



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ ΛΙΜΕΝΩΝ**

REGULATORY AUTHORITY FOR PORTS

Γρ. Λαμπράκη 150, 18535 Πειραιάς

Τηλ.: 210- 4191966 Fax: 210-4191888

e-mail :[info@raports.gr](mailto:info@raports.gr)

**ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ 17/2019**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 56<sup>η</sup>**

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>: Αίτημα συναίνεσης σε μη συμμόρφωση κατ' άρθρον 30.2 της από 2 Φεβρουαρίου 2018 τροποποίησης και κωδικοποίησης σε ενιαίο κείμενο της από 27 Ιουνίου 2001 Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και της "Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε.", η οποία κυρώθηκε με το Ν.4522/2018 (ΦΕΚ Α' 39), της καταληκτικής κατ' άρθρον 7.6 προθεσμίας.**

Την 23<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2019, ημέρα Δευτέρα, ώρα 12:30, τα Μέλη της Ανεξάρτητης Διοικητικής Αρχής «Ρυθμιστική Αρχή Λιμένων» (Ρ.Α.Λ.) συνήλθαν στην 56<sup>η</sup> Συνεδρίασή τους στα γραφεία της Ρ.Α.Λ. επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 150, Πειραιάς, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της Παναγιώτη – Ιάσωνα Αγγελόπουλου, προκειμένου να συζητήσουν και να λάβουν απόφαση επί των θεμάτων της Ημερησίας Διατάξεως.

**ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ:**

1. Αγγελόπουλος Παναγιώτης – Ιάσων	Πρόεδρος
2. Τορουνίδης Αθανάσιος	Αντιπρόεδρος
3. Κουφός Παναγιώτης	Εισηγητής
4. Μπίτας Δημήτριος	Εισηγητής
5. Χλωμούδης Κωνσταντίνος	Μέλος
6. Γεωργίου Βασίλειος	Μέλος
7. Γρίνος Σπυρίδων	Μέλος
8. Βελουδογιάννη Ελένη	Μέλος
9. Κορκίδης Βασίλειος	Μέλος

**ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ:** Ουδείς

Χρήη γραμματέως εκτελεί η Ανθυποπλοίαρχος Λ.Σ. Τσιουπλή Σοφία.

Στην αρχή της συζητήσεως ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον αρμόδιο Εισηγητή κ. Δημήτριο Ι. Μπίτα, ο οποίος ανέπτυξε συνοπτικά την από 17.09.2019 Εισήγησή του, ο οποίος λαμβάνοντας υπ' όψιν τα τεθέντα σε αυτήν, πρότεινε με βάση τα στοιχεία που διαθέτει η Αρχή.

Ακολούθως, τα Μέλη της Ρυθμιστικής Αρχής Λιμένων, προέβησαν σε διαλογική συζήτηση.

Η Ρυθμιστική Αρχή Λιμένων, αφού έλαβε υπόψη τα στοιχεία του φακέλου του κρινόμενου θέματος και την Εισήγηση,

### **ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΩΣ ΕΞΗΣ**

Η παρούσα Γνωμοδότηση αφορά επιστολή του Προέδρου του Δ.Σ. και Διευθύνοντος Συμβούλου της Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε. (εφεξής: Ο.Λ.Θ. Α.Ε.) (με αρ. πρωτ. ΡΑΛ 1028/13.09.2019) με την οποία τέθηκε υπ' όψιν της Ρυθμιστικής Αρχής Λιμένων (εφεξής: Ρ.Α.Λ.) αίτημα συναίνεσης σε μη συμμόρφωση, δυνάμει του Άρθρου 30.2 της κυρωθείσας με το Άρθρο 1 του Ν.4522/2018 (ΦΕΚ Α' 39/07.03.2018) της από 2 Φεβρουαρίου 2018 τροποποίησης και κωδικοποίησης σε ενιαίο κείμενο της από 27 Ιουνίου 2001 Σύμβασης Παραχώρησης (εφεξής: ΣΠ2018) μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου (εφεξής: Ε.Δ.) και της Ο.Λ.Θ. Α.Ε.

Το αίτημα αφορά τη χορήγηση παράτασης της καταληκτικής, κατ' Άρθρον 7.6 της ΣΠ2018, προθεσμίας για την υποβολή του Σχεδίου Οριστικής Μελέτης για την επέκταση της Λιμενικής Υποδομής του 6ου Προβλήτα στον αρμόδιο Κυβερνητικό Φορέα του Ελληνικού Δημοσίου.

### **ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

Στις 13/09/2019 εστάλη στη Ρ.Α.Λ. επιστολή του Προέδρου του Δ.Σ. και Διευθύνοντος Συμβούλου της Ο.Λ.Θ. Α.Ε., με την οποία αιτήθηκε την από πλευράς του Ε.Δ. συναίνεση σε μη συμμόρφωση, κατ' Άρθρον 30.2 της ΣΠ2018, δια της χορήγησης παράτασης της προθεσμίας υποβολής του Σχεδίου Οριστικής Μελέτης για την επέκταση της Λιμενικής Υποδομής του 6<sup>ου</sup> Προβλήτα στον αρμόδιο Κυβερνητικό Φορέα του Ε.Δ., σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Άρθρο 7.6 της ΣΠ2018. Η επιστολή αυτή συνοδεύεται από τρία συνημμένα έγγραφα.

Η εν λόγω επιστολή εστάλη και προς το Υπουργείο Οικονομικών (εφεξής: ΥΠΟΙΚ) - Γενική Γραμματεία Οικονομικής Πολιτικής και Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας - καθώς και στο Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής(εφεξής: ΥΝΑΝΠ)- Γενική Γραμματεία Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και Γενική Γραμματεία Λιμένων Λιμενικής Πολιτικής & Ναυτιλιακών Επενδύσεων.

### **ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ**

- 1) Ο **Ν.2688/1999** «Μετατροπή του Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς και του Οργανισμού Λιμένος Θεσσαλονίκης σε ανώνυμες εταιρείες.»(ΦΕΚ Α' 40).
- 2) Ο **Ν.2690/1999** «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις.» (ΦΕΚ Α' 45),όπως ισχύει.

- 3) Ο **N.2932/2001** «Ελεύθερη παροχή υπηρεσιών στις θαλάσσιες ενδομεταφορές Σύσταση Γενικής Γραμματείας Λιμένων και Λιμενικής Πολιτικής - Μετατροπή Λιμενικών Ταμείων σε Ανώνυμες Εταιρείες και άλλες διατάξεις.» (ΦΕΚ Α' 145).
- 4) Ο **N.4389/2016** «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις.» (ΦΕΚ Α' 94).
- 5) Ο **N.4522/2018** «Κύρωση της από 2 Φεβρουαρίου 2018 τροποποίησης και κωδικοποίησης σε ενιαίο κείμενο της από 27 Ιουνίου 2001 Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της «Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε.» και άλλες διατάξεις.» (ΦΕΚ Α' 39).
- 6) Ο **N.4532/2018** «Ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/1794 και άλλες διατάξεις.» (ΦΕΚ Α' 63).
- 7) Ο **N.4597/2019** «Για την κύρωση των Συμβάσεων Παραχώρησης που έχουν συναφθεί μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των Οργανισμών Λιμένος Α.Ε. Διατάξεις για τη λειτουργία του συστήματος λιμενικής διακυβέρνησης και άλλες διατάξεις.» (ΦΕΚ Α' 35).
- 8) Το **ΠΔ 456/1984** «Αστικός Κώδικας και Εισαγωγικός Νόμος.» (ΦΕΚ Α' 164), Άρθρο 288.
- 9) Το **ΠΔ 19/2016** «Κανονισμός Λειτουργίας και Οργάνωση Υπηρεσιών της Ρυθμιστικής Αρχής Λιμένων (Ρ.Α.Λ.).» (ΦΕΚ Α' 28), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 10) Η υπ' αρ. **1000.00/44060/2017** απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 299/19.06.2017).
- 11) Η υπ' αρ. **1000.00/62063/2018** απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 477/23.08.2018).
- 12) Η υπ' αριθ. **29/2017** Απόφαση Ρ.Α.Λ., ληφθείσα κατά την 25<sup>η</sup> Συνεδρίαση της Αρχής στις 30.10.2017 «Εξέταση καταγγελίας Διοικητού ΔΑΛ περί φερόμενης ως μη εμπρόθεσμης υποβολής Προσχεδίου Σχεδίου Ανάπτυξης Λιμένα Πειραιώς» (ΑΔΑ 78ΛΙ46Μ445-7ΕΕ).
- 13) Η υπ' αριθ. **44/2018** Απόφαση Ρ.Α.Λ., ληφθείσα κατά την 29<sup>η</sup> Συνεδρίαση της Αρχής στις 30.10.2017 «Σύμβαση Παραχώρησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε.» (ΑΔΑ 66ΩΥ46Μ445-ΚΘΦ), με αντικείμενο την αποστολή σχολίων της Αρχής, επί προτεινομένου σχεδίου της Σ.Π.2018, οι οποίες απεστάλησαν με την υπ' αρ. πρωτ. ΡΑΛ 65/15.02.2018 επιστολή Προέδρου προς την Πρόεδρο της αρμόδιας Επιτροπής Παραγωγής και Εμπορίου της Βουλής.
- 14) Η υπ' αριθ. **05/2018** Γνωμοδότηση Ρ.Α.Λ., ληφθείσα κατά την 30<sup>η</sup> Συνεδρίαση της Αρχής στις 06.02.2018 «Αίτημα θεραπείας, θεμελιωμένο στο Άρθρο 29.3 της Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς Α.Ε., κυρωθείσα με το Ν. 4404/2016, περί χορήγησης παράτασης προθεσμίας για την κατά το Άρθρο 7.6 προβλεπόμενη υποβολή Σχεδίων Οριστικών Μελετών στον Αρμόδιο Φορέα του Ελληνικού Δημοσίου.» (ΑΔΑ: 6ΩΓ246Μ445-995).
- 15) Η υπ' αριθ. **09/2019** Γνωμοδότηση Ρ.Α.Λ., ληφθείσα κατά την 49<sup>η</sup> Συνεδρίαση της Αρχής στις 04.04.2019 «Αίτημα συναίνεσης σε μη συμμόρφωση, κατ' Άρθρον 30.2 της Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης

Α.Ε., δια της χορήγησης παράτασης της προθεσμίας για την υποβολή της Μελέτης Στατικής Αποκατάστασης του Παλαιού Τελωνειακού Σταθμού.» (ΑΔΑ: Ψ62746Μ445-ΒΗΛ).

## ΥΠΑΓΩΓΗ - ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΟ

### Κεφάλαια τεκμηρίωσης εισήγησης:

- Α. Αρμοδιότητα Ρυθμιστικής Αρχής Λιμένων
- Β. Νομικό Πλαίσιο και Διατάξεις της ΣΠ2018
  - Ι. Άρθρο 10 παρ. 2 και 3 του Ν.4522/2018
  - ΙΙ. Άρθρο 4 παρ. 1, 2 και 4 της κυρωθείσας με το Άρθρο 1 του Ν.4522/2018 ΣΠ
  - ΙΙΙ. Άρθρο 7 παρ. 1, 2, 3, και 6 της κυρωθείσας με το Άρθρο 1 του Ν.4522/2018 ΣΠ
  - ΙV. Παράρτημα 7.2 της κυρωθείσας με το Άρθρο 1 του Ν.4522/2018 ΣΠ
  - V. Άρθρα 16.1, 16.2, 16.3 και 16.5 της κυρωθείσας με το Άρθρο 1 του Ν.4522/2018 ΣΠ
  - VI. Παράρτημα 16.2 παρ. 4 της κυρωθείσας με το Άρθρο 1 του Ν.4522/2018 ΣΠ
  - VII. Άρθρο 30.2 της κυρωθείσας με το Άρθρο 1 του Ν.4522/2018 ΣΠ
- Γ. Πραγματικά Περιστατικά –Λόγοι Αιτήματος
- Δ. Αξιολόγηση του Αιτήματος

### A. Αρμοδιότητα Ρυθμιστικής Αρχής Λιμένων

Δεδομένου ότι το εν θέματι αίτημα ερείδεται στο Άρθρο 30.2 της ΣΠ2018, και αφορά στην από πλευράς Ε.Δ. «[...] συναίνεση αναφορικά με τη μη συμμόρφωση [...]» της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. σε διάταξη της ΣΠ2018, καθώς και του μη ορισμού Αρμόδιου Κυβερνητικού Φορέα του Ε.Δ. για την παραλαβή του αιτήματος αυτού, επί τη βάση του ορισθέντα με την από 03.10.2018 κατάρτιση – δυνάμει του Άρθρου 2.4 της ΣΠ2018 – καταλόγου Κυβερνητικών Φορέων του Ε.Δ. από τους κ. κ. ΥΝΑΝΠ και ΥΠΟΙΚ, η Ρ.Α.Λ. ενεργώντας χάριν προστασίας των συμφερόντων του Ε.Δ., στο πλαίσιο της καλής πίστης, παρέλαβε το αίτημα αυτό, όπως είχε υποχρέωση να πράξει (βλ. [29/2017 Απόφαση Ρ.Α.Λ., 05/2018 και 09/2019 Γνωμοδοτήσεις Ρ.Α.Λ.](#)), ως εντολοδόχος του Ε.Δ.

Πιο συγκεκριμένα και σύμφωνα με την παρ. 1 του Άρθρου 113 «Ρυθμιστικές αρμοδιότητες» του Ν.4389/2016 προβλέπεται ότι: «Η Ρ.Α.Λ. έχει την αρμοδιότητα να λαμβάνει ρυθμιστικά μέτρα, ανάλογα με τον επιδιωκόμενο σκοπό, για: α) την παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων και διατάξεων των Συμβάσεων Παραχώρησης στους λιμένες, ιδίως σε ό,τι αφορά την τήρηση των κανόνων ανταγωνισμού, του συμφωνημένου επιπέδου εξυπηρέτησης και τη συμμόρφωση προς τους χρηματοοικονομικούς στόχους, β) την τήρηση των υποχρεώσεων των δημόσιων και ιδιωτικών φορέων του εθνικού λιμενικού συστήματος λιμένων στο πλαίσιο της σχετικής κείμενης εθνικής και ευρωπαϊκής νομοθεσίας, ιδίως σε σχέση με δημόσιες συμβάσεις, Συμβάσεις Παραχώρησης και τους κανόνες ανταγωνισμού και του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 2017/352 (L 57/1), γ) [...], δ) [...], ε) [...], στ) [...]» και σύμφωνα με την παρ. 2 του ίδιου Άρθρου, «Περαιτέρω, η Ρ.Α.Λ. είναι αρμόδια για: α) την επεξεργασία και πρόταση στον Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής

Πολιτικής των αναγκαίων νομοθετικών διατάξεων για κάθε θέμα αρμοδιότητάς της, β) τη σύνταξη και υποβολή προς κάθε συναρμόδιο Υπουργείο ή Ανεξάρτητη Αρχή εισηγήσεων για κάθε θέμα αρμοδιότητάς της, γ) [...], δ) [...], ε) την άσκηση των συμβατικών δικαιωμάτων του Ελληνικού Δημοσίου που απορρέουν από Συμβάσεις Παραχώρησης στο όνομα και για λογαριασμό του. Ειδικά για τα παρακάτω: αα) [...], ββ) τη διαπίστωση της πλήρωσης διαλυτικής αίρεσης ή/και τη διαπίστωση της ματαίωσης αναβλητικής αίρεσης, καθώς και την επίκληση οποιουδήποτε από τα ανωτέρω, στο μέτρο που επιδρά στην ισχύ Σύμβασης Παραχώρησης, ολικά ή μερικά, γγ) [...], δδ) [...].».

Σύμφωνα με τις παρ. 1, 3 και 4 του Άρθρου 132 «Τελικές και μεταβατικές διατάξεις κεφαλαίου» του Ν.4389/2016 προβλέπεται ότι: «1. Σε περίπτωση αμφιβολίας ως προς το φορέα της εξουσίας ή της αρμοδιότητας που σχετίζεται με διατάξεις του παρόντος νόμου και εφόσον τα σχετικά ζητήματα δεν ρυθμίζονται από άλλη ειδικότερη διάταξη, αυτή επιλύεται ως εξής: α) [...], β) Όταν η αμφιβολία αφορά στην κατανομή της εξουσίας ή της αρμοδιότητας μεταξύ των φορέων του παρόντος νόμου, αυτή επιλύεται ως εξής: αα) Κάθε εξουσία ή αρμοδιότητα παρακολούθησης, εποπτείας και ελέγχου συμμόρφωσης του παραχωρησιούχου με τους όρους της Σύμβασης Παραχώρησης αναφορικά με οποιαδήποτε λιμενική ζώνη της ελληνικής επικράτειας, ασκείται από τη Ρ.Α.Λ. ββ) [...]. 3. Η Ρ.Α.Λ. ασκεί ως εντολοδόχος του Ελληνικού Δημοσίου και κάθε άλλη αρμοδιότητά του που είναι συναφής με τη Σύμβαση Παραχώρησης και δεν έχει ρητά απονεμηθεί σε κάποια υπηρεσία ή φορέα του, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στον παρόντα ή άλλο νόμο. 4. Οι αρμοδιότητες που απονέμονται με τις διατάξεις του παρόντος, δεν θίγουν ειδικότερες διατάξεις νόμων που κυρώνουν Συμβάσεις Παραχώρησης και ερμηνεύονται υπό το πρίσμα των διατάξεων αυτών. Η άσκηση όλων των αρμοδιοτήτων που απονέμονται στη Ρ.Α.Λ. με τις διατάξεις των άρθρων 112 και 113 του παρόντος νόμου τελεί υπό την επιφύλαξη ειδικότερων διατάξεων Συμβάσεων Παραχώρησης ή των νόμων που έχουν κυρωθεί έως και τη δημοσίευση του παρόντος νόμου.».

Σύμφωνα με την παρ. 4 του Άρθρου 2 «Κρατική Εποπτεία» του Ν.4522/2018 προβλέπεται ότι: «Οι διατάξεις του παρόντος άρθρου 2 δεν παραβιάζουν την ανάθεση ή την άσκηση των εκάστοτε εξουσιών και αρμοδιοτήτων που έχουν απονεμηθεί στη Ρυθμιστική Αρχή Λιμένων.».

Σύμφωνα με το Άρθρο 2.2 της ΣΠ2018 προβλέπεται ότι: «Εκτός από τις αρχές που έχουν νομοθετική αρμοδιότητα κατά την ουσιαστική έννοια και παρατίθενται στο Άρθρο 2.1, δυνάμει του άρθρου 108 του Νόμου 4389/2016 (ΦΕΚ Α' 94/27.5.2016), συστάθηκε μια νέα οικονομική ρυθμιστική αρχή με την αρμοδιότητα της ρύθμισης ορισμένων πτυχών του ελληνικού λιμενικού συστήματος (συμπεριλαμβανομένου του Λιμένα Θεσσαλονίκης), δηλαδή η Ρυθμιστική Αρχή Λιμένων (η ΡΑΛ). Η ΡΑΛ έχει λάβει τις εξουσίες και αρμοδιότητες, που παρατίθενται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2.2, οι οποίες επιδέχονται περαιτέρω υλοποίησης (συμπεριλαμβανομένης της υλοποίησης μέσω της έκδοσης εξουσιοδοτικών διατάξεων), όπως προβλέπεται στον Νόμο 4389/2016.».

Σύμφωνα με το Παράρτημα 2.2 της ΣΠ2018, προβλέπονται οι «Εξουσίες και Αρμοδιότητες της Ρ.Α.Λ.», οι οποίες συνίστανται στην: «(α) Η παρακολούθηση της εφαρμογής των όρων και διατάξεων των συμβάσεων παραχώρησης στους λιμένες, η τήρηση των υποχρεώσεων των λιμένων στο πλαίσιο της σχετικής κείμενης εθνικής και ευρωπαϊκής νομοθεσίας, κυρίως σε σχέση με δημόσιες συμβάσεις, συμβάσεις παραχώρησης και τους κανόνες ανταγωνισμού, την υποχρέωση παροχής δημόσιας υπηρεσίας στον λιμενικό τομέα, (β) Η διαμεσολάβηση και επίλυση διαφορών μεταξύ χρηστών και φορέων διαχείρισης, (γ) Η διαχείριση παραπόνων και η λήψη δεσμευτικών αποφάσεων επ' αυτών σε εύλογο χρονικό διάστημα, (δ) Η υποστήριξη προς τις αρμόδιες αρχές για την κατάρτιση προδιαγραφών δημοσίων συμβάσεων (παραχωρήσεις,

εκμίσθωση χερσαίας ζώνης) και των σχετικών ανανεώσεων που προτείνονται από τον φορέα διαχείρισης, (ε) Η παρακολούθηση της εφαρμογής των όρων των δημοσίων συμβάσεων, εξασφαλίζοντας ιδίως την τήρηση του συμφωνηθέντος επιπέδου εξυπηρέτησης, προσδιορίζοντας τα επίπεδα απόδοσης, επενδύσεων, δημιουργίας θέσεων απασχόλησης και τη συμμόρφωση με τους χρηματοοικονομικούς στόχους, (στ) Η εξασφάλιση, σε συνεργασία με την Επιτροπή Ανταγωνισμού, της πιστής εφαρμογής της αντιμονοπωλιακής νομοθεσίας στον κλάδο, η αποτροπή κατάχρησης δεσπόζουσας θέσης, εναρμονισμένων πρακτικών, εξοντωτικής τιμολόγησης και άλλων πρακτικών που στρεβλώνουν τον ανταγωνισμό, (ζ) Η έκδοση δεσμευτικών οδηγιών για θέματα σχετικά με την απλούστευση, διαφάνεια και εναρμόνιση τελών κοινού ενδιαφέροντος για όλους τους ελληνικούς λιμένες, προωθώντας τον υγιή ανταγωνισμό μεταξύ εγχώριων λιμένων, (η) Η έκδοση δεσμευτικών οδηγιών για θέματα σχετικά με τη διαδικασία αριθμητικού προσδιορισμού και υπολογισμού, επιβολής και είσπραξης ποινικών ρητρών ή άλλων συμβατικών αξιώσεων που προβλέπονται στις Συμβάσεις Παραχώρησης, καθώς και η τυποποίηση της διαδικασίας διατύπωσης και κρίσης των αντιρρήσεων των ενδιαφερομένων κατά των αποφάσεων επιβολής των εν λόγω κυρώσεων, (θ) Η γνωμοδότηση επί της μεθοδολογίας και του καθορισμού των τελών λιμενικών υπηρεσιών και των τελών λιμενικών υποδομών, (ι) Η πρόταση προς το Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής νέων νομοθετικών διατάξεων για κάθε θέμα αρμοδιότητάς του, (ια) Η άσκηση των συμβατικών δικαιωμάτων του Ελληνικού Δημοσίου που απορρέουν από τις συμβάσεις παραχώρησης στο όνομα και για λογαριασμό του, (ιβ) Η γνωμοδότηση, κατόπιν σχετικού αιτήματος, στο Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής επί ειδικών θεμάτων λιμένων- περιλαμβανομένων και μέτρων για την ανάπτυξη και εκσυγχρονισμό του εθνικού λιμενικού συστήματος. (ιγ) Η λήψη έκτακτων προσωρινών μέτρων σε περίπτωση παράβασης, η οποία ενέχει δυνητικά σοβαρή απειλή για το δημόσιο συμφέρον ή τη δημόσια ασφάλεια.».

Σύμφωνα με τις ανωτέρω νομοθετικές διατάξεις η Ρ.Α.Λ. είναι καθ' ύλην αρμόδια να εξετάσει και να Γνωμοδοτήσει επί του εν θέματι ζητήματος. Η παροχή Γνωμοδότησης της Αρχής για την ερμηνεία διατάξεων της ΣΠ2018 εμπίπτει στο πεδίο αρμοδιότητάς της και υπαγορεύεται από τη μέριμνα για την ομαλή εκτέλεση της ΣΠ2018. Επιπλέον, η ερμηνεία που δίδει η Ρ.Α.Λ. δεν αποτελεί τροποποίηση της ΣΠ2018, αλλά καθοδηγεί τα συμβαλλόμενα Μέρη και αποτελεί εργαλείο διαχείρισης της ΣΠ2018.

Συνεπώς, παραδεκτώς άγεται προς συζήτηση και εξετάζεται η εν θέματι υπόθεση ενώπιον της Ρ.Α.Λ.

## **B. Νομικό Πλαίσιο και Διατάξεις της ΣΠ.2018**

### **I. Άρθρο 10 παρ. 2 και 3 του Ν.4522/2018**

Σύμφωνα με το **Άρθρο 10** «ΛΙΜΕΝΙΚΑ ΕΡΓΑ» του Ν.4522/2018 προβλέπεται ότι: «**2.** Η "Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε." υποχρεούται να διασφαλίζει ότι το σύνολο των εργασιών που έχει αναθέσει και οι οποίες διενεργούνται εντός του Λιμένα Θεσσαλονίκης, πληρούν όλα ανεξαιρέτως τα εφαρμοστέα τεχνικά πρότυπα, καθώς και τις προδιαγραφές και τις εγγυήσεις τάξης, ασφάλειας και περιβαλλοντικής μέριμνας, όπως εκάστοτε ορίζονται από την νομοθεσία που ισχύει για την εκτέλεση δημοσίων λιμενικών έργων στην Ελλάδα.».**3.** Οι οριστικές μελέτες σχετικά με έργα που αναλαμβάνονται από την "Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε." ή για λογαριασμό της λαμβάνουν τη διοικητική έγκριση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας. Για τους σκοπούς της παρούσας παραγράφου 3, οριστική μελέτη που υποβάλλεται στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας τεκμαίρεται ότι συνοδεύεται από πλήρη φάκελο

δικαιολογητικών τεκμηρίωσης, εφόσον υποβάλλεται μαζί με ενυπόγραφη δήλωση του Ανεξάρτητου Μηχανικού, όπως αυτός ορίζεται στη Σύμβαση Παραχώρησης, με την οποία και βεβαιώνεται ότι η μελέτη έχει ελεγχθεί από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, πληροί τις προδιαγραφές των άρθρων 7.6 και 7.7 της Σύμβασης Παραχώρησης και ο συνοδευτικός φάκελος είναι πλήρης. Η εν λόγω έγκριση τεκμαίρεται ότι έχει χορηγηθεί εντός ενενήντα (90) ημερών από την ημερομηνία υποβολής της οριστικής μελέτης, συνοδευόμενης από πλήρη φάκελο δικαιολογητικών τεκμηρίωσης.»

## II. Άρθρο 4 παρ. 1, 2, 4 και 5 της κυρωθείσας με το Άρθρο 1 του Ν.4522/2018 ΣΠ

Σύμφωνα με το Άρθρο 4 «ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ» της κυρωθείσας με το Άρθρο 1 του Ν.4522/2018 ΣΠ προβλέπεται ότι: «**4.1** Με την παρούσα, το Ελληνικό Δημόσιο χορηγεί στον ΟΛΘ το αποκλειστικό δικαίωμα κατοχής, χρήσης, διαχείρισης, συντήρησης, βελτίωσης και εκμετάλλευσης των Στοιχείων Παραχώρησης (το Δικαίωμα) καθ' όλη τη Διάρκεια Παραχώρησης (όπως ορίζεται στο Άρθρο 4.5), με την επιφύλαξη των όρων και προϋποθέσεων που προβλέπονται από την παρούσα Σύμβαση (η Παραχώρηση). **4.2** Το Δικαίωμα συνίσταται στο δικαίωμα του ΟΛΘ, καθ' όλη τη Διάρκεια Παραχώρησης, να κατέχει, να χρησιμοποιεί και να εκμεταλλεύεται τα Στοιχεία Παραχώρησης, με την επιφύλαξη των όρων και των περιορισμών της παρούσας Σύμβασης. Ειδικότερα, με την επιφύλαξη των διατάξεων της παρούσας Σύμβασης (συμπεριλαμβανομένων των Άρθρων 4.3, 4.4, 6.6, 9 και 10), το Δικαίωμα θα επιτρέπει, ενδεικτικά, στον ΟΛΘ: **(α)** [...], **(β)** [...], **(γ)** [...], **(δ)** [...], **(ε)** να κατεδαφίζει υφιστάμενες υποδομές, ανωδομές και κτήρια ή άλλως πως να τα διαθέτει, υπό την προϋπόθεση ότι οι εν λόγω ενέργειες διενεργούνται σύμφωνα με τους όρους των απαιτούμενων διοικητικών αδειών και διεξάγονται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του ΟΛΘ ή έχουν προσδιοριστεί στο εκάστοτε ισχύον Αναπτυξιακό Πρόγραμμα και Μελέτη Διαχείρισης· **(στ)** να πραγματοποιεί κεφαλαιουχικές επενδύσεις σε υποδομές και ανωδομές, σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον Αναπτυξιακό Πρόγραμμα και Μελέτη Διαχείρισης, για την υποστήριξη νέων δραστηριοτήτων και λειτουργιών του ΟΛΘ ή την επέκταση ή συνέχιση αυτών· **(ζ)** [...], **(η)** με την επιφύλαξη της συμμόρφωσης με τις διατάξεις της παρούσας Σύμβασης και των εφαρμοστέων νόμων (συμπεριλαμβανομένης, ενδεικτικά, της νομοθεσίας σχετικά με το Αναπτυξιακό Πρόγραμμα και Μελέτη Διαχείρισης, οποιωνδήποτε περιβαλλοντικών εγκρίσεων και υποχρεώσεων λήψης κατάλληλων πολεοδομικών αδειών και αδειών ασφάλειας και κατασκευής), να κατασκευάζει λιμενικές υποδομές και ανωδομές (συμπεριλαμβανομένων, ενδεικτικά, πλωτών δεξαμενών) σε κατάλληλες θέσεις εντός των ορίων της Θαλάσσιας Λιμενικής Ζώνης, λαμβάνοντας δεόντως υπόψη τη θαλάσσια ασφάλεια και την ασφάλεια της ναυσιπλοΐας· και **(θ)** [...]. **4.4** Χωρίς να θίγεται οποιαδήποτε άλλη διάταξη της παρούσας Σύμβασης, το Δικαίωμα θα υπόκειται πάντοτε στους ακόλουθους περιορισμούς: **(α)** [...], **(β)** [...], **(γ)** [...], **(δ)** το Δικαίωμα δεν περιλαμβάνει κανένα δικαίωμα εκμετάλλευσης του Χώρου του Λιμένα για σκοπούς ή με μέσα που δεν συνιστούν σχετική με τον λιμένα δραστηριότητα, όπως (ενδεικτικά) την αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας για σκοπούς μη συνδεδεμένους προς τη λιμενική δράση, βιομηχανική ή εμπορική αξιοποίηση, αξιοποίηση για δραστηριότητες πολιτισμού ή γενικού τουρισμού (Λοιπές Χρήσεις), παρά μόνο στην περιορισμένη έκταση, κατά την οποία, οι εν λόγω Λοιπές Χρήσεις: (i) [...], (ii) [...], (iii) έχουν ειδικά επιτραπεί στο πλαίσιο Αναπτυξιακού Προγράμματος και Μελέτης Διαχείρισης που έχει νόμιμα εγκριθεί σύμφωνα με το Άρθρο 6, και (iv) [...], **(ε)** [...] και **(στ)** [...]. **4.5** Το Δικαίωμα θα εκπνεύσει στις 27 Ιουνίου 2051, ήτοι την πεντηκοστή (50ή) επέτειο της Σύμβασης του 2001, με την επιφύλαξη πρόωρης καταγγελίας σύμφωνα με το Άρθρο 25 (η Διάρκεια Παραχώρησης).»

### III. Άρθρο 7 παρ. 1, 2, 3 και 6 της κυρωθείσας με το Άρθρο 1 του Ν.4522/2018 ΣΠ

Σύμφωνα με το **Άρθρο 7** «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» της κυρωθείσας με το Άρθρο 1 του Ν.4522/2018 ΣΠ προβλέπεται ότι: **«7.1** Ο ΟΛΘ θα μεριμνήσει, με δικό του κίνδυνο και δαπάνες, για την εκτέλεση του συνόλου των έργων και των επενδύσεων, που απαιτούνται για την απρόσκοπτη λειτουργία του Λιμένα Θεσσαλονίκης σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση και, ειδικότερα, για την επίτευξη των Ελαχίστων Επιπέδων Υπηρεσιών. Για τον σκοπό αυτό, ο ΟΛΘ θα καταρτίζει σύμφωνα με το παρόν Άρθρο 7 και θα υλοποιεί ένα μεσοπρόθεσμο πρόγραμμα υποχρεωτικών κεφαλαιουχικών επενδύσεων (το Πρόγραμμα της Επενδυτικής Περιόδου) αναφορικά με κάθε Επενδυτική Περίοδο (όπως ορίζεται παρακάτω), στο οποίο θα εξειδικεύει λεπτομερώς δεσμευτικές τις επενδύσεις προτεραιότητας (Υποχρεωτικές Επενδύσεις), καθώς και αντίστοιχες εκτιμήσεις ποσών επενδύσεων για την εν λόγω περίοδο. Ο ΟΛΘ θα αναλάβει τις επενδύσεις αυτές κατά τη διάρκεια διαδοχικών περιόδων (κάθε μία, η Επενδυτική Περίοδος) και η υλοποίηση αυτών των επενδύσεων θα προηγείται κάθε άλλης κεφαλαιουχικής δαπάνης ή πρωτοβουλίας για εκτέλεση έργων του ΟΛΘ. Με την επιφύλαξη όσων ορίζονται στο Άρθρο 7.2, κάθε Επενδυτική Περίοδος θα έχει διάρκεια πέντε (5) ημερολογιακών ετών. **7.2** Η πρώτη Επενδυτική Περίοδος (η Πρώτη Επενδυτική Περίοδος) θα ξεκινήσει κατά την τρίτη (3<sup>η</sup>) επέτειο της Ημερομηνίας Έναρξης Ισχύος ή, εφόσον η δεύτερη αυτή ημερομηνία προηγηθεί, την ημερομηνία κατά την οποία ο ΟΛΘ θα παραδώσει στο Ελληνικό Δημόσιο γραπτή ειδοποίηση (η Ειδοποίηση Έναρξης), με την οποία θα επιβεβαιώνεται η πρόθεση του ΟΛΘ να εκκινήσει εργασίες σχετικά με τις Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις (όπως ορίζονται κατωτέρω) (η χρονικά πρότερη των ημερομηνιών αυτών θα καλείται Ημερομηνία Έναρξης Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου) και, με την επιφύλαξη της Παράτασης Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου (όπως ορίζεται κατωτέρω στο παρόν) θα λήξει μία ημέρα πριν από την έβδομη (7<sup>η</sup>) επέτειο της Ημερομηνίας Έναρξης Ισχύος (η Αρχική Καταληκτική Ημερομηνία Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου). Εάν, μέχρι την Αρχική Καταληκτική Ημερομηνία Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου): (i) το έργο “Νέα σιδηροδρομική σύνδεση μεταξύ του Προβλήτα VI του Λιμένα Θεσσαλονίκης και του υφιστάμενου Εθνικού Σιδηροδρομικού Δικτύου” δεν έχει ολοκληρωθεί και δεν έχει διατεθεί για εμπορικές μεταφορές ή/και (ii) το έργο της “Ολοκλήρωσης της σιδηροδρομικής σύνδεσης μεταξύ του Προβλήτα VI του Λιμένα Θεσσαλονίκης με τον αυτοκινητόδρομο ΠΑΘΕ και την Εγνατία Οδό” δεν έχει ολοκληρωθεί και δεν έχει διατεθεί στο κοινό για τη συνήθη προγραμματισμένη χρήση, η καταληκτική ημερομηνία της Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου θα παρατείνεται, μετά από γραπτό αίτημα παράτασης του ΟΛΘ προς το Ελληνικό Δημόσιο (η Παράταση Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου), από την Αρχική Καταληκτική Ημερομηνία Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου έως την ημερομηνία πραγματικής ολοκλήρωσης και των δύο προαναφερόμενων έργων ή (εφόσον η δεύτερη αυτή ημερομηνία προηγηθεί) έως την όγδοη (8<sup>η</sup>) επέτειο της Ημερομηνίας Έναρξης Ισχύος (η χρονικά πρότερη των ημερομηνιών αυτών θα αναφέρεται εφεξής ως Καταληκτική Ημερομηνία Παραταθείσας Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου) Οι αναφορές στη παρούσα στην Καταληκτική Ημερομηνία Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου θα νοούνται, κατά περίπτωση, ως αναφορές στην Αρχική Καταληκτική Ημερομηνία Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου και, στην περίπτωση της Παράτασης Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου, στην Καταληκτική Ημερομηνία Παραταθείσας Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου. Κατά την Πρώτη Επενδυτική Περίοδο, ο ΟΛΘ θα προβεί στις Υποχρεωτικές Επενδύσεις που περιγράφονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7.2 (οι Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις και κάθε μία, η Πρώτη Υποχρεωτική Επένδυση). Προς αποφυγή κάθε αμφιβολίας, πλην της περίπτωσης μεταβολών σύμφωνα με το παρόν Άρθρο 7, το πρόγραμμα κεφαλαιουχικών δαπανών που παρατίθεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7.2, θα συνιστά το Πρόγραμμα της Επενδυτικής Περιόδου αναφορικά με την Πρώτη Επενδυτική Περίοδο. Ο ΟΛΘ δεν δικαιούται να επιδώσει Ειδοποίηση Έναρξης αν δεν έχει προηγουμένως συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις του σχετικά με την προσκόμιση της Συμπληρωματικής Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης σύμφωνα με το Άρθρο 18 (Εγγυητικές Καλής Εκτέλεσης).



**7.3** Το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7.2 προσδιορίζει: **(α)** δύο κατηγορίες Πρώτων Υποχρεωτικών Επενδύσεων, δηλαδή αυτές που ορίζονται ως Προτεραιότητας I (οι Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις Προτεραιότητας I) και αυτές που ορίζονται ως Προτεραιότητας II (οι Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις Προτεραιότητας II). Προς αποφυγή αμφιβολιών, όλες οι Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις υπόκεινται αδιακρίτως στις ίδιες προθεσμίες, χωρίς καμία σχετική προτεραιότητα μεταξύ τους. Ο ΟΛΘ δεν δύναται να μεταβάλει τις Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις Προτεραιότητας I. Ο ΟΛΘ δικαιούται να προτείνει Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις Προτεραιότητας II επιπροσθέτως ή στη θέση αυτών που προσδιορίζονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7.2, εφόσον το συνολικό Κόστος Αναφοράς τους δεν υπολείπεται εκείνου που προσδιορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7.2 για το σύνολο των Πρώτων Υποχρεωτικών Επενδύσεων Προτεραιότητας II, προκειμένου να εκτελεστούν στη θέση αυτών, με την περαιτέρω ωστόσο διευκρίνιση ότι: (i) δεν θα επιτρέπεται καμία τροποποίηση που θα είχε ως αποτέλεσμα την απαλλαγή του ΟΛΘ από τις υποχρεώσεις του αναφορικά με την εκτέλεση των Εργασιών Αποκατάστασης, και (ii) με την επιφύλαξη της ως άνω παραγράφου (i) και του Άρθρου 6.2, ο αρμόδιος Κυβερνητικός Φορέας του ΕΔ μπορεί να απορρίψει Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις Προτεραιότητας II προτεινόμενες από τον ΟΛΘ σε αντικατάσταση άλλων, για το λόγο ότι δεν συνάδουν με το Αναπτυξιακό Πρόγραμμα και Μελέτη Διαχείρισης Λιμένα ή/και το Σχέδιο Ανάπτυξης Λιμένα ή/και ότι είναι ανεπαρκείς για την επίτευξη ή τη διατήρηση Ελαχίστων Επιπέδων Υπηρεσιών, και (β) το συνολικό κόστος αναφοράς (εξαιρουμένου του ΦΠΑ) καθεμίας από τις Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις (το Κόστος Αναφοράς), καθώς και το συνολικό Κόστος Αναφοράς για το σύνολο των Πρώτων Υποχρεωτικών Επενδύσεων (το Συνολικό Κόστος Αναφοράς), το οποίο ανέρχεται σε Ευρώ Εκατόν Ογδόντα Εκατομμύρια (€180.000.000). **(β)** το συνολικό κόστος αναφοράς (εξαιρουμένου του ΦΠΑ) καθεμίας από τις Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις (το Κόστος Αναφοράς), καθώς και το συνολικό Κόστος Αναφοράς για το σύνολο των Πρώτων Υποχρεωτικών Επενδύσεων (το Συνολικό Κόστος Αναφοράς), το οποίο ανέρχεται σε Ευρώ Εκατόν Ογδόντα Εκατομμύρια (€180.000.000).

**7.6** Το αργότερο εντός 60 ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου, ο ΟΛΘ θα προσλάβει, σύμφωνα με τις αρχές που παρατίθενται στο Άρθρο 12 της παρούσας Σύμβασης, κατάλληλα καταρτισμένους μηχανικούς, στους οποίους και θα αναθέσει την εκπόνηση και παράδοση σχεδίου οριστικής μελέτης για καθεμία από τις Υποχρεωτικές Επενδύσεις της εν λόγω Επενδυτικής Περιόδου (το Σχέδιο Οριστικής Μελέτης). Ο ΟΛΘ θα υποβάλει κάθε Σχέδιο Οριστικής Μελέτης στον αρμόδιο Κυβερνητικό Φορέα του ΕΔ, όταν αυτό είναι πρακτικά δυνατό, και σε κάθε περίπτωση το αργότερο εντός έξι (6) μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου (η Καταληκτική Ημερομηνία Σχεδίων Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου). Ο ΟΛΘ θα διασφαλίζει ότι κάθε Σχέδιο Οριστικής Μελέτης έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές και τα πρότυπα που ισχύουν για δημόσια λιμενικά έργα στην Ελλάδα, συμπεριλαμβανομένων επί του παρόντος, ενδεικτικά, του Εθνικού Κανονισμού Οπλισμένου Σκυροδέματος, του Εθνικού Αντισεισμικού Κανονισμού, των Εθνικών Τιμοκαταλόγων και του Προεδρικού Διατάγματος 696/1974 (από κοινού, τα Πρότυπα Σχεδιασμού). Υπό τον όρο ότι ο ΟΛΘ θα έχει συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις του αναφορικά με την προσκόμιση της Συμπληρωματικής Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης σύμφωνα με το Άρθρο 18, το Σχέδιο Οριστικής Μελέτης θα προωθείται στον Ανεξάρτητο Μηχανικό για έλεγχο. Το Σχέδιο Οριστικής Μελέτης αναφορικά με κάθε Υποχρεωτική Επένδυση θα ελέγχεται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, προκειμένου να διαπιστωθεί (κατά τεκμηριωμένη κρίση): **(α)** ότι το Σχέδιο Οριστικής Μελέτης περιλαμβάνει, αναφορικά με την αντίστοιχη Υποχρεωτική Επένδυση, τις τεχνικές προδιαγραφές καθώς και χρονοδιάγραμμα προβλεπόμενης ολοκλήρωσης με επαρκείς λεπτομέρειες, ώστε ο Ανεξάρτητος Μηχανικός να μπορεί να επιβλέπει την κατασκευή του οικείου έργου σύμφωνα με την Ορθή Πρακτική του Κλάδου, **(β)** ότι ο προϋπολογισμός κατασκευής που προκύπτει από το Σχέδιο Οριστικής Μελέτης για κάθε Υποχρεωτική Επένδυση έχει υπολογιστεί σύμφωνα με τους Εθνικούς Τιμοκαταλόγους, **(γ)** ότι ο φάκελος που υποβλήθηκε προς έγκριση στη Διεύθυνση

Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας είναι πλήρης και σε τελική μορφή, **(δ)** η συμμόρφωση με το εγκεκριμένο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα και Μελέτη Διαχείρισης, το Σχέδιο Ανάπτυξης Λιμένα του ΟΛΘ (με την επιφύλαξη πάντως του Άρθρου 6.2), τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και τα Πρότυπα Σχεδιασμού, λαμβανομένου δεόντως υπόψη του Άρθρου 6.5 (δ), και **(ε)** στο βαθμό που το Σχέδιο Οριστικής Μελέτης αναφέρεται σε Πρώτη Υποχρεωτική Επένδυση Προτεραιότητας Ι, ότι ο προϋπολογισμός κατασκευής που προκύπτει από αυτή δεν υπολείπεται του αντίστοιχου Κόστους Αναφοράς που ορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 7.2, δηλαδή του ποσού των Ευρώ Εκατόν Τριάντα Εκατομμυρίων (€130.000.000).».

#### IV. Παράρτημα 7.2 της κυρωθείσας με το Άρθρο 1 του Ν.4522/2018 ΣΠ

Σύμφωνα με το Παράρτημα 7.2 «Υποχρεωτικές Επενδύσεις Λιμένα» της κυρωθείσας με το Άρθρο 1 του Ν.4522/2018 ΣΠ προβλέπεται ότι:

«Εντός της Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου ο ΟΛΘ θα πραγματοποιήσει τις ακόλουθες **Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις**, που αθροίζονται σε συνολικό κόστος αναφοράς 180.000.000 Ευρώ.

Αρ.	Υποχρεωτική Επένδυση	Κόστος Αναφοράς (σε ευρώ)
<b>1</b>	<p>6ος Προβλήτας, επέκταση λιμενικής υποδομής.</p> <p>Η επέκταση της λιμενικής υποδομής του 6ου Προβλήτα θα περιλαμβάνει κατ'ελάχιστον τα εξής:</p> <p>α. Κατασκευή ενός νέου πρόσθετου κρηπιδώματος, ως ευθύγραμμη επέκταση των υφιστάμενων κρηπιδωμάτων, συνεχούς μήκους τουλάχιστον 440 m, εκ των οποίων τουλάχιστον τα 400 m πρέπει να έχουν ωφέλιμο βάθος τουλάχιστον - 16,50 m από ΜΣΘ (Μέση Στάθμη Θάλασσας).</p> <p>β. Κατασκευή πρόσθετης χερσαίας ζώνης, πλάτους τουλάχιστον 300m, κατά μήκος του ανωτέρω νέου κρηπιδώματος.</p> <p>γ. Κατασκευή όλων των συμπληρωματικών έργων υποδομής που είναι αναγκαία για τη διασφάλιση της πλήρους λειτουργικότητας του νέου κρηπιδώματος και της αντίστοιχης χερσαίας ζώνης, περιλαμβανομένων βυθοκορήσεων σε στάθμη τουλάχιστον -16,50 m από ΜΣΘ για την προσέγγιση και τους ελιγμούς των πλοίων, δαπέδων στη χερσαία ζώνη, Η/Μ δικτύων κλπ., αλλά μη περιλαμβανομένης της προμήθειας του μηχανολογικού εξοπλισμού οποιουδήποτε τερματικού σταθμού.</p>	130.000.000
<b>2</b>	6ος Προβλήτας, εξοπλισμός Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων και Σταθμού Ξηρού Χύδην Φορτίου	30.000.000
<b>3</b>	Γενική ανάπτυξη λιμένα, περιλαμβανομένων των Έργων Αποκατάστασης του Κτιρίου Παλαιού Τελωνειακού Σταθμού	20.000.000
	<b>Σύνολο</b>	<b>180.000.000</b>

**A. Οι ακόλουθες υποχρεωτικές επενδύσεις προσδιορίζονται ως *Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις Προτεραιότητας I.***

<b>Υποχρεωτική Επένδυση</b>	<b>Συνολικό Κόστος Αναφοράς (σε ευρώ)</b>
Αρ. 1	130.000.000

**B. Οι ακόλουθες υποχρεωτικές επενδύσεις προσδιορίζονται ως *Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις Προτεραιότητας II.***

<b>Υποχρεωτική Επένδυση</b>	<b>Συνολικό Κόστος Αναφοράς (σε ευρώ)</b>
Αρ. 2, 3	50.000.000

**V. Άρθρα 16.1, 16.2, 16.3 και 16.5 της κυρωθείσας με το Άρθρο 1 του Ν.4522/2018 ΣΠ**

Σύμφωνα με το **Άρθρο 16.1** της ΣΠ2018 προβλέπεται ότι: «Εάν ο ΟΛΘ παραβεί οποιαδήποτε από τις υποχρεώσεις του βάσει της παρούσας Σύμβασης (Παράβαση), στον βαθμό που η εν λόγω Παράβαση επιδέχεται αποκατάσταση, το Ελληνικό Δημόσιο (ενεργώντας, όπου αυτό είναι εφικτό, και μέσω του αρμόδιου Κυβερνητικού Φορέα του ΕΔ) μπορεί να ζητήσει εγγράφως από τον ΟΛΘ να λάβει όλα τα μέτρα εντός της σφαίρας επιρροής του, ώστε να αποκαταστήσει οποιαδήποτε τέτοια Παράβαση εντός εύλογης βάσει των συνθηκών χρονικής περιόδου, λαμβανομένων δεόντως υπόψη της φύσης και της σοβαρότητας της μη συμμόρφωσης, καθώς και του πιθανού χρόνου που απαιτείται για έναν συνετό, ικανό και επιμελή φορέα διαχείρισης λιμένα, ώστε να αποκαταστήσει την εν λόγω Παράβαση.

Σύμφωνα με το **Άρθρο 16.2** της ΣΠ2018 προβλέπεται ότι: «Εάν ο ΟΛΘ διαπράξει Παράβαση από τις αναφερόμενες στον κατάλογο ποινικών ρητρών, που επισυνάπτεται στην παρούσα ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 16.2 (ο Κατάλογος Ποινικών Ρητρών (ΠΡ)) σε σχέση με:(α) τη μη εκτέλεση Υποχρεωτικών Επενδύσεων ή/και(β) τη μη επίτευξη Ελάχιστων Επιπέδων Υπηρεσιών ή/και(γ) οποιαδήποτε μη τεχνική Παράβαση, από τις περιλαμβανόμενες στο 3ο μέρος του Καταλόγου ΠΡ, τότε θα επιβάλλονται ποινικές ρήτρες (Ποινικές Ρήτρες) σε σχέση με την εν λόγω Παράβαση, σύμφωνα με τον Κατάλογο ΠΡ, με την επιφύλαξη των διατάξεων των επομένων παραγράφων του παρόντος Άρθρου 16.

Σύμφωνα με το **Άρθρο 16.3** της ΣΠ2018 προβλέπεται ότι: «Καμία Ποινική Ρήτρα δεν θα επιβάλλεται σε σχέση με Παράβαση (εφόσον είναι δυνατή η αποκατάσταση της), η οποία έχει αποκατασταθεί εγκαίρως σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 16.1.».

Σύμφωνα με το **Άρθρο 16.5** της ΣΠ2018 προβλέπεται ότι: «Οι Ποινικές Ρήτρες: (α) δεν θα επιβάλλονται για Παράβαση, εφόσον ο ΟΛΘ βρίσκεται σε θέση να αποδείξει ότι: (i) η εν λόγω Παράβαση έλαβε χώρα, αποκλειστικά ή επί της ουσίας αποκλειστικά, ως άμεσο επακόλουθο Γεγονότος Ανωτέρας Βίας ή άλλου γεγονότος πέραν της σφαίρας επιρροής του ΟΛΘ ή/και(ii) ο ΟΛΘ έχει συμμορφωθεί πλήρως με τις υποχρεώσεις του σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση από κάθε ουσιώδη άποψη,(β) θα υπόκεινται σε δίκαιη αναπροσαρμογή σε σχέση με την Παράβαση, στο βαθμό που ο ΟΛΘ είναι σε θέση να αποδείξει ότι:(i) η εν λόγω Παράβαση δεν θα είχε συμβεί, εάν δεν είχε προκύψει οποιοδήποτε Γεγονός Ανωτέρας Βίας ή οποιοδήποτε άλλο γεγονός εκτός

της σφαίρας επιρροής του ΟΛΘ, και(ii) ο ΟΛΘ έχει, κατά τα λοιπά συμμορφωθεί πλήρως με τις υποχρεώσεις του σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση από κάθε ουσιώδη άποψη, στο βαθμό που η συμμόρφωσή του εξαρτάται από παράγοντες εντός της σφαίρας επιρροής του.»

#### **VI. Παράρτημα 16.2 παρ. 4 της κυρωθείσας με το Άρθρο 1 του Ν.4522/2018 ΣΠ**

Σύμφωνα με την παρ. 4 του Παραρτήματος 16.2 της ΣΠ2018 προβλέπεται ότι: η «Μη υποβολή από τον ΟΛΘ των Σχεδίων Οριστικής Μελέτης για όλες τις Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις έως την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης Μελετών της Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου.» - δηλαδή εντός του προβλεπόμενου κατ' Άρθρον 7.6 της ΣΠ χρονικού διαστήματος των «[...]έξι (6) μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου (η Καταληκτική Ημερομηνία Σχεδίων Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου) [...]» -,αποτελεί Υψηλής Βαρύτητας Παραβίαση με μηνιαία περίοδο κλιμάκωσης.

#### **VII. Άρθρο 30.2 της κυρωθείσας με το Άρθρο 1 του Ν.4522/2018 ΣΠ**

Σύμφωνα με την παρ. 30.2 της ΣΠ2018 προβλέπεται ότι: «Οποιαδήποτε τροποποίηση όρου της παρούσας, παραίτηση από οποιαδήποτε διάταξη της παρούσας, συναίνεση αναφορικά με τη μη συμμόρφωση του άλλου Μέρους με όρο της παρούσας ή άλλη παρέκκλιση από τους όρους της παρούσας θα είναι ανίσχυρη, εκτός εάν γίνει εγγράφως και υπογράφεται από τα μέρη που συμβάλλονται στην παρούσα. Οποιαδήποτε τέτοια παραίτηση ή συναίνεση θα ισχύει μόνο για τη συγκεκριμένη περίπτωση και για τον συγκεκριμένο σκοπό, για τον οποίο παρασχέθηκε.».

#### **Γ. Πραγματικά Περιστατικά – Λόγοι Αιτήματος**

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (εφεξής: ΝΠΔΔ) με την επωνυμία «Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης» - που ιδρύθηκε με το Ν.Δ.2551/1953 (ΦΕΚ Α' 229) με την επωνυμία «Ελευθέρα Ζώνη και Λιμήν Θεσσαλονίκης», ως αποτέλεσμα της συγχώνευσης του ιδρυθέντος με το Ν.4463/1930 (ΦΕΚ Α' 23) ΝΠΔΔ με την επωνυμία «Λιμενικό Ταμείο Θεσσαλονίκης» και του ιδρυθέντος εν έτη 1923 ΝΠΔΔ με την επωνυμία «Επιτροπεία Ελευθέρας Ζώνης Θεσσαλονίκης», όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ.449/1970 (ΦΕΚ Α' 51) - δυνάμει της παρ. 1 του έκτου Άρθρου του Β' Κεφαλαίου του Ν.2688/1999 μετετράπη σε ανώνυμη εταιρία κοινής ωφέλειας με την επωνυμία «Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε.», «[...] με σκοπό την εξυπηρέτηση του δημόσιου συμφέροντος, λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, απολαμβάνει διοικητικής και οικονομικής αυτοτέλειας, τελεί υπό την εποπτεία του Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας και διέπεται από το νόμο και τον κ.ν. 2190/1920 και συμπληρωματικά από τις διατάξεις του ν. 2414/1996 (ΦΕΚ 135 Α'), καθώς και του ν.δ. 2551/1953, όπως κάθε φορά ισχύουν.». Ακολούθως, ο Ν.2688/1999 τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Άρθρου δεκάτου πέμπτου του Ν.2881/2001 «Ρύθμιση Θεμάτων ανέλκυσης Ναυαγίων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 16) και του Άρθρου δεκάτου εβδόμου του Ν.2892/2001 «Ελαφρύνσεις στη φορολογία κεφαλαίου και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 46). Σύμφωνα με τις εξουσιοδοτικές διατάξεις που περιέχονται στο Άρθρο δέκατο έβδομο του Ν.2892/2001 (ΦΕΚ Α' 46), το Ε.Δ. και η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. συνήψαν στις 27 Ιουνίου 2001 σύμβαση παραχώρησης (Σύμβαση του 2001). Με τη Σύμβαση του 2001, το Ε.Δ. παραχώρησε στην Ο.Λ.Θ. Α.Ε. το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης των γηπέδων, των κτηρίων και υποδομών του Λιμένα Θεσσαλονίκης, για αρχική διάρκεια σαράντα (40) ετών, υπό τους εκεί ειδικότερα διαλαμβανόμενους όρους και συμφωνίες. Στη συνέχεια, η Σύμβαση του 2001 κυρώθηκε δυνάμει των Άρθρων 2 και 3 του

N.3654/2008 (ΦΕΚ Α' 57). Ορισμένες τροποποιήσεις των άρθρων 2, 3, 4 και 18 στη Σύμβαση του 2001, συμπεριλαμβανομένης της παράτασης της διάρκειας της παραχώρησης κατά δέκα (10) έτη, εγκρίθηκαν για λογαριασμό του Ε.Δ. δυνάμει Κοινής Υπουργικής Απόφασης στις 31 Ιουλίου 2009 (ΦΕΚ Β' 1643/7.8.2009) και συμφωνήθηκαν σε πρόσθετη πράξη της Σύμβασης του 2001, που υπογράφηκε μεταξύ του Ε.Δ. και της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. στις 22 Ιουλίου 2009 (η Προσθήκη του 2009). Ακολούθως, ο κυρωτικός Ν.4522/2018 «Κύρωση της από 2 Φεβρουαρίου 2018 τροποποίησης και κωδικοποίησης σε ενιαίο κείμενο της από 27 Ιουνίου 2001 Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της "Όργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε." και άλλες διατάξεις.» (ΦΕΚ Α' 39) και η ΣΠ έθεσαν το νεότερο πλαίσιο για την λειτουργία και την οργάνωση της εταιρείας «Όργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε.», ασκούσα τις εκ νέου ρυθμισθείσες δραστηριότητες και λειτουργίες επί του συνόλου της δραστηριότητάς της, ως ιδιώτης «πάροχος ολοκληρωμένων λιμενικών υπηρεσιών εντός του Λιμένα Θεσσαλονίκης».

Σύμφωνα με τη ΣΠ, και με την επιφύλαξη των όρων και προϋποθέσεων που προβλέπονται από αυτή (τη ΣΠ), το Ε.Δ. χορήγησε στην Ο.Λ.Θ. Α.Ε. το «[...] αποκλειστικό δικαίωμα κατοχής, χρήσης, διαχείρισης, συντήρησης, βελτίωσης και εκμετάλλευσης των Στοιχείων Παραχώρησης [...]», το οποίο δικαίωμα, δυνάμει του Άρθρου 4.5 της ΣΠ, θα εκπνεύσει την 50<sup>η</sup> επέτειο της από 2001 Σύμβασης, ήτοι την 27<sup>η</sup> Ιουνίου 2051. Το προαναφερθέν δικαίωμα θα επιτρέπει ενδεικτικά στην Ο.Λ.Θ. Α.Ε., σύμφωνα με εδάφια (ε), (στ) και (η) του Άρθρου 4.2 της ΣΠ, «(ε) να κατεδαφίζει υφιστάμενες υποδομές, ανωδομές και κτήρια ή άλλως πως να τα διαθέτει, υπό την προϋπόθεση ότι οι εν λόγω ενέργειες διενεργούνται σύμφωνα με τους όρους των απαιτούμενων διοικητικών αδειών και διεξάγονται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του ΟΛΘ ή έχουν προσδιοριστεί στο εκάστοτε ισχύον Αναπτυξιακό Πρόγραμμα και Μελέτη Διαχείρισης-(στ) να πραγματοποιεί κεφαλαιουχικές επενδύσεις σε υποδομές και ανωδομές, σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον Αναπτυξιακό Πρόγραμμα και Μελέτη Διαχείρισης, για την υποστήριξη νέων δραστηριοτήτων και λειτουργιών του ΟΛΘ ή την επέκταση ή συνέχιση αυτών-(η) με την επιφύλαξη της συμμόρφωσης με τις διατάξεις της παρούσας Σύμβασης και των εφαρμοστέων νόμων (συμπεριλαμβανομένης, ενδεικτικά, της νομοθεσίας σχετικά με το Αναπτυξιακό Πρόγραμμα και Μελέτη Διαχείρισης, οποιωνδήποτε περιβαλλοντικών εγκρίσεων και υποχρεώσεων λήψης κατάλληλων πολεοδομικών αδειών και αδειών ασφάλειας και κατασκευής), να κατασκευάζει λιμενικές υποδομές και ανωδομές (συμπεριλαμβανομένων, ενδεικτικά, πλωτών δεξαμενών) σε κατάλληλες θέσεις εντός των ορίων της Θαλάσσιας Λιμενικής Ζώνης, λαμβάνοντας δεόντως υπόψη τη θαλάσσια ασφάλεια και την ασφάλεια της ναυσιπλοΐας». Το εν λόγω δικαίωμα θα υπόκειται πάντοτε (ενδεικτικώς και όχι περιοριστικώς) στον ακόλουθο περιορισμό, σύμφωνα με το εδάφιο (δ)(iii) του Άρθρου 4.4 της ΣΠ, «(δ) το Δικαίωμα δεν περιλαμβάνει κανένα δικαίωμα εκμετάλλευσης του Χώρου του Λιμένα για σκοπούς ή με μέσα που δεν συνιστούν σχετική με τον λιμένα δραστηριότητα, όπως (ενδεικτικώς) την αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας για σκοπούς μη συνδεδεμένους προς τη λιμενική δράση, βιομηχανική ή εμπορική αξιοποίηση, αξιοποίηση για δραστηριότητες πολιτισμού ή γενικού τουρισμού (Λοιπές Χρήσεις), παρά μόνο στην περιορισμένη έκταση, κατά την οποία, οι εν λόγω Λοιπές Χρήσεις: [...] (iii) έχουν ειδικά επιτραπεί στο πλαίσιο Αναπτυξιακού Προγράμματος και Μελέτης Διαχείρισης που έχει νόμιμα εγκριθεί σύμφωνα με το Άρθρο 6».

Σύμφωνα με το Άρθρο 7.1 της ΣΠ, η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. θα μεριμνήσει με δικό της κίνδυνο και δαπάνες, «[...] για την εκτέλεση του συνόλου των έργων και των επενδύσεων, που απαιτούνται για την απρόσκοπτη λειτουργία του Λιμένα Θεσσαλονίκης σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση και, ειδικότερα, για την επίτευξη των Ελαχίστων Επιπέδων Υπηρεσιών.» και για τον σκοπό αυτό θα καταρτίζει, σύμφωνα με το Άρθρο 7 της ΣΠ, και θα υλοποιεί ένα μεσοπρόθεσμο πρόγραμμα υποχρεωτικών κεφαλαιουχικών επενδύσεων (το Πρόγραμμα της Επενδυτικής Περιόδου) αναφορικά με κάθε Επενδυτική Περίοδο, στο οποίο θα εξειδικεύει λεπτομερώς τις Υποχρεωτικές Επενδύσεις, καθώς και αντίστοιχες εκτιμήσεις ποσών επενδύσεων για την εν λόγω περίοδο.

Σύμφωνα με το Άρθρο 7.2 της ΣΠ, η Ο.Λ.Θ. Α.Ε., κατά την Πρώτη Επενδυτική Περίοδο, έχει αναλάβει τη δέσμευση, έναντι του Ε.Δ., να υλοποιήσει τις αναφερθείσες στο Παράρτημα 7.2 της ΣΠ «*Πρώτες Υποχρεωτικές Επενδύσεις*» (εφεξής: Υ.Ε.), οι κεφαλαιουχικές δαπάνες των οποίων, επί τη βάση του προαναφερθέντος Παραρτήματος, αντιστοιχούν σε Αρχικό Κόστος Αναφοράς 180.000.000 ευρώ και συνιστούν το «*Πρόγραμμα της Επενδυτικής Περιόδου αναφορικά με την Πρώτη Επενδυτική Περίοδο*». Σύμφωνα με το Άρθρο 7.3 της ΣΠ, το Παράρτημα 7.2 προσδιορίζει δύο κατηγορίες Πρώτων Υ.Ε., τις οριζόμενες ως: α) «*Προτεραιότητας Ι*», Συνολικού Κόστους Αναφοράς 130.000.000€, που δεν μπορεί η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. να τροποποιήσει, και β) «*Προτεραιότητας ΙΙ*», Συνολικού Κόστους Αναφοράς 50.000.000€, που μπορεί, υπό όρους και προϋποθέσεις, η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. να προτείνει επιπροσθέτως ή στη θέση τους άλλες επενδύσεις.

Παράλληλα δε, το Άρθρο 7 της ΣΠ προβλέπει μια αποκλειστική και μονοσήμαντου χαρακτήρα διαδικασία αναφορικά με το χρονοδιάγραμμα έκαστης Υ.Ε., ως συμβατικής υποχρέωσης, με σκοπό τόσο τη διασφάλιση των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων Μερών, ως προς την εκτέλεση της ΣΠ, όσο και τη διασφάλιση της έγκαιρης και της προσήκουσας υλοποίησης των Υ.Ε.

Πιο συγκεκριμένα και σύμφωνα με το Άρθρο 7.6 της ΣΠ, το αργότερο εντός 60 ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου, η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. θα προσλάβει, σύμφωνα με τις αρχές που παρατίθενται στο Άρθρο 12 της ΣΠ, κατάλληλα καταρτισμένους μηχανικούς, στους οποίους και θα αναθέσει την εκπόνηση και παράδοση Σχεδίου Οριστικής Μελέτης για καθεμία από τις Υ.Ε. της εν λόγω Επενδυτικής Περιόδου (το Σχέδιο Οριστικής Μελέτης). Η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. θα υποβάλει κάθε Σχέδιο Οριστικής Μελέτης στον αρμόδιο Κυβερνητικό Φορέα του Ε.Δ., ήτοι τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, όταν αυτό είναι πρακτικά δυνατό, και σε κάθε περίπτωση το αργότερο εντός έξι (6) μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου (η Καταληκτική Ημερομηνία Σχεδίων Πρώτης επενδυτικής Περιόδου).

Με την υπ' αριθ. πρωτ. ΟΛΘ 2112/18.03.2019 Ειδοποίηση Έναρξης Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου, επιβεβαιώθηκε η πρόθεση της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. να εκκινήσει τις εργασίες σχετικά με τις Πρώτες Υ.Ε., ως εκ τούτου η προθεσμία των 6 μηνών για την υποβολή κάθε Σχεδίου Οριστικής Μελέτης στον αρμόδιο Κυβερνητικό Φορέα του Ε.Δ. λήγει την 19<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2019.

Στις 13/09/2019 εστάλη στη Ρ.Α.Λ. επιστολή του Προέδρου του Δ.Σ. και Διευθύνοντος Συμβούλου της Ο.Λ.Θ. Α.Ε., με την οποία αιτήθηκε την από πλευράς του Ε.Δ. συναίνεση σε μη συμμόρφωση, κατ' Άρθρον 30.2 της ΣΠ, δια της χορήγησης παράτασης της προθεσμίας υποβολής του Σχεδίου Οριστικής Μελέτης της υπ' αριθ. 1<sup>ης</sup> Υ.Ε. του Παραρτήματος 7.2 της ΣΠ (επέκταση της Λιμενικής Υποδομής του 6<sup>ου</sup> Προβλήτα) στον αρμόδιο Κυβερνητικό Φορέα του Ε.Δ., σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Άρθρο 7.6 της ΣΠ2018.

Το έργο «*6ος Προβλήτας, επέκταση λιμενικής υποδομής.*», με κόστος αναφοράς €130.000.000, ορίζεται στο Παράρτημα 7.2 της ΣΠ ως Πρώτη Υποχρεωτική Επένδυση Προτεραιότητας Ι, που δεν δύναται να μεταβληθεί από την Ο.Λ.Θ. Α.Ε.

Σύμφωνα με τα εντός της προαναφερθείσας επιστολής τεθέντα—σε εφαρμογή της περιγραφείσας, κατ' Άρθρο 7.6 της ΣΠ2018 διαδικασίας επιλογής κατάλληλα καταρτισμένων μηχανικών, για την εκπόνηση Σχεδίου Οριστικής Μελέτης για την Επέκταση της Λιμενικής Υποδομής του 6<sup>ου</sup> Προβλήτα, σύμφωνα με τις αρχές που παρατίθενται στο Άρθρο 12 της ΣΠ—«*[...] η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. προκήρυξε την 22<sup>α</sup> Μαρτίου 2019 διαγωνιστική διαδικασία (Διακήρυξη) για την επιλογή*

αναδόχου για την «Επικαιροποίηση Μελέτης και Διαχείριση Έργου της Επέκτασης της Λιμενικής Υποδομής του 6<sup>ου</sup> Προβλήτα».

Στην εν λόγω διαγωνιστική διαδικασία, που προσέλυσε διεθνές ενδιαφέρον, υπέβαλαν προσφορές επτά (7) υποψήφια σχήματα, αποτελούμενα από εταιρίες διεθνούς φήμης με μεγάλη επαγγελματική εμπειρία και εξειδίκευση σε έργα ανάλογου μεγέθους και κλίμακας στον τομέα των λιμενικών έργων.

Ως αρχική ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίστηκε η 23.04.2019. Έπειτα από αιτήματα των ενδιαφερομένων για τη συμμετοχή στη διαγωνιστική διαδικασία, χορηγήθηκαν δύο (2) παρατάσεις της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ήταν η 17.05.2019.

Κατά τη διάρκεια της εν λόγω διαγωνιστικής διαδικασίας η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. απάντησε σε 46 ερωτήματα που υποβλήθηκαν από τους ενδιαφερόμενους για παροχή διευκρινήσεων.

Η διαγωνιστική διαδικασία για την επιλογή αναδόχου για την «Επικαιροποίηση Μελέτης και Διαχείριση Έργου της Επέκτασης της Λιμενικής Υποδομής του 6<sup>ου</sup> Προβλήτα», που περιελάμβανε την αξιολόγηση των προσφορών των υποψηφίων (ήτοι τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής τους για την πλήρωση των αντικειμενικών κριτηρίων και προαπαιτούμενων συμμετοχής της Διακήρυξης, την αξιολόγηση και βαθμολόγηση των τεχνικών και των οικονομικών προσφορών) ολοκληρώθηκε.

Ανάδοχος του ανωτέρου διαγωνισμού ανακηρύχθηκε η Σύμπραξη "HILL INTERNATIONAL N.V. - ΡΟΓΚΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.", σύμφωνα με την υπ' αρ. 7465/30.07.2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ο.Λ.Θ. Α.Ε.

Στις 06.08.2019 (αρ. πρωτ. ΡΑΛ 540/06.08.2019) διαβιβάστηκε στην Ο.Λ.Θ. Α.Ε. η Γνωμοδότηση υπ' αριθμ. 12/2019 της Ρ.Α.Λ. επί του ερωτήματος που υπέβαλε η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. (αρ. πρωτ. ΡΑΛ 680/13.06.2019) περί δυνατότητας προκήρυξης διαγωνισμών, από κοινού μελέτης και κατασκευής, για τις υποχρεωτικές επενδύσεις. Η σχετική σύμβαση με τον ανάδοχο υπογράφηκε την 04.09.2019 και προβλέπει την ολοκλήρωση της επικαιροποίησης, τροποποίησης και συμπλήρωσης των μελετών του έργου της Επέκτασης της Λιμενικής Υποδομής του 6<sup>ου</sup> Προβλήτα σε τέσσερις (4) μήνες, ήτοι την ολοκλήρωση και παράδοση στην Ο.Λ.Θ. Α.Ε. του Σχεδίου Οριστικής Μελέτης για την Επέκταση της Λιμενικής Υποδομής του 6<sup>ου</sup> Προβλήτα εντός του Ιανουαρίου 2020.

Σύμφωνα με το Άρθρο 10 του νόμου 4522/2018 με το οποίο κυρώθηκε η ΣΠ και με τα Άρθρα 7.6 και 7.7 της ΣΠ, το Σχέδιο Οριστικής Μελέτης, αφού παραληφθεί και εγκριθεί από την Ο.Λ.Θ. Α.Ε., πρέπει να προωθηθεί για έλεγχο στον Ανεξάρτητο Μηχανικό και στη συνέχεια να υποβληθεί για έγκριση στη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που είναι ο αρμόδιος Κυβερνητικός Φορέας του Ε.Δ.

Η σημαντικότητα του εν λόγω έργου, που αποτελεί Πρώτη Υποχρεωτική Επένδυση Προτεραιότητας Ι σύμφωνα με τη ΣΠ, η ιδιαίτερη τεχνική αντιμετώπιση για την ορθή υλοποίηση της μελέτης και οι τεχνικοί λόγοι που καθιστούν απαραίτητη τη χορήγηση παράτασης της προθεσμίας υποβολής του Σχεδίου Οριστικής Μελέτης στον αρμόδιο Κυβερνητικό Φορέα του Ε.Δ. αναφέρονται στην επισυναπτόμενη τεχνική έκθεση αιτιολόγησης.

Η χορήγηση παράτασης για την ολοκλήρωση εκπόνησης του εν λόγω Σχεδίου Οριστικής Μελέτης και της υποβολής του στον αρμόδιο Κυβερνητικό Φορέα δεν πρόκειται να επιδράσει με κανέναν απολύτως τρόπο στο συνολικό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της Πρώτης Υποχρεωτικής

Επένδυσης Προτεραιότητας Ι αριθμός 1 (Επέκταση της Λιμενικής Υποδομής του 6<sup>ου</sup> Προβλήτα) ή εν γένει των Υποχρεωτικών επενδύσεων ή και οποιαδήποτε άλλη υποχρέωση της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. με βάση τη ΣΠ. Σημειώνεται ότι η εν λόγω Υποχρεωτική Επένδυση προβλέπεται να ολοκληρωθεί νωρίτερα της Καταληκτικής Ημερομηνίας Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου. Επισυνάπτεται χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της εν λόγω επένδυσης.

Δεδομένου ότι δεν προβλέπεται ρητώς και ειδικώς διαδικασία για τη χορήγηση παράτασης επιμέρους προθεσμιών, το αίτημα δεν δύναται παρά να λάβει την μορφή αιτήματος για συναίνεση σε μη συμμόρφωση της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. με όρο της ΣΠ, εξαιτίας των λόγων που αναφέρονται στην επισυναπτόμενη τεχνική έκθεση αιτιολόγησης, σύμφωνα με την γενική ρύθμιση του Άρθρου 30.2, το οποίο αναφέρει ότι: «Οποιαδήποτε τροποποίηση όρου της παρούσας, παραίτηση από οποιαδήποτε διάταξη της παρούσας, συναίνεση αναφορικά με τη μη συμμόρφωση του άλλου Μέρους με όρο της παρούσας ή άλλη παρέκκλιση από τους όρους της παρούσας θα είναι ανίσχυρη, εκτός εάν γίνει εγγράφως και υπογράφεται από τα μέρη που συμβάλλονται στην παρούσα. Οποιαδήποτε τέτοια παραίτηση ή συναίνεση θα ισχύει μόνο για τη συγκεκριμένη περίπτωση και για το συγκεκριμένο σκοπό, για τον οποίο παρασχέθηκε.

Η συναίνεση του Ε.Δ. στην αιτηθείσα παράταση δεν συνιστά σε καμία περίπτωση αίτημα για τροποποίηση της από 2018 Σύμβασης Παραχώρησης, περίπτωση άλλωστε που σαφώς διακρίνεται από την συναίνεση στη μη συμμόρφωση σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Άρθρο 30.2.»

#### **Δ. Αξιολόγηση του Αιτήματος**

**Επειδή**, το εν θέματι αίτημα της ΟΛΘ ΑΕ θεμελιώνεται στο Άρθρο 30.2 της ΣΠ2018 και αφορά στην από πλευράς Ε.Δ. «[...] συναίνεση αναφορικά με τη μη συμμόρφωση [...]» της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. σε συγκεκριμένη διάταξη της ΣΠ2018.

**Επειδή**, επί τη βάση του καταρτισθέντος δυνάμει του Άρθρου 2.4 της ΣΠ2018, από 03.10.2018 καταλόγου των ΥΝΑΝΠ και ΥΠΟΙΚ των Άρθρων που αναφέρονται σε «Κυβερνητικό φορέα του Ελληνικού Δημοσίου (Ε.Δ.)» μετά του αντιστοιχούντος κατά περίπτωση αρμοδίου Κυβερνητικού Φορέα, δεν έχει οριστεί ο αρμόδιος Κυβερνητικός Φορέας του Ε.Δ. για την παραλαβή του, κατ' Άρθρον 30.2 της ΣΠ2018, αιτήματος σε μη συμμόρφωση.

**Επειδή**, κατά τις διατάξεις του Άρθρου 113 παρ. 2ε) του Ν.4389/2016 «Η Ρ.Α.Λ. έχει την αρμοδιότητα να λαμβάνει ρυθμιστικά μέτρα, ανάλογα με τον επιδιωκόμενο σκοπό, για: ε) την άσκηση των συμβατικών δικαιωμάτων του Ελληνικού Δημοσίου που απορρέουν από Συμβάσεις Παραχώρησης στο όνομα και για λογαριασμό του [...]» και του Άρθρου 132 παρ.1 β) του ίδιου Νόμου «Σε περίπτωση αμφιβολίας ως προς το φορέα της εξουσίας ή της αρμοδιότητας που σχετίζεται με διατάξεις του παρόντος νόμου και εφόσον τα σχετικά ζητήματα δεν ρυθμίζονται από άλλη ειδικότερη διάταξη, αυτή επιλύεται ως εξής: α[...], β) Όταν η αμφιβολία αφορά στην κατανομή της εξουσίας ή της αρμοδιότητας μεταξύ των φορέων του παρόντος νόμου, αυτή επιλύεται ως εξής: αα) Κάθε εξουσία ή αρμοδιότητα παρακολούθησης, εποπτείας και ελέγχου συμμόρφωσης του παραχωρησιούχου με τους όρους της Σύμβασης Παραχώρησης αναφορικά με οποιαδήποτε λιμενική ζώνη της ελληνικής επικράτειας, ασκείται από τη Ρ.Α.Λ. [...]» καθώς και της παρ. 3 του ίδιου Άρθρου και Νόμου «Η Ρ.Α.Λ. ασκεί ως εντολοδόχος του Ελληνικού Δημοσίου και κάθε άλλη αρμοδιότητά του που είναι συναφής με τη Σύμβαση Παραχώρησης και δεν έχει ρητά απονεμηθεί σε κάποια υπηρεσία ή φορέα του, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στον παρόντα ή άλλο νόμο.», όπως και κατά το Άρθρο 2.2 και 2.4 της ΣΠ2018, προκύπτει ότι η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. καλώς υποβάλλει και η Ρ.Α.Λ. παραλαμβάνει το εν λόγω αίτημα δια της χορήγησης παράτασης της



καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής της εν λόγω Οριστικής Μελέτης (βλ. Άρθρο 7.6 της ΣΠ2018) για έξη (6) μήνες, ήτοι έως την 19<sup>η</sup> Μαρτίου 2020.

**Επειδή**, επί της παραλαβής του αιτήματος από μέρος της Ρ.Α.Λ., έχει γίνει δεκτό ότι «Και τούτο διότι, τόσο σύμφωνα με τον νόμο όσο και σύμφωνα με την ΣΠ, η Ρ.Α.Λ. όχι μόνον δικαιούται αλλά και υποχρεούται να παραλάβει το αίτημα αυτό χάριν προστασίας των συμφερόντων του Ελληνικού Δημοσίου, ως εντολέα της. Πρόκειται για πρόσθετη υποχρέωση που επιβάλλει κατ' Άρθρο 288 ΑΚ η καλή πίστη, η οποία ισχύει και στις διοικητικές συμβάσεις (βλ. Σταθόπουλου Γενικό Ενοχικό § 5 αρ. 43, αρ. 49, αρ. 59 επ). Σε κάθε είδους έννομη σχέση από την οποία πηγάζουν δικαιώματα ή/και υποχρεώσεις (ενοχική σχέση) ανεξάρτητα του εάν πηγάζει από το νόμο ή από συμφωνία μεταξύ των μερών, εφαρμόζεται η αρχή της καλόπιστης εκπλήρωσης των αντιστοιχών δικαιωμάτων ή/και υποχρεώσεων που ορίζει η ΑΚ 288 (Σταθόπουλος οπ.αν.παρ.44). Στο πλαίσιο των υποχρεώσεων που επιβάλλει η καλή πίστη, εντάσσεται η, υπό τις περιστάσεις, παρέκκλιση από τον συγκεκριμένο χρόνο εκπλήρωσης της υποχρέωσης του οφειλέτη (Σταθόπουλος οπ.αν.παρ.65).» (βλ. Απόφαση 29/2017 Ρ.Α.Λ. σ. 7, Γνωμοδοτήσεις 05/2018 και 09/2019 ΡΑΛ).

**Επειδή**, η ΣΠ2018 αναγνωρίζοντας τη σημαντικότητα της προσήκουσας υλοποίησης των Υ.Ε., έθεσε αυστηρό πλαίσιο αναφορικά με την διαδικασία επιλογής κατάλληλα καταρτισμένων μηχανικών που θα εκπονήσουν τα Σχέδια των Οριστικών Μελετών τους.

**Επειδή**, η περιγραφείσα, κατ' Άρθρο 7.6 της ΣΠ2018, διαδικασία επιλογής κατάλληλα καταρτισμένων μηχανικών, για την εκπόνηση των Οριστικών Μελετών των Υ.Ε., θα πρέπει να πραγματοποιηθεί εντός χρονικού διαστήματος 60 ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου, σύμφωνα με τις αρχές που παρατίθενται στο Άρθρο 12 της ΣΠ2018.

**Επειδή**, οι περιγραφείσες, κατ' Άρθρο 12 της ΣΠ2018, αρχές επιλογής Υπεργολάβων (κατάλληλα καταρτισμένων μηχανικών και Ανεξάρτητο Μηχανικό), υιοθετούνται με απόφαση του αρμόδιου διοικητικού οργάνου της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. και δημοσιεύονται με δεσμευτικούς εταιρικούς κανόνες «Κανονισμός Ανάθεσης Υπεργολαβικών Συμβάσεων και Προμηθειών της Ο.Λ.Θ. Α.Ε.» εντός εκατόν ογδόντα (180) ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος της.

**Επειδή**, για τα Σχέδια Οριστικών Μελετών των Υ.Ε. προβλέπεται, κατ' εφαρμογή των Άρθρων 7.6 και 7.7 της ΣΠ2018, η προώθησή του για έλεγχο από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό προκειμένου να διασφαλιστεί ότι έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές και τα ισχύοντα στην Ελλάδα πρότυπα.

**Επειδή**, η περιγραφείσα, κατ' Άρθρο 7.6 της ΣΠ2018, διαδικασία θεωρεί ότι δύναται, σε διάστημα έξη (6) μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Πρώτης Επενδυτικής Περιόδου, η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. να έχει προβεί στην επιλογή κατάλληλα καταρτισμένων μηχανικών, ούτως ώστε, να εκπονηθεί και ακολούθως ελεγχθεί από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό και εν συνεχεία υποβληθεί στον Αρμόδιο Κυβερνητικό Φορέα του Ε.Δ., η Οριστική Μελέτη της υπ' αριθ. 1<sup>ης</sup> Υ.Ε. του Παραρτήματος 7.2 της ΣΠ.

**Επειδή**, προβάλλεται με την εν λόγω επιστολή της Ο.Λ.Θ. Α.Ε., ότι, κατά τη διαγωνιστική διαδικασία επιλογής των κατάλληλα καταρτισμένων μηχανικών που θα εκπονήσουν το Σχέδιο Οριστικής Μελέτης κατ' επιταγήν του άρθρου 7.6 της Σ.Π.2018, εν τοις πράγμασι, της ζητήθηκε χορήγηση χρόνου, πέραν του προβλεπομένου από την Σ.Π.2018, και λοιπών εξηγήσεων από μέρος των ενδιαφερομένων διεθνών σχημάτων μελετητικών γραφείων, για τη βέλτιστη και πλήρη προετοιμασία των τεχνικών φακέλων τους. Τούτο απετέλεσε λόγο παρέκκλισης για την

ολοκλήρωση του εν λόγω Σχεδίου Οριστικής Μελέτης εντός του τιθέμενου από τη ΣΠ2018 χρονοδιαγράμματος.

**Επειδή**, για την προσήκουσα εκπόνηση της εν λόγω Οριστικής Μελέτης – σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. – απαιτείται χρονικό διάστημα έξη (6) αντί τεσσάρων (4) μηνών.

**Επειδή**, ήδη κατά τη συνεδρίαση της αρμόδιας Κοινοβουλευτικής Επιτροπής (Παραγωγής και Εμπορίου) Βουλής των Ελλήνων με θέμα την «Κύρωση της από 2 Φεβρουαρίου 2018 τροποποίησης και κωδικοποίησης σε ενιαίο κείμενο της από 27 Ιουνίου 2001 Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της “Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε.” και άλλες διατάξεις», η Αρχή υπέβαλε Υπόμνημα με τις νομοτεχνικές βελτιώσεις, προτάσεις και παρατηρήσεις της επί του Σχεδίου της εν θέματι Σύμβασης Παραχώρησης. Σύμφωνα με το ανωτέρω υπόμνημα, προτάθηκε από την Αρχή, επί του άρθρου 7.6 του σχεδίου της Σ.Π.2018, ότι «[...] το προτεινόμενο χρονικό διάστημα των τεσσάρων 4 μηνών δεν είναι επαρκές για την προσήκουσα εκπόνηση των οριστικών μελετών και προτείνεται η προσθήκη δύο (2) επιπλέον μηνών, ήτοι ως καταληκτικός χρόνος υποβολής των οριστικών μελετών να οριστούν οι οκτώ (8) μήνες από την Ημερομηνία Έναρξης της Επενδυτικής Περιόδου.»

**Επειδή**, το συγκεκριμένο αίτημα συνδέεται κυρίως με την ανάγκη επίλυσης πρακτικών ζητημάτων που προκύπτουν στην εφαρμογή της σύμβασης.

**Επειδή**, προκύπτοντες, τόσο κατά τη διαδικασία επιλογής κατάλληλα καταρτισμένων μηχανικών – σύμφωνα με την επιστολή της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. - όσο και κατά τη διαδικασία εκπόνησης – σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. - του Σχεδίου Οριστικής Μελέτης της 1<sup>ης</sup> Υ.Ε. του Παραρτήματος 7.2 της ΣΠ, λόγοι αποτελούν εμπόδιο για την ολοκλήρωση του προαναφερθέντος Σχεδίου Οριστικής Μελέτης εντός του τιθέμενου από τη ΣΠ χρονοδιαγράμματος και καθιστούν αναγκαία, κατά την Ο.Λ.Θ. Α.Ε., την παράταση της υποβολής του εν λόγω Σχεδίου Οριστικής Μελέτης.

**Επειδή**, τα ανωτέρω αναφερόμενα πρακτικά ζητήματα κατά την εφαρμογή της σύμβασης μπορεί να επιδράσουν αρνητικώς τόσο στην προσήκουσα υλοποίηση της εν λόγω Υ.Ε. όσο και στην εν γένει υλοποίηση σημαντικών επενδύσεων στη χώρα.

**Επειδή**, το υποβληθέν αίτημα συναίνεσης σε μη συμμόρφωση δια της χορήγησης, παρατάσεως για την υποβολή της εν λόγω Οριστικής Μελέτης δεν αποτελεί αίτημα μη υλοποίησης συμβατικής υποχρέωσης ή/και διαδικασίας, καθώς η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. πρόκειται σε σύντομο χρονικό διάστημα (έξη μηνών) να συμμορφωθεί ουσιαστικώς με τις συμβατικές της υποχρεώσεις, και δεν διακινδυνεύεται η ολοκλήρωση της εν λόγω ΥΕ, ούτε και το εγκριθέν χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσής της. Δύναται, ως εκ τούτου, να ερμηνευτεί η τυχόν επιβολή Ποινικών Ρητρών ως καταχρηστική, στη συγκεκριμένη περίπτωση.

**Επειδή**, ζητείται η συναίνεση στη μη συμμόρφωση της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. εγγράφως για τους ανωτέρω αναλυτικώς αναφερόμενους λόγους, σύμφωνα με την πρόνοια του Άρθρου 30.2 της ΣΠ2018.

**Επειδή**, τυχόν συναίνεση σε μη συμμόρφωση με τους όρους της ΣΠ θα πρέπει να υπογραφεί, σύμφωνα με το Άρθρο 30.2 της ΣΠ2018, από τα Μέρη για να είναι ισχυρή, ήτοι από τους κ.κ. Υπουργούς Ναυτιλίας Νησιωτικής Πολιτικής και Οικονομικών.

**Επειδή**, η εν λόγω έγγραφη συναίνεση θα ισχύει μόνο για τη συγκεκριμένη περίπτωση και για το συγκεκριμένο σκοπό για τον οποίο παρασχέθηκε και για κανένα άλλο σκοπό.

**Επειδή**, η εν λόγω έγγραφη συναίνεση του Ε.Δ. δε συνιστά σε καμία περίπτωση αίτημα για τροποποίηση της ΣΠ2018. Αντιθέτως, η Ο.Λ.Θ. Α.Ε. αρκείται, με το αίτημά της, στη συναίνεση σε μη συμμόρφωση δια της χορηγήσεως παρατάσεως χρονικού διαστήματος έξι (6) μηνών από την κατ' Άρθρον 7.6 της ΣΠ2018 καταληκτική προθεσμία υποβολής, προς τον αρμόδιο Κυβερνητικό Φορέα του Ε.Δ., της Οριστικής Μελέτης της υπ' αριθ. 1<sup>ης</sup> Υ.Ε. του Παραρτήματος 7.2 της ΣΠ2018.

**Επειδή**, η χορήγηση παράτασης για χρονικό διάστημα έξι μηνών για την ολοκλήρωση εκπόνησης της Οριστικής Μελέτης της υπ' αριθ. 1<sup>ης</sup> Υ.Ε. του Παραρτήματος 7.2 της ΣΠ2018 και της υποβολής της στον αρμόδιο Κυβερνητικό Φορέα του Ε.Δ., σύμφωνα με την από 13<sup>ης</sup> Σεπτεμβρίου 2019 επιστολή της Ο.Λ.Θ. Α.Ε., δεν πρόκειται να επιδράσει με κανέναν τρόπο στο συνολικό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των Υ.Ε. ή και οποιαδήποτε άλλη υποχρέωση της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. με βάση τη ΣΠ.

### ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Η Ρυθμιστική Αρχή Λιμένων ομόφωνα σε φανερή ψηφοφορία

### ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ

Υπέρ της αποδοχής αιτήματος της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. για συναίνεση σε μη συμμόρφωση, δια της χορήγησης παρατάσεως προθεσμίας για την υποβολή του Σχεδίου Οριστικής Μελέτης για την Επέκταση της Λιμενικής Υποδομής του 6<sup>ου</sup> Προβλήτα, ερειδόμενο επί του άρθρου 30.2 ΣΠ2018. Το δε αιτούμενο διάστημα παρατάσεως έξι (6) μηνών κρίνεται βάσιμο.

Αποφασίζει την αμελλητί αποστολή της παρούσας στους αρμόδιους Υπουργούς για τις περαιτέρω ενέργειές τους καθώς και σε κάθε αρμόδια υπηρεσία του Ελληνικού Δημοσίου.

Εφιστάται προς την αιτούσα η τήρηση δέουσας επιμέλειας κατά την εφαρμογή των προβλεπομένων χρόνων της ΣΠ2018.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ρ.Α.Λ.

Παναγιώτης – Ιάσων Αγγελόπουλος