 1. Παπαποστόλου Γ. Απόστολος   | Πρόεδρος     |
| 2. Ατταλιώτης Ε. Νικόλαος      | Αντιπρόεδρος |
| 3. Αγουρόγιαννης Ν. Παναγιώτης | Εισηγητής    |
| 4. Καμπούρης Γ. Φίλιππος       | Μέλος        |
| 5. Κουμπάρκης Δ. Γιώργος       | Μέλος        |
| 6. Μακρίδης Δ. Παρασκευάς      | Μέλος        |
| 7. Σταύρου Δ. Πέτρος           | Μέλος        |

**ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ:**

- |                         |           |
|-------------------------|-----------|
| 1. Πολέμης Ε. Διονύσιος | Μέλος     |
| 2. Κουφός Γ. Παναγιώτης | Εισηγητής |

Χρέη γραμματέως εκτελεί η Υποπλοίαρχος Λ.Σ. Τσιουπλή Σοφία.

Ο Εισηγητής κ. Αγουρογιάννης αναπτύσσει την από 19-10-2022 ορθή επανάληψη της Εισήγησής του, που αφορά στο υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου Ρ.Α.Λ. 1505/14-09-2021 έγγραφο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνου (εφεξής Δ.Λ.Τ.Ρ.) το οποίο αιτείται γνωμοδότησης της Αρχής επί του σχεδίου Διακήρυξης Υδατοδρομίου στον λιμένα Ρεθύμνου Κρήτης.

Ακολούθως, λαμβάνοντας υπ' όψιν τα θέματα που τίθενται στην Εισήγηση, τα Μέλη της Ρυθμιστικής Αρχής Λιμένων, προέβησαν σε διαλογική συζήτηση.

Η Ρυθμιστική Αρχή Λιμένων, αφού έλαβε υπόψιν τα στοιχεία που τέθηκαν ενώπιόν της, και τη σχετική Εισήγηση.

## **ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΩΣ ΕΞΗΣ**

### **1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

Στις 14 Σεπτεμβρίου 2021 η Αρχή παρέλαβε το υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου Ρ.Α.Λ. 1505/14-09-2021 έγγραφο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνου (εφεξής Δ.Λ.Τ.Ρ.) το οποίο αιτείται γνωμοδότησης της Αρχής επί του σχεδίου Διακήρυξης Υδατοδρομίου στον λιμένα Ρεθύμνου Κρήτης. Εν συνεχεία, στις 18 Οκτωβρίου 2022 η Αρχή έλαβε Ορθή Επανάληψη του σχετικού εγγράφου με το υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου Ρ.Α.Λ. 1600/18-10-2022.

### **2. ΝΟΜΙΚΟ ΚΑΙ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ**

- 1) Ο Ν. 4389/2016 (Α' 94), και ειδικότερα το κεφάλαιο ΙΔ' «ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ Ρ.Α.Λ. - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ν.4389/2016» και τα αρ. 48 «Αρμοδιότητες Ρ.Α.Λ. - Τροποποίηση των άρθρων 112 και 113 του ν. 4389/2016».
- 2) Ο Ν. 4663/2020 (Α' 30) «ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΑ: Ίδρυση, λειτουργία κλπ. /Ρυθμίσεις μεταφορών/Ελληνικό κλπ. διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 3) Ο Ν. 2971/2001 (Α' 285) «Αιγιαλός Παραλία κλπ. ».
- 4) Η Κοινή Υπουργική Απόφαση Αριθμ. 129101 «Χορήγηση άδειας ίδρυσης υδατοδρομίου στο Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνου» (ΦΕΚ 2132/Β/21-5-2021)

### **3. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ**

**Κεφάλαια τεκμηρίωσης εισήγησης:**

**Α. Αρμοδιότητα Ρυθμιστικής Αρχής Λιμένων**

**Β. Νομικό Πλαίσιο**

**Γ. Πραγματικά Περιστατικά**

**Δ. Παρατηρήσεις επί της διαδικασίας**

## A. Αρμοδιότητα Ρυθμιστικής Αρχής Λιμένων

Σύμφωνα , με την παρ. 1 του Αρ. 132 «Τελικές και μεταβατικές διατάξεις κεφαλαίου» του Ν. 4389/2016 προβλεπόταν ότι : «1. Σε περίπτωση αμφιβολίας ως προς το φορέα της εξουσίας ή της αρμοδιότητας που σχετίζεται με διατάξεις του παρόντος νόμου και εφόσον τα σχετικά ζητήματα δεν ρυθμίζονται από άλλη ειδικότερη διάταξη, αυτή επιλύεται ως εξής : α) [...] β) Όταν η αμφιβολία αφορά στην κατανομή της εξουσίας ή της αρμοδιότητας μεταξύ των φορέων του παρόντος νόμου, αυτή επιλύεται ως εξής : αα) Κάθε εξουσία ή αρμοδιότητα παρακολούθησης ή εποπτείας και ελέγχου συμμόρφωσης του παραχωρησιούχου με τους όρους της Σύμβασης Παραχώρησης αναφορικά με οποιαδήποτε λιμενική ζώνη της ελληνικής επικράτειας, ασκείται από τη Ρ.Α.Λ.» και σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου. «4. Οι αρμοδιότητες που απονέμονται με τις διατάξεις του παρόντος, δεν θίγουν ειδικότερες διατάξεις νόμων που κυρώνουν Συμβάσεις Παραχώρησης και ερμηνεύονται υπό το πρίσμα των διατάξεων αυτών. Η άσκηση όλων των αρμοδιοτήτων που απονέμονται στη Ρ.Α.Λ. με τις διατάξεις των άρθρων 112 και 113 του παρόντος νόμου τελεί υπό την επιφύλαξη ειδικότερων Συμβάσεων Παραχώρησης ή των νόμων που έχουν κυρωθεί έως και τη δημοσίευση του παρόντος νόμου.»

Επιπρόσθετα σύμφωνα με το Αρ. 112, παρ. 1, περ. γ', ν. 4389/2016 (ΦΕΚ Α' 94), όπως συγχωνεύθηκε, αντικαταστάθηκε και ισχύει με την διάταξη του άρθρου 48 του ν. 4770/2021 (Α' 15) ορίζεται : «1. Η Ρ.Α.Λ. έχει την αρμοδιότητα να λαμβάνει μέτρα, ανάλογα με τον επιδιωκόμενο σκοπό, για: α) την εποπτεία και συμμόρφωση με την εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία: αα) ... ββ) επί της υποχρέωσης παροχής δημόσιας υπηρεσίας, σε συνεργασία με τον Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, β) ... γ) την υποστήριξη προς τις αρμόδιες αρχές για την κατάρτιση προδιαγραφών δημοσίων συμβάσεων, όπως παραχωρήσεις χερσαίας ζώνης και συναφή ζητήματα και των σχετικών ανανεώσεων που προτείνονται από τον φορέα διαχείρισης, την παρακολούθηση της εφαρμογής των όρων των δημοσίων συμβάσεων, προς εξασφάλιση ιδίως της τήρησης του συμφωνημένου επιπέδου εξυπηρέτησης, με προσδιορισμό των επιπέδων απόδοσης, επενδύσεων, δημιουργίας θέσεων απασχόλησης και της συμμόρφωσης με τους χρηματοοικονομικούς στόχους δ) ....».

Ως εκ τούτου η Ρ.Α.Λ. κρίνεται αρμόδια να αποφανθεί επί του συγκεκριμένου θέματος γνωμοδοτώντας προς τον φορέα διαχείρισης του λιμένα Ρεθύμνου (Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνου- Δ.Λ.Τ.Ρ.) στην κατάρτιση δημόσιας σύμβασης παραχώρησης χώρου υδατοδρομίου στην χερσαία και θαλάσσια ζώνη λιμένα.

## B. Νομικό Πλαίσιο

Διατάξεις ν. 4663/2020 (Α' 30) «ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΑ: Ίδρυση, λειτουργία κλπ. /Ρυθμίσεις μεταφορών/Ελληνικό κλπ διατάξεις».

Στην υπό κρίση υπόθεση, το Δ.Λ.Τ.Ρ., σύμφωνα και με την Ορθή Επανάληψη του εγγράφου τους, έχει ήδη αδειοδοτηθεί ως φορέας ίδρυσης υδατοδρομίου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4663/2020, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ισχύουν τα κάτωθι:

- Άρθρο 1 «Ορισμοί»
  - 1.α) «Άδεια ίδρυσης υδατοδρομίου»: Η άδεια που χορηγείται στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος, προκειμένου να προβεί στις προβλεπόμενες

από τον νόμο ενέργειες για την κατασκευή του συνόλου των απαιτούμενων εγκαταστάσεων του υδατοδρομίου.

**β) «Άδεια λειτουργίας υδατοδρομίου»:** Η άδεια που χορηγείται στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος, και επιτρέπει τη λειτουργία και εκμετάλλευση του υδατοδρομίου, εφόσον έχει χορηγηθεί και είναι σε ισχύ άδεια ίδρυσης υδατοδρομίου, έχει ολοκληρωθεί η κατασκευή του συνόλου των εγκαταστάσεων και έχει προστεθεί ο απαιτούμενος εξοπλισμός του υδατοδρομίου.

**γ) «Άδεια ίδρυσης και λειτουργίας υδατοδρομίου»:** Η ενιαία άδεια που χορηγείται στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος, μετά από την κατασκευή του συνόλου των εγκαταστάσεων και την προσθήκη του προβλεπόμενου εξοπλισμού του υδατοδρομίου, και επιτρέπει τη λειτουργία και εκμετάλλευση του υδατοδρομίου.

- **31. «Φορέας Λειτουργίας Υδατοδρομίου»:** ο κάτοχος της άδειας λειτουργίας υδατοδρομίου ή ο κάτοχος της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας υδατοδρομίου ή το νομικό ή φυσικό πρόσωπο στο οποίο παραχωρείται η λειτουργία του υδατοδρομίου από τον κάτοχο της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας υδατοδρομίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος. Ο Φορέας Λειτουργίας Υδατοδρομίου είναι υπεύθυνος για τη διοίκηση, τη διαχείριση και λειτουργία των εγκαταστάσεων και υπηρεσιών του υδατοδρομίου. Επιπλέον, ο Φορέας Λειτουργίας Υδατοδρομίου φέρει την ευθύνη για τον συντονισμό και τον έλεγχο των τυχόν δραστηριοποιούμενων επιχειρήσεων, οι οποίες λειτουργούν εντός των ορίων του υδατοδρομίου.

- **Άρθρο 12 «Μεταβίβαση άδειας-παραχώρηση λειτουργίας»**

- **1. α) Ο κάτοχος άδειας ίδρυσης ή άδειας λειτουργίας ή άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του υδατοδρομίου μπορεί να μεταβιβάσει την άδειά του** σε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 5. Για κάθε μεταβίβαση άδειας υδατοδρομίου σε θαλάσσια περιοχή, απαιτείται κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Υποδομών και Μεταφορών και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, κατόπιν εισήγησης του Τ.Ε.Μ.. Προκειμένου για μεταβίβαση άδειας υδατοδρομίου σε λίμνη, απαιτείται κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών και Μεταφορών. Για άδεια που μεταβιβάζεται σε τουριστικούς λιμένες, Π.Ο.Τ.Α. ή σύνθετα τουριστικά καταλύματα, την απόφαση του δεύτερου εδαφίου συνυπογράφει και ο Υπουργός Τουρισμού. Για μεταβίβαση άδειας υδατοδρομίου εντός η πλησίον αλιευτικού καταφυγίου, εκτός Ζώνης Λιμένα, την απόφαση του δεύτερου εδαφίου συνυπογράφει και ο Υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

**β) Η μεταβίβαση της άδειας προϋποθέτει** από κοινού αίτηση του κατόχου αυτής και του ενδιαφερομένου στο Τ.Ε.Μ. Στην αίτηση επισυνάπτονται τα δικαιολογητικά του τεχνικού φακέλου που τροποποιούνται και υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερόμενου περί μη τροποποίησης των δικαιολογητικών που δεν συνυποβάλλονται με την αίτηση. Αντίγραφο της σύμβασης παραχώρησης κοινοποιείται στη Ρυθμιστική Αρχή Λιμένων (Ρ.Α.Λ.). Το Τ.Ε.Μ., μετά από την έγκριση των επικαιροποιημένων τευχών οδηγιών υδατοδρομίου και υπό την προϋπόθεση τήρησης των διατάξεων του άρθρου 5, εισηγείται την έκδοση νέας άδειας. Με την ολοκλήρωση της μεταβίβασης, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει σχετικά την αρμόδια περιβαλλοντική αρχή με κοινοποίηση στο Τ.Ε.Μ.

- **2.α) Ο κάτοχος της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας υδατοδρομίου μπορεί να παραχωρήσει** σε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 5, τη λειτουργία και εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων και υπηρεσιών του υδατοδρομίου. Ο νέος Φορέας Λειτουργίας υπεισέρχεται στις υποχρεώσεις του Φορέα Λειτουργίας Υδατοδρομίου, όπως αυτές αναφέρονται στο άρθρο 13 του παρόντος. Για παραχώρηση της λειτουργίας και εκμετάλλευσης υδατοδρομίου σε θαλάσσια περιοχή απαιτείται κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Υποδομών και Μεταφορών και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, κατόπιν εισήγησης του Τ.Ε.Μ.. Προκειμένου για παραχώρηση της λειτουργίας και εκμετάλλευσης υδατοδρομίου σε λίμνη, απαιτείται κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών και Μεταφορών. Για παραχώρηση της λειτουργίας και εκμετάλλευσης υδατοδρομίου σε τουριστικούς λιμένες, Π.Ο.Τ.Α. ή σύνθετα τουριστικά καταλύματα, την απόφαση του τρίτου εδαφίου συνυπογράφουν και οι Υπουργοί Οικονομικών και Τουρισμού. Για παραχώρηση της λειτουργίας και εκμετάλλευσης υδατοδρομίου εντός ή πλησίον αλιευτικού καταφυγίου, εκτός Ζώνης Λιμένα, την απόφαση του τρίτου εδαφίου συνυπογράφει και ο Υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

**β) Για την ως άνω παραχώρηση υποβάλλεται από κοινού αίτηση** του κατόχου άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του υδατοδρομίου και του ενδιαφερόμενου στο Τ.Ε.Μ. Με την αίτηση κατατίθεται και η σχετική μεταξύ τους σύμβαση, τα δικαιολογητικά του τεχνικού φακέλου που τροποποιούνται και υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερόμενου περί μη τροποποίησης των δικαιολογητικών που δεν συνυποβάλλονται με την αίτηση. Αντίγραφο της σύμβασης παραχώρησης κοινοποιείται στη Ρυθμιστική Αρχή Λιμένων (Ρ.Α.Λ.). Το Τ.Ε.Μ., μετά από την έγκριση των επικαιροποιημένων τευχών οδηγιών υδατοδρομίου και υπό την προϋπόθεση τήρησης των διατάξεων του άρθρου 5, εισηγείται την έκδοση απόφασης παραχώρησης της λειτουργίας και εκμετάλλευσης υδατοδρομίου.

**γ) Σε περίπτωση λιμένος και τουριστικού λιμένος που προβλέπεται η διάθεση και όχι η αποκλειστική χρήση** υφιστάμενων κτιριακών ή/και λιμενικών εγκαταστάσεων για την λειτουργία υδατοδρομίου, ο φορέας διοίκησης, λειτουργίας και εκμετάλλευσης λιμένος ή τουριστικού λιμένος διατηρεί εποπτικό και ελεγκτικό ρόλο προς τον φορέα λειτουργίας του υδατοδρομίου.

• **Άρθρο 18 «Τιμολόγια υπηρεσιών υδατοδρομίων»**

- Ο φορέας λειτουργίας υδατοδρομίου καθορίζει τα τιμολόγια των υπηρεσιών που παρέχονται από αυτόν για τις υπηρεσίες εξυπηρέτησης αεροσκαφών και επιβατών. Ο σχετικός τιμοκατάλογος υπηρεσιών κοινοποιείται στο Τ.Ε.Μ., στην εποπτική αρχή τελών αερολιμένων της Υ.Π.Α., τη Ρυθμιστική Αρχή Λιμένων (Ρ.Α.Λ.), τη Γενική Γραμματεία Λιμένων Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων και την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Οικονομικών.

• **Άρθρο 19 «Τέλη λειτουργίας υδατοδρομίου»**

- 1. Για κάθε επιβάτη που αναχωρεί από το υδατοδρόμιο, η εταιρεία αεροσκαφών, η οποία πραγματοποιεί τις πτήσεις, καταβάλλει τέλος υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, το οποίο δεν υπερβαίνει το ποσό των δέκα (10) ευρώ ανά επιβάτη, πλέον του αναλογούντος τέλους χαρτοσήμου.

- 2. Η διάθεση των ποσών που συγκεντρώνονται από την καταβολή του εν λόγω τέλους, πραγματοποιείται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Υποδομών και Μεταφορών και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, μετά από εισήγηση της Α.Π.Α., της Υ.Π.Α. και των αρμόδιων Υπηρεσιών των Υπουργείων Υποδομών και Μεταφορών και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, για τους λόγους που περιγράφονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά παρακάτω:
  - α. Ανάπτυξη και ανάπλαση περιβάλλοντος χώρου των υδατοδρομίων,
  - β. πραγματοποίηση έργων για τη διευκόλυνση πρόσβασης σε υδατοδρόμια,
  - γ. ανάπτυξη μηχανογραφικών εφαρμογών για την εφαρμογή της περί υδατοδρομίων νομοθεσίας,
  - δ. ανάπτυξη μηχανογραφικών εφαρμογών για την καταβολή και τον έλεγχο των τελών υδατοδρομίων,
  - ε. λιμενικά έργα υποστήριξης των υδατοδρομίων,
  - στ. λοιπές συναφείς με υδατοδρόμια δαπάνες, με ειδική αιτιολόγηση. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται οι δικαιούχοι και το ύψος των ποσών αυτών.
- 3. **Με κοινή απόφαση** των Υπουργών Οικονομικών, Υποδομών και Μεταφορών και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής **καθορίζονται το ύψος του τέλους κατά περίπτωση**, ο τρόπος και ο χρόνος απόδοσής του, απαλλαγές από την καταβολή του, οι κυρώσεις σε περίπτωση εκπρόθεσμης, ανακριβούς ή μη απόδοσης αυτού, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

#### **Διατάξεις ν. 2971/2001 (Α' 285) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».**

Στον ν. 2971/2001 (Α' 285) χρήζουν ιδιαίτερης προσοχής οι **διατάξεις του άρθρου 14 και 14Α**, όπως έχουν τροποποιηθεί, αντικατασταθεί και ισχύουν.

Ειδικότερα το άρθρο 14 «Παραχώρηση χρήσης για την εκτέλεση έργων» προβλέπει:

- **Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών**, είναι δυνατή, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στην παράγραφο 6, η χωρίς δημοπρασία απευθείας παραχώρηση σε φορείς του Δημοσίου Τομέα και σε ιδιωτικές επιχειρήσεις της χρήσης του αιγιαλού, παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου, πυθμένα και υπεδάφους του βυθού της θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και κοίτης πλεύσιμου ποταμού, για την εκτέλεση έργων που εξυπηρετούν σκοπούς κοινωφελείς ή προστασίας του περιβάλλοντος, ναυταθλητικούς, ερευνητικούς, ύδρευσης, αποχέτευσης, επιστημονικούς, ανάπλασης, βιομηχανικούς, εξορυκτικούς, συγκοινωνιακούς, λιμενικούς, ναυπηγοεπισκευαστικούς, ενεργειακούς, αλιευτικούς και υδατοκαλλιεργητικούς. Τοπικά χωρικά σχέδια και θαλάσσιο χωροταξικό σχέδιο, όπως αυτό ορίζεται στον ν. 4546/2018 (Α' 101), λαμβάνονται υπόψη μετά την έγκρισή τους. Η παραχώρηση μπορεί να περιλαμβάνει και την απλή χρήση του αιγιαλού της παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου, πυθμένα και υπεδάφους του βυθού της θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και κοίτης πλεύσιμου ποταμού για την εξυπηρέτηση λειτουργικών αναγκών των έργων αυτών. Το αντάλλαγμα για τις παραχωρήσεις του παρόντος καθορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 16Α. Ειδικά για λιμενικές τουριστικές υποδομές και επιχειρήσεις η παραχώρηση γίνεται ύστερα από σύμφωνη γνώμη του Υπουργού Τουρισμού. Οι διατάξεις της

παρούσας παραγράφου δεν εφαρμόζονται στους τουριστικούς λιμένες που εμπίπτουν στο άρθρο 29 του ν. 2160/1993 (Α' 118).

- **2. Επιτρέπεται**, σύμφωνα με τη διαδικασία των παραγράφων 1, 6, 7, 8, 9 και 10, η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού, παραλίας όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου, πυθμένα και υπεδάφους του βυθού της θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και της κοίτης πλεύσιμου ποταμού ιδίως για: ..... **«ζ) την κατασκευή έργων και εγκαταστάσεων υποδομής προοριζομένων να εξυπηρετούν την εκτέλεση συγκοινωνιών κάθε μορφής από συγκοινωνιακές επιχειρήσεις, οι οποίες λειτουργούν νόμιμα».....)**

Ειδικότερα το άρθρο 14Α «Αδειοδότηση παραχώρησης χρήσης υφισταμένων άνευ αδειάς ή καθ' υπέρβαση αυτής κατασκευών» προβλέπει:

- **α) Έργα των άρθρων 12, 12Α και των παρ. 1, 2 και 3 του άρθρου 14** που έχουν κατασκευαστεί μέχρι τις 28.7.2011 στον αιγιαλό, την παραλία, την όχθη, την παρόχθια ζώνη, το υδάτινο στοιχείο, τον πυθμένα και το υπέδαφος του βυθού της θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και κοίτης πλεύσιμου ποταμού χωρίς να υφίσταται απόφαση παραχώρησης της χρήσης, ανεξαρτήτως της έκδοσης πρωτοκόλλου κατεδάφισης μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος άρθρου, μπορούν να λάβουν παραχώρηση χρήσης με αιτιολογημένη απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Οικονομικών, εκτός από εκείνα που προβλέπονται στο άρθρο 86 του ν. 4504/2017, ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου προς την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, η οποία υποβάλλεται έως τις 23.4.2024. Στη ρύθμιση του προηγούμενου εδαφίου περιλαμβάνονται ξενοδοχειακές μονάδες, που έχουν κατασκευαστεί από το Δημόσιο, τον Ε.Ο.Τ. ή για λογαριασμό του ή των οποίων το Δημόσιο ή ο Ε.Ο.Τ. είχαν τη διαχείριση ή έργα που είναι ουσιωδώς απαραίτητα για τη λειτουργία των εν λόγω ξενοδοχειακών μονάδων του Ε.Ο.Τ. Επίσης, υπάγονται και οι αυθαίρετες κατασκευές που εξυπηρετούν τη λειτουργία των μονάδων υδατοκαλλιέργειας, για τις οποίες έχει γίνει υπαγωγή στις διατάξεις είτε του άρθρου 121 του ν. 4495/2017 είτε της περ. α' της παρ. 19 του άρθρου 23 του ν. 4178/2013 (Α' 174).

Η ρύθμιση του πρώτου εδαφίου της παρούσας δεν εφαρμόζεται για κατοικίες κάθε είδους, καταστήματα κάθε είδους, συμπεριλαμβανόμενων εμπορικών και υγειονομικού ενδιαφέροντος, με τα παραρτήματα και προσαρτήματά τους, κάμπινγκ, τουριστικά καταλύματα γενικά και ξενοδοχειακές μονάδες, εκτός των αναφερομένων στο προηγούμενο εδάφιο, καθώς και για τους τουριστικούς λιμένες του ν. 2160/1993. Για την αδειοδότηση ακολουθείται η διαδικασία των παρ. 6 επ. του άρθρου 14, με εξαίρεση την εγγυητική επιστολή της περ. στ', επιπλέον δε, υποβάλλονται από τον αιτούντα οπωσδήποτε φωτογραφίες και χάρτης της ευρύτερης περιοχής με την ακριβή θέση του έργου και δημόσια έγγραφα και αεροφωτογραφίες συνοδευόμενες από υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού, από τα οποία να προκύπτει ο χρόνος κατασκευής και η έκταση των προς παραχώρησης της χρήσης ή εξαίρεση από την κατεδάφιση έργων, καθώς και κάθε άλλο πρόσφορο αποδεικτικό μέσο, ρητώς εξαιρουμένων των μαρτύρων και του όρκου.

- **β) Αν τα έργα δεν λάβουν την παραχώρηση χρήσης**, σύμφωνα με την ανωτέρω διαδικασία θεωρούνται αυθαίρετα και κατεδαφιστέα, εκδιδομένης σχετικής διαπιστωτικής πράξης του Υπουργού Οικονομικών. Για την κατεδάφιση ακολουθείται η διαδικασία του άρθρου 27. Αν η αίτηση της αδειοδότησης ή εξαίρεσης από την κατεδάφιση απορριφθεί, το παράνομο έργο κατεδαφίζεται με δαπάνη του αιτούντος και επιβάλλεται, για όσο χρόνο δεν κατεδαφίζεται, αποζημίωση αυθαίρετης χρήσης. Αν η κατεδάφιση γίνει από υπηρεσίες του Δημοσίου, το

κόστος επιβαρύνει τον αυθαίρετο χρήστη του έργου και εισπράττεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ε.Δ.Ε..

- γ) Στα έργα και κατασκευές που λαμβάνουν παραχώρηση χρήσης με βάση τις περιπτώσεις α' και β' επιτρέπονται οι εργασίες συντήρησης ή επισκευής τους με τις διαδικασίες του άρθρου 14.

### Γ. Πραγματικά Περιστατικά

Την 14-9-2021 εισήλθε στην Αρχή το υπ' αρ. Ρ.Α.Λ. 1505-14/9/2021 έγγραφο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνου (Δ.Λ.Τ.Ρ.) με το οποίο αιτείται γνωμοδότηση της Αρχής επί του σχεδίου διακήρυξης δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού «Επιλογής αναδόχου για την παραχώρηση του δικαιώματος διαχείρισης και λειτουργίας του Υδατοδρομίου Λιμένος Ρεθύμνου με κριτήριο κατακύρωσης την πιο συμφέρουσα προσφορά».

Εν συνεχεία, στις 18 Οκτωβρίου 2022 η Αρχή έλαβε Ορθή Επανάληψη του σχετικού εγγράφου με το υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου Ρ.Α.Λ. 1600/18-10-2022, με την οποία, κατόπιν προγενέστερης παρατήρησης της Αρχής, διευκρινίζεται και διορθώνεται η λάθος διατύπωση του ΔΛΤΡ, καθώς στο αρχικό έγγραφό τους ανέφεραν ότι το ΔΛΤΡ «...διαθέτει **άδεια λειτουργίας** Υδατοδρομίου...».

Ειδικότερα, σύμφωνα με την Κοινή Υπουργική Απόφαση Αριθμ. 129101 «Χορήγηση άδειας ίδρυσης υδατοδρομίου στο Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνου» (ΦΕΚ 2132/Β/21-5-2021), ρητά προβλέπεται ότι «**1. Χορηγούμε στο «Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνου» άδεια ίδρυσης υδατοδρομίου** στην περιοχή του λιμένα Ρεθύμνου, προκειμένου να προβεί στις προβλεπόμενες από τον νόμο ενέργειες για την κατασκευή του συνόλου των απαιτούμενων εγκαταστάσεων του υδατοδρομίου, σύμφωνα με:....» και επιπλέον «**10. Η παρούσα απόφαση δεν εκχωρεί σε καμία περίπτωση δικαίωμα άδειας λειτουργίας** υδατοδρομίου και δεν καθιστά επιτρεπτή τη λειτουργία του υδατοδρομίου. Η χορήγηση άδειας λειτουργίας **προϋποθέτει την υποβολή νέας αίτησης** που συνοδεύεται από τα απαραίτητα δικαιολογητικά σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4663/2020, όπως ισχύει.»

### Δ. Παρατηρήσεις επί της διαδικασίας

Όπως προκύπτει από την Κοινή Υπουργική Απόφαση Αριθμ. 129101 «Χορήγηση άδειας ίδρυσης υδατοδρομίου στο Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνου» (ΦΕΚ 2132/Β/21-5-2021), το ΔΛΤΡ διαθέτει έως σήμερα **άδεια ίδρυσης υδατοδρομίου και όχι άδεια λειτουργίας ή άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.**

Επιπλέον, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4663/2020, **«Άδεια ίδρυσης υδατοδρομίου»** είναι η άδεια που χορηγείται στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος, **προκειμένου να προβεί στις προβλεπόμενες από τον νόμο ενέργειες για την κατασκευή του συνόλου των απαιτούμενων εγκαταστάσεων** του υδατοδρομίου, **«Άδεια λειτουργίας υδατοδρομίου»** είναι η άδεια που χορηγείται στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος, και **επιτρέπει τη λειτουργία και εκμετάλλευση** του υδατοδρομίου, **εφόσον έχει χορηγηθεί και είναι σε ισχύ άδεια ίδρυσης υδατοδρομίου, έχει ολοκληρωθεί η κατασκευή του συνόλου των εγκαταστάσεων και έχει προστεθεί ο απαιτούμενος εξοπλισμός** του υδατοδρομίου και τέλος **«Άδεια ίδρυσης και**



**Λειτουργίας υδατοδρομίου** είναι η ενιαία άδεια που χορηγείται στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος, μετά από την κατασκευή του συνόλου των εγκαταστάσεων και την προσθήκη του προβλεπόμενου εξοπλισμού του υδατοδρομίου, και επιτρέπει τη λειτουργία και εκμετάλλευση του υδατοδρομίου.

**Επομένως, από τα ανωτέρω προκύπτει ότι το ΔΛΤΡ εφόσον διαθέτει έως σήμερα μόνο άδεια ίδρυσης υδατοδρομίου, οφείλει να προβεί στις προβλεπόμενες από τον νόμο ενέργειες για την κατασκευή του συνόλου των απαιτούμενων εγκαταστάσεων του υδατοδρομίου.**

Επιπρόσθετα, και πάλι σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4663/2020, ως **«Φορέας Λειτουργίας Υδατοδρομίου»**, ορίζεται ο κάτοχος της άδειας λειτουργίας υδατοδρομίου ή ο κάτοχος της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας υδατοδρομίου ή το νομικό ή φυσικό πρόσωπο στο οποίο παραχωρείται η λειτουργία του υδατοδρομίου από τον κάτοχο της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας υδατοδρομίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος. Ο Φορέας Λειτουργίας Υδατοδρομίου είναι υπεύθυνος για τη διοίκηση, τη διαχείριση και λειτουργία των εγκαταστάσεων και υπηρεσιών του υδατοδρομίου. Επιπλέον, ο Φορέας Λειτουργίας Υδατοδρομίου φέρει την ευθύνη για τον συντονισμό και τον έλεγχο των τυχόν δραστηριοποιούμενων επιχειρήσεων, οι οποίες λειτουργούν εντός των ορίων του υδατοδρομίου.

Τέλος, και πάλι σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4663/2020, και **ειδικά αναφορικά με την διαδικασία «Μεταβίβαση άδειας-παραχώρηση λειτουργίας»**, προβλέπεται ότι «ο κάτοχος άδειας ίδρυσης ή άδειας λειτουργίας ή άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του υδατοδρομίου μπορεί να μεταβιβάσει την άδειά του σε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 5. Για κάθε μεταβίβαση άδειας υδατοδρομίου σε θαλάσσια περιοχή, απαιτείται κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Υποδομών και Μεταφορών και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, κατόπιν εισήγησης του Τ.Ε.Μ.... β) Η μεταβίβαση της άδειας προϋποθέτει από κοινού αίτηση του κατόχου αυτής και του ενδιαφερομένου στο Τ.Ε.Μ....».

Ακόμη, για την περίπτωση της ενιαίας άδειας ίδρυσης και λειτουργίας υδατοδρομίου προβλέπεται ότι «ο κάτοχος μπορεί να παραχωρήσει σε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 5, τη λειτουργία και εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων και υπηρεσιών του υδατοδρομίου. Ο νέος Φορέας Λειτουργίας υπεισέρχεται στις υποχρεώσεις του Φορέα Λειτουργίας Υδατοδρομίου, όπως αυτές αναφέρονται στο άρθρο 13 του παρόντος. Για παραχώρηση της λειτουργίας και εκμετάλλευσης υδατοδρομίου σε θαλάσσια περιοχή απαιτείται κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Υποδομών και Μεταφορών και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, κατόπιν εισήγησης του Τ.Ε.Μ....β) Για την ως άνω παραχώρηση υποβάλλεται από κοινού αίτηση του κατόχου άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του υδατοδρομίου και του ενδιαφερομένου στο Τ.Ε.Μ...»

**Επομένως, από τα ανωτέρω προκύπτει ότι το ΔΛΤΡ με το υφιστάμενο νομικό πλαίσιο δεν μπορεί να προχωρήσει σε διακήρυξη δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού «Επιλογής αναδόχου για την παραχώρηση του δικαιώματος διαχείρισης και λειτουργίας του Υδατοδρομίου Λιμένος Ρεθύμνου με κριτήριο κατακύρωσης την πιο συμφέρουσα προσφορά» καθώς:**

- 1. Δεν μπορεί να παραχωρήσει τη λειτουργία του υδατοδρομίου σε νομικό ή φυσικό πρόσωπο και να καταστεί αυτό «Φορέας Λειτουργίας Υδατοδρομίου», καθώς το ΔΛΤΡ δεν είναι κάτοχος άδειας ίδρυσης και λειτουργίας υδατοδρομίου.**
- 2. Σύμφωνα με τη διάταξη της περίπτωσης α της Παρ 1 του Άρθρο 12 του ν. 4663/2020, ο κάτοχος της άδειας ίδρυσης μπορεί να μεταβιβάσει την άδεια, απεκδυόμενος των δικαιωμάτων που απορρέουν από την κατοχή της. Δεν δύναται όμως να υποπαραχωρήσει**

πραιτέρω το δικαίωμα σε αίτηση για λήψη άδειας λειτουργίας, εφόσον δεν διαθέτει το δικαίωμα λειτουργίας υδατοδρομίου.

3. Δεν μπορεί να παραχωρήσει την άδεια ίδρυσης που κατέχει σε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, σύμφωνα τη διάταξη της περίπτωσης α της Παρ 2 του Άρθρο 12 του ν. 4663/2020, καθώς σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή την παράγραφο αφορά σε «κάτοχο άδειας ίδρυσης και λειτουργίας».

Τέλος, σύμφωνα με τα ανωτέρω διαπιστώνεται ότι δεν υφίσταται ρητή διάταξη που να επιτρέπει στους κατόχους άδειας ίδρυσης, να παραχωρήσουν σε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 5 ν. 4663/2020 ή να συστήσουν Κοινοπραξία με φυσικό ή νομικό πρόσωπο που πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 5 ν. 4663/2020, παραχωρώντας το δικαίωμα υποβολής αίτησης για έκδοση άδειας λειτουργίας δυνάμει της άδειας ίδρυσης.

#### 4. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Στο ως άνω πλαίσιο η Αρχή προτείνεται να προβεί στις ακόλουθες ενέργειες:

α) Να γνωμοδοτήσει προς το Δ.Λ.Τ.Ρ. με κοινοποίηση προς τον αρμόδιο Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής διαβιβάζοντας την σχετική απόφαση, σημειώνοντας ότι από τα εδώ αναφερόμενα προκύπτει ότι το ΔΛΤΡ με το υφιστάμενο νομικό πλαίσιο δεν μπορεί να προχωρήσει σε διακήρυξη δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού «Επιλογής αναδόχου για την παραχώρηση του δικαιώματος διαχείρισης και λειτουργίας του Υδατοδρομίου Λιμένος Ρεθύμνου με κριτήριο κατακύρωσης την πιο συμφέρουσα προσφορά» καθώς:

1. Δεν μπορεί να παραχωρήσει τη λειτουργία του υδατοδρομίου σε νομικό ή φυσικό πρόσωπο και να καταστεί αυτό «Φορέας Λειτουργίας Υδατοδρομίου», καθώς το ΔΛΤΡ δεν είναι κάτοχος άδειας ίδρυσης και λειτουργίας υδατοδρομίου.
2. Σύμφωνα με τη διάταξη της περίπτωσης α της Παρ 1 του Άρθρο 12 του ν. 4663/2020, ο κάτοχος της άδειας ίδρυσης μπορεί να μεταβιβάσει την άδεια, απεκδυόμενος των δικαιωμάτων που απορρέουν από την κατοχή της. Δεν δύναται όμως να υποπαραχωρήσει πραιτέρω το δικαίωμα σε αίτηση για λήψη άδειας λειτουργίας, εφόσον δεν διαθέτει το δικαίωμα λειτουργίας υδατοδρομίου.
3. Δεν μπορεί να παραχωρήσει την άδεια ίδρυσης που κατέχει σε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, σύμφωνα τη διάταξη της περίπτωσης α της Παρ 2 του Άρθρο 12 του ν. 4663/2020, καθώς σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή την παράγραφο αφορά σε «κάτοχο άδειας ίδρυσης και λειτουργίας».

β) Να εισηγηθεί η Αρχή στον αρμόδιο Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής να εξετάσει την συμπλήρωση των εν λόγω διατάξεων μόνο ως προς τους «Δημόσιους φορείς», όπως αυτοί ορίζονται στην Παρ 7 του Άρθρο 1 του ν. 4663/2020, ήτοι το Δημόσιο, τα νομικά πρόσωπα δημόσιου δικαίου, καθώς και οι φορείς της Γενικής Κυβέρνησης, οι Ο.Τ.Α. α΄ ή β΄ βαθμού, τα νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου των οποίων την πλειοψηφία των μετοχών έχει το Δημόσιο ή νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου ή Ο.Τ.Α. α΄ ή β΄ βαθμού, καθώς και τα δημοτικά λιμενικά ταμεία, οι οποίοι κατέχουν άδειες ιδρύσεως, ώστε να δύνανται να παραχωρήσουν το δικαίωμα υποβολής αίτησης για έκδοση άδειας λειτουργίας δυνάμει της άδειας ίδρυσης σε

φυσικό ή νομικό πρόσωπο που πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 5 ν. 4663/2020, κατόπιν σχετικής διαγωνιστικής διαδικασίας-προκήρυξης, για λόγους εξυπηρέτησης του δημοσίου συμφέροντος και μείωση της γραφειοκρατίας.

## ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Η Ρυθμιστική Αρχή Λιμένων ομόφωνα σε φανερή ψηφοφορία

### ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ

- α)** Υπέρ της ανωτέρω Εισήγησης η οποία αφορά στη διατύπωση Γνώμης της Ρυθμιστικής Αρχής Λιμένων (εφεξής: Ρ.Α.Λ.) επί αιτήματος του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνου σχετικά με Σχέδιο Διακήρυξης Υδατοδρομίου.
- β)** Όπως διαβιβαστεί η σχετική Γνωμοδότηση στο Δ.Λ.Τ.Ρ. με κοινοποίηση προς τον αρμόδιο Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, σημειώνοντας ότι από τα εδώ αναφερόμενα προκύπτει ότι το ΔΛΤΡ με το υφιστάμενο νομικό πλαίσιο δεν μπορεί να προχωρήσει σε διακήρυξη δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού «Επιλογής αναδόχου για την παραχώρηση του δικαιώματος διαχείρισης και λειτουργίας του Υδατοδρομίου Λιμένος Ρεθύμνου με κριτήριο κατακύρωσης την πιο συμφέρουσα προσφορά» καθώς:
1. Δεν μπορεί να παραχωρήσει τη λειτουργία του υδατοδρομίου σε νομικό ή φυσικό πρόσωπο και να καταστεί αυτό «Φορέας Λειτουργίας Υδατοδρομίου», καθώς το ΔΛΤΡ δεν είναι κάτοχος άδειας ίδρυσης και λειτουργίας υδατοδρομίου.
  2. Σύμφωνα με τη διάταξη της περίπτωσης α της Παρ 1 του Άρθρο 12 του ν. 4663/2020, ο κάτοχος της άδειας ίδρυσης μπορεί να μεταβιβάσει την άδεια, απεκδυόμενος των δικαιωμάτων που απορρέουν από την κατοχή της. Δεν δύναται όμως να υποπαραχωρήσει περαιτέρω το δικαίωμα σε αίτηση για λήψη άδειας λειτουργίας, εφόσον δεν διαθέτει το δικαίωμα λειτουργίας υδατοδρομίου.
  3. Δεν μπορεί να παραχωρήσει την άδεια ίδρυσης που κατέχει σε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, σύμφωνα με τη διάταξη της περίπτωσης α της Παρ 2 του Άρθρο 12 του ν. 4663/2020, καθώς σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή την παράγραφο αφορά σε «κάτοχο άδειας ίδρυσης και λειτουργίας».

**β)** Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο της Αρχής όπως εισηγηθεί η Αρχή στον αρμόδιο Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής να εξετάσει την συμπλήρωση των εν λόγω διατάξεων μόνο ως προς τους «Δημόσιους φορείς», όπως αυτοί ορίζονται στην Παρ 7 του Άρθρο 1 του ν. 4663/2020, ήτοι το Δημόσιο, τα νομικά πρόσωπα δημόσιου δικαίου, καθώς και οι φορείς της Γενικής Κυβέρνησης, οι Ο.Τ.Α. α΄ ή β΄ βαθμού, τα νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου των οποίων την πλειοψηφία των μετοχών έχει το Δημόσιο ή νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου ή Ο.Τ.Α. α΄ ή β΄ βαθμού, καθώς και τα δημοτικά λιμενικά ταμεία, οι οποίοι κατέχουν άδειες ιδρύσεως, ώστε να δύνανται να παραχωρήσουν το δικαίωμα υποβολής αίτησης για έκδοση άδειας λειτουργίας δυνάμει της άδειας ίδρυσης σε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 5 ν. 4663/2020, κατόπιν σχετικής διαγωνιστικής διαδικασίας-προκήρυξης, για λόγους εξυπηρέτησης του δημοσίου συμφέροντος και μείωση της γραφειοκρατίας.

Ο Πρόεδρος της

Ρυθμιστικής Αρχής Λιμένων

Απόστολος Γ. Παπαποστόλου