



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ ΛΙΜΕΝΩΝ

REGULATORY AUTHORITY FOR PORTS

Γρ. Λαμπράκη 150, 18535 Πειραιάς

Τηλ.: 210- 4191966 Fax: 210-4191888

e-mail : info@raports.gr**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ 40/2022****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 106^η**

ΘΕΜΑ 4^ο: Επισημειωματική Εντολή υπ' Α.Π. 10826/29-09-22 Γρ. Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, δυνάμει της οποίας διαβιβάστηκε στην Αρχή το υπ' αρ. πρωτ. Ο.Λ.Π. 0057/2022 αίτημα του Διευθύνοντος Συμβούλου του ΟΛΠ, με θέμα «προσαρμογή χρεώσεων διαχείρισης στερεών αποβλήτων πλοίων στην Ακτοπλοΐα».

Στις 28 Δεκεμβρίου 2022, ημέρα Τετάρτη, ώρα 10:00, τα Μέλη της Ανεξάρτητης Διοικητικής Αρχής «Ρυθμιστική Αρχή Λιμένων» (Ρ.Α.Λ.) συνήλθαν στην **106η Συνεδρίαση**, δια ζώσης ή μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της Απόστολου Γ. Παπαποστόλου, προκειμένου να συζητήσουν και να λάβουν απόφαση επί των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ:

- | | |
|---|--------------|
| 1. Παπαποστόλου Γ. Απόστολος (μέσω τηλ/ψης) | Πρόεδρος |
| 2. Ατταλιώτης Ε. Νικόλαος (μέσω τηλ/ψης) | Αντιπρόεδρος |
| 3. Αγουρόγιαννης Ν. Παναγιώτης | Εισηγητής |
| 4. Πολέμης Ε. Διονύσιος | Μέλος |
| 5. Καμπούρης Γ. Φίλιππος | Μέλος |
| 6. Μακρίδης Δ. Παρασκευάς (μέσω τηλ/ψης) | Μέλος |
| 7. Σταύρου Δ. Πέτρος (μέσω τηλ/ψης) | Μέλος |
| 8. Κουμπάρκης Δ. Γιώργος (μέσω τηλ/ψης) | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ:

- | | |
|-------------------------|-----------|
| 1. Κουφός Γ. Παναγιώτης | Εισηγητής |
|-------------------------|-----------|

Χρέη γραμματέως εκτελεί η Υποπλοίαρχος Λ.Σ. Τσιουπλή Σοφία.

Στην αρχή της συζητήσεως ο Πρόεδρος ανέφερε ότι φέρεται προς συζήτηση ενώπιον του Διοικητικού Συμβουλίου της Αρχής η παρούσα Εισήγηση, η οποία αφορά στην υπ' αρ. πρωτ. ΡΑΛ ΕΙΣ 1514/30-09-2022 διαβιβαστικής επιστολής της υπ' Α.Π. 10826/29-09-22 Επισημειωματικής Εντολής Γρ. Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, δυνάμει της οποίας διαβιβάστηκε στην Αρχή το υπ' αρ. πρωτ. Ο.Λ.Π. 0058/2022 αίτημα του Διευθύνοντος Συμβούλου του ΟΛΠ, με θέμα «προσαρμογή χρεώσεων διαχείρισης στερεών αποβλήτων πλοίων στην Ακτοπλοΐα», μαζί με την πρόταση για την νέα τελική τιμή χρέωσης και το ποσοστό αύξησης αυτής ανά κατηγορία αποβλήτων της ακτοπλοΐας και των πορθμειακών συνδέσεων.

ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΩΣ ΕΞΗΣ

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η εν θέματι υπόθεση αφορά την υπ' αρ. πρωτ. ΡΑΛ ΕΙΣ 1514/30-09-2022 διαβιβαστικής επιστολής της υπ' Α.Π. 10826/29-09-22 Επισημειωματικής Εντολής Γρ. Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, δυνάμει της οποίας διαβιβάστηκε στην Αρχή το υπ' αρ. πρωτ. Ο.Λ.Π. 0058/2022 αίτημα του Διευθύνοντος Συμβούλου του ΟΛΠ, με θέμα «προσαρμογή χρεώσεων διαχείρισης στερεών αποβλήτων πλοίων στην Ακτοπλοΐα», μαζί με την πρόταση για την νέα τελική τιμή χρέωσης και το ποσοστό αύξησης αυτής ανά κατηγορία αποβλήτων της ακτοπλοΐας και των πορθμειακών συνδέσεων.

2. ΝΟΜΙΚΟ ΚΑΙ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

- Ο Ν. 4389/2016 (Α' 94), και ειδικότερα το κεφάλαιο ΙΔ' «ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ Ρ.Α.Λ. - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ν.4389/2016» και τα αρ. 48 «Αρμοδιότητες Ρ.Α.Λ. - Τροποποίηση των άρθρων 112 και 113 του ν. 4389/2016».
- Ο Ν. 4404/2016 (Α' 126) «Για την κύρωση της από 24 Ιουνίου 2016 τροποποίησης και κωδικοποίησης σε ενιαίο κείμενο της από 13 Φεβρουαρίου 2002 Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και της Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς ΑΕ και άλλες διατάξεις.»

3. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

Κεφάλαια τεκμηρίωσης εισήγησης:

Α. Αρμοδιότητα Ρυθμιστικής Αρχής Λιμένων

Β. Νομικό Πλαίσιο**Γ. Πραγματικά Περιστατικά****Δ. Υπαγωγή****Α. Αρμοδιότητα Ρυθμιστικής Αρχής Λιμένων**

Σύμφωνα προς την διάταξη της παρ. 2 στ. α του άρθρου 10 της σύμβασης παραχώρησης, όπως κυρώθηκε δια του άρθρου 1 του ν. 4404/2016 (Α' 126) τροποποιήθηκε και ισχύει προβλέπεται ότι: «...10.2 Ως Τέλη Λιμενικών Υπηρεσιών θα νοείται κάθε πληρωμή από οποιαδήποτε χρέωση και οποιαδήποτε τέτοια χρέωση στους χρήστες λιμενικών υπηρεσιών ή παρεπομένων υπηρεσιών που παρέχονται εντός του Χώρου του Λιμένα. Όσον αφορά στην επιβολή Τελών Λιμενικών Υπηρεσιών, θα ισχύουν τα ακόλουθα: (α) Τα Τέλη Λιμενικών Υπηρεσιών για τη χρήση του Σταθμού Οχηματαγωγών πλοίων και των σχετικών υπηρεσιών μπορούν να αυξηθούν από τον ΟΛΠ σε σχέση με το τρέχον επίπεδο αυτών μόνο με την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του αρμόδιου Κυβερνητικού Φορέα του ΕΔ, είτε μέσω τροποποίησης του τρέχοντος επιπέδου Τελών Λιμένα, είτε μέσω της επιβολής νέων τύπων Τελών Λιμένα...», σύμφωνα προς τον οποίο ορθώς αιτείται ο Ο.Λ.Π. την έγκριση της αύξησης των Τελών Λιμενικών Υπηρεσιών από Κυβερνητικό Φορέα και πρέπει να εξεταστεί περαιτέρω η αρμοδιότητα αυτού σχετικά.

Αντιστοίχως σύμφωνα με τις διατάξεις του τελικού άρθρου επιγραφόμενου «Παραρτήματα Ι έως 3.5» του ν. 4404/2016 (Α' 126), με τον οποίο κυρώνεται και κωδικοποιείται η σύμβαση παραχώρησης Ελληνικού Δημοσίου Ο.Λ.Π., και ειδικά στο άρθρο 2 της Σύμβασης Παραχώρησης προβλέπεται ότι: «... 2.4 Κάθε αναφορά της παρούσας Σύμβασης σε Κυβερνητικό Φορέα του ΕΔ θα συνιστά αναφορά στο Ελληνικό Δημόσιο ή/και (αναλόγως της περίπτωσης) σε κάθε αντίστοιχο φορέα, σώμα, οργανισμό ή αρχή του Ελληνικού Δημοσίου, που φέρει, σύμφωνα με τους νόμους και διοικητικούς κανονισμούς του Ελληνικού Δημοσίου, την ευθύνη για τα αντίστοιχα μέτρα, λειτουργίες, αρμοδιότητες ή ρυθμιστικές εξουσίες ή/και που έχει τις αρμοδιότητες που αναφέρονται στους σχετικούς νόμους ή κανονισμούς, όπως κατά καιρούς ισχύουν. Δίχως να περιορίζεται η γενική εφαρμογή των ανωτέρω, κάθε τέτοια αναφορά θα λογίζεται ότι περιλαμβάνει τη ΡΑΛ, τη Λιμενική Αρχή, την Επιτροπή Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων, αναφερόμενη ως Ε.Σ.Α.Λ., που συστάθηκε σύμφωνα με τον Νόμο 2932/2001 (ΦΕΚ Α' 145/27.6.2001), ή όποια άλλη αρχή που είναι αρμόδια σύμφωνα με το κατά περίπτωση εφαρμοστέο δίκαιο και τις αντίστοιχες διαδόχους αρχές αυτών. Μέσα σε ένα (1) μήνα από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος, το Ελληνικό Δημόσιο θα υποβάλει στον ΟΛΠ διεξοδικό κατάλογο, που θα προσδιορίζει όλες τις ευθύνες σε σχέση με τα δικαιώματα και υποχρεώσεις του Ελληνικού Δημοσίου σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση, καθώς και τον υπεύθυνο φορέα, οργανισμό ή αρχή, και θα ενημερώνει αυτόν τον

κατάλογο όποτε πραγματοποιούνται αλλαγές σε σχέση με το αρχικό περιεχόμενό του (νοουμένου ότι αναφορές στον υπεύθυνο Κυβερνητικό Φορέα του ΕΔ θα συνιστούν αναφορά στον Κυβερνητικό Φορέα του ΕΔ που ορίζεται κάθε φορά σύμφωνα με το παρόν Άρθρο 2.4), με τη διευκρίνιση ότι τυχόν αδυναμία ή καθυστέρηση του Ελληνικού Δημοσίου να παραδώσει ή να ενημερώσει αυτόν τον κατάλογο δεν θα δικαιολογεί επ' ουδενί αδυναμία του ΟΛΠ να συμμορφωθεί με διατάξεις της παρούσας Σύμβασης ή/και των εφαρμοστέων νόμων...». Στο πλαίσιο αυτό, δυνάμει του υπ' αρ. πρωτ. 1100/25810/2017 εγγράφου με το οποίο διαβιβάζεται η από 30-03-2017 επιστολή των κ. Υπουργών Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και Οικονομικών, διαβιβάστηκε στον Ο.Λ.Π. καθώς και στους λοιπούς αποδέκτες, μεταξύ των οποίων και η Ρυθμιστική Αρχή Λιμένων, **διεξοδικός κατάλογος των άρθρων που αναφέρονται σε «Κυβερνητικό Φορέα του Ελληνικού Δημοσίου (Ε.Δ.)»** σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2.4 της Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και Ο.Λ.Π. Α.Ε. και την αντιστοίχιση ανά άρθρο του κατά περίπτωση αρμοδίου Κυβερνητικού Φορέα του Ελληνικού Δημοσίου (Ε.Δ.). Σε αυτόν, για τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 2 της Σύμβασης Παραχώρησης, ως αρμόδιος Κυβερνητικός Φορέας του Ελληνικού Δημοσίου (Ε.Δ.) αναφέρεται **ο Υπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής από κοινού με τον Υπουργό Οικονομικών** και όχι μόνο ο κ. Υ.ΝΑ.Ν.Π. στον οποίο εσφαλμένα έχει απευθυνθεί αποκλειστικά ο Ο.Λ.Π.

Περαιτέρω, σύμφωνα με τις διατάξεις του τελικού άρθρου επιγραφόμενου «Παραρτήματα Ι έως 3.5» του ν. 4404/2016 (Α' 126), με τον οποίο κυρώνεται και κωδικοποιείται η σύμβαση παραχώρησης Ελληνικού Δημοσίου Ο.Λ.Π., στην Ρ.Α.Λ., ειδικά για τον Ο.Λ.Π. απονέμονται οι παρακάτω αρμοδιότητες **«ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2.2 - Εξουσίες και Αρμοδιότητες της ΡΑΛ (α) Η παρακολούθηση της εφαρμογής των όρων και διατάξεων των συμβάσεων παραχώρησης στους λιμένες, η τήρηση των υποχρεώσεων των λιμένων στο πλαίσιο της σχετικής κείμενης- εθνικής και ευρωπαϊκής νομοθεσίας, κυρίως σε σχέση με δημόσιες συμβάσεις, συμβάσεις παραχώρησης και τους κανόνες ανταγωνισμού, την υποχρέωση παροχής δημόσιας υπηρεσίας στον λιμενικό τομέα, (β) Η διαμεσολάβηση και επίλυση διαφορών μεταξύ χρηστών και φορέων διαχείρισης, (γ) Η διαχείριση παραπόνων και η λήψη δεσμευτικών αποφάσεων επ' αυτών σε εύλογο χρονικό διάστημα, (δ) Η υποστήριξη προς τις αρμόδιες αρχές για την κατάρτιση προδιαγραφών δημοσίων συμβάσεων (παραχωρήσεις, εκμίσθωση χερσαίας ζώνης) και των σχετικών ανανεώσεων που προτείνονται από τον φορέα διαχείρισης, (ε) Η παρακολούθηση της εφαρμογής των όρων των δημοσίων συμβάσεων, εξασφαλίζοντας ιδίως την τήρηση του συμφωνηθέντος επιπέδου εξυπηρέτησης, προσδιορίζοντας τα επίπεδα απόδοσης, επενδύσεων, δημιουργίας θέσεων απασχόλησης και τη συμμόρφωση με τους χρηματοοικονομικούς στόχους, (στ) Η εξασφάλιση, σε**

συνεργασία με την Επιτροπή Ανταγωνισμού, της πιστής εφαρμογής της αντιμονοπωλιακής νομοθεσίας στον κλάδο, η αποτροπή κατάχρησης δεσπόζουσας θέσης, εναρμονισμένων πρακτικών, εξοντωτικής τιμολόγησης και άλλων πρακτικών που στρεβλώνουν τον ανταγωνισμό, (ζ) Η έκδοση δεσμευτικών οδηγιών για θέματα σχετικά με την απλούστευση, διαφάνεια και εναρμόνιση τελών κοινού ενδιαφέροντος για όλους τους ελληνικούς λιμένες, προωθώντας τον υγιή ανταγωνισμό μεταξύ εγχώριων λιμένων, (η) Η γνωμοδότηση επί της μεθοδολογίας και του καθορισμού των τελών λιμενικών υπηρεσιών και των τελών λιμενικών υποδομών, (θ) Η γνωμοδότηση, κατόπιν σχετικού αιτήματος, στο Υπουργείο Ναυτιλίας και Αιγαίου επί ειδικών θεμάτων λιμένων - περιλαμβανομένων και μέτρων για την ανάπτυξη και εκσυγχρονισμό του εθνικού λιμενικού συστήματος...».

Τέλος δυνάμει της διάταξης της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4389/2016, όπως έχει αντικατασταθεί με τις διατάξεις του άρθρου 51 του ν. 4770/2021 ισχύει ότι: «4. Οι αρμοδιότητες που απονέμονται με τις διατάξεις του παρόντος, δεν θίγουν ειδικότερες διατάξεις νόμων που κυρώνουν Συμβάσεις Παραχώρησης και ερμηνεύονται υπό το πρίσμα των διατάξεων αυτών. Η άσκηση όλων των αρμοδιοτήτων που απονέμονται στη Ρ.Α.Λ. με τις διατάξεις των άρθρων 112 και 114 του παρόντος νόμου τελεί υπό την επιφύλαξη ειδικότερων διατάξεων Συμβάσεων Παραχώρησης ή των νόμων που έχουν κυρωθεί έως και τη δημοσίευση του παρόντος νόμου....», εκ της οποίας προκύπτει ότι οι διατάξεις του παραρτήματος 2.2 της ΣΠ Ελλ. Δημοσίου ΟΛΠ Α.Ε. ως ειδικότερες κατισχύουν των διατάξεων του ν. 4389/2016 ως προς τις απονεμηθείσες αρμοδιότητες. Επομένως, η Ρ.Α.Λ. κρίνεται αρμόδια να εξετάσει την εν λόγω υπόθεση, και συναφώς να γνωμοδοτήσει στον κ. Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής δυνάμει της εξουσιοδοτικής διάταξης του στοιχείου θ του παραρτήματος 2.2 της ΣΠ όπως αυτή έχει κυρωθεί με το άρθρο 1 του ν. 4404/2016 (Α' 128), σε συνέχεια των υπ' αρ. πρωτ. ΡΑΛ ΕΙΣ 1514/30-09-2022 διαβιβαστικής επιστολής της υπ' αρ. 10826/29-9-2022 Επισημειωματικής εντολής του κ. Υ.ΝΑ.Ν.Π., καθώς και της υπ' αρ. πρωτ. ΡΑΛ ΕΙΣ 1565/12-10-2022 διαβιβαστικής επιστολής της υπ' Α.Π. 11313/10-10-22 Επισημειωματικής Εντολής Γρ. Υπουργού.

Β. Νομικό Πλαίσιο

1.1. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ Ο.Λ.Π. Α.Ε.

Το νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου με την επωνυμία «Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς», που ιδρύθηκε με τον ν. 4748/1930 (Α' 166) και αναμορφώθηκε με τον α.ν. 1559/1950 (Α' 252), που κυρώθηκε με τον ν. 1630/1951 (Α' 8), μετετράπη με το άρθρο πρώτο (παρ. 1) του ν. 2688/1999 (Α' 40) σε ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς Ανώνυμη Εταιρεία» και

διακριτικό τίτλο «Ο.Λ.Π. ΑΕ», η οποία λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας με σκοπό την εξυπηρέτηση του δημόσιου συμφέροντος. Ακολούθως, με τις διατάξεις του άρθρου τριακοστού πέμπτου του ν. 2932/2001 (Α' 145) ορίσθηκε ότι με σύμβαση που συνάπτεται μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Α.Ε. με την επωνυμία «Ο.Λ.Π. ΑΕ», παραχωρείται στη δεύτερη το δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης των γηπέδων, κτιρίων και άλλων εγκαταστάσεων που ευρίσκονται εντός της Λιμενικής Ζώνης του Λιμένα Πειραιώς, στη σύμβαση δε αυτή ορίζονται, μεταξύ άλλων, η διάρκεια παραχώρησης του ανωτέρω δικαιώματος, το καταβαλλόμενο τίμημα, το ειδικότερο περιεχόμενο του εν λόγω δικαιώματος, η τιμολογιακή πολιτική της Ο.Λ.Π. ΑΕ σε ετήσια βάση, καθώς και οι υποχρεώσεις της και, ιδιαίτερα, οι σχετικές με την πληρότητα των παρεχόμενων από αυτήν υπηρεσιών, τη συντήρηση των εγκαταστάσεων και τη διασφάλιση της λειτουργικότητας και της ασφάλειας αυτών. Με το άρθρο πρώτο του ν. 3654/2008 «Κύρωση των Συμβάσεων Παραχώρησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των Οργανισμών Λιμένος Πειραιώς (Ο.Λ.Π. ΑΕ) και Θεσσαλονίκης (Ο.Λ.Θ. Α.Ε.), ρυθμίσεις για το προσωπικό της Ο.Λ.Π. Α.Ε. και της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. και άλλες διατάξεις» (Α' 57) κυρώθηκε και απέκτησε ισχύ νόμου η από 13.2.2002 Σύμβαση Παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης και εκμετάλλευσης των γηπέδων, κτιρίων και άλλων εγκαταστάσεων που βρίσκονται εντός της Λιμενικής Ζώνης του Λιμένα Πειραιώς, μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς Ανώνυμη Εταιρεία» (Ο.Λ.Π. Α.Ε.). Με τη σύμβαση αυτή ορίσθηκε ότι παραχωρείται στην Ο.Λ.Π. Α.Ε. το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης των γηπέδων, κτιρίων και εγκαταστάσεων της χερσαίας λιμενικής ζώνης του Λιμένα Πειραιώς για χρονικό διάστημα πενήντα ετών, αρχόμενο την 13.2.2002, με τη ρητή διευκρίνιση ότι το παραχωρούμενο δικαίωμα περιλαμβάνει την χρήση και εκμετάλλευση για σκοπούς που σχετίζονται με την παροχή λιμενικών υπηρεσιών και εξυπηρέτησεων καθώς και την παραχώρηση του ίδιου δικαιώματος ή μέρους αυτού προς τρίτους, για τη συμβατική διάρκεια και υπό τους ειδικότερους όρους που προβλέπονται στη σύμβαση (βλ. τα άρθρα 1, 2 και 4 παρ. 4.1 της Σύμβασης, όπως οι παρ. 2.1 και 4.1 τροποποιήθηκαν από την ΥΑ 8322.03/12/08 (Β' 2372), καθώς και το άρθρο τρίτο παρ. 1 του ν. 3564/2008). Στο δε άρθρο 15 αυτής ορίζεται ότι οι όροι της σύμβασης είναι δυνατόν να τύχουν αναδιαπραγμάτευσης εν όλω ή εν μέρει είτε στις περιπτώσεις που απαιτείται πρόσθετο αντάλλαγμα, είτε σε περίπτωση ουσιώδους μεταβολής των συνθηκών κατά το άρθρο ΑΚ 388. Ουσιώδη μεταβολή των συνθηκών συμφωνείται ότι αποτελεί και οποιαδήποτε μείωση του ποσοστού συμμετοχής του Δημοσίου στο μετοχικό κεφάλαιο της Ο.Λ.Π. Α.Ε. κάτω του ορίου του 51% (παρ. 15.1 περ. iii). Στη συνέχεια, η Ο.Λ.Π. Α.Ε. υπήχθη στο Πρόγραμμα Αποκρατικοποιήσεων 2011 - 2015 του ν. 3985/2011 (Α' 151) και εκδόθηκαν αποφάσεις της προβλεπόμενης στο άρθρο 3 του ν. 3049/2002 (Α' 212)

Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων, με τις οποίες μεταβιβάστηκαν, με τη διαδικασία του άρθρου 2 παρ. 4 και 5 του ν. 3986/2011 (Α' 152), από το Ελληνικό Δημόσιο στην ανώνυμη εταιρεία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ) Α.Ε.» (εφεξής ΤΑΙΠΕΔ), χωρίς αντάλλαγμα, στοιχεία της ιδιωτικής περιουσίας του Ελληνικού Δημοσίου με σκοπό τη διάθεσή τους σε επενδυτές για την άντληση δημοσίων εσόδων προοριζόμενων αποκλειστικά για την εξυπηρέτηση του δημοσίου χρέους. Συγκεκριμένα, με τις αποφάσεις 195/27.10.2011 (Β' 2501) και 206/25.4.2012 (Β' 1363) της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων μεταβιβάστηκαν στο ΤΑΙΠΕΔ (το οποίο έχει αποκλειστικό σκοπό την αξιοποίηση περιουσιακών στοιχείων της ιδιωτικής περιουσίας του Δημοσίου, καθώς και περιουσιακών στοιχείων ΝΠΔΔ ή των δημοσίων επιχειρήσεων των οποίων το μετοχικό κεφάλαιο ανήκει εξ ολοκλήρου άμεσα ή έμμεσα στο Δημόσιο, προκειμένου να επιτευχθούν οι στόχοι των εσόδων – άρθρο 1 παρ. 1 του ν. 3986/2011, Α' 152) για τον ως άνω σκοπό, μεταξύ άλλων περιουσιακών στοιχείων του Ελληνικού Δημοσίου, συνολικά (5.775.000 + 12.759.440 =) 18.534.440 μετοχές της ανώνυμης εταιρείας «Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς (Ο.Λ.Π.) Α.Ε.» που αντιστοιχούν σε ποσοστό (23,100% + 51,038% =) 74,138% του μετοχικού κεφαλαίου. Ακολούθως, το ΤΑΙΠΕΔ εξέδωσε την από 5.3.2014 Πρόσκληση για εκδήλωση ενδιαφέροντος προς απόκτηση πλειοψηφικής συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο της ανώνυμης εταιρείας «Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς (Ο.Λ.Π.) Α.Ε.». Όπως αναφέρεται στην Πρόσκληση αυτή, το Διοικητικό Συμβούλιο του ΤΑΙΠΕΔ αποφάσισε να διαθέσει ποσοστό 67% των μετοχών της ως άνω ανώνυμης εταιρείας με συναλλαγή, η οποία θα περιλαμβάνει «Σύμβαση Πώλησης Μετοχών» (ΣΑΜ) στον προτιμητέο επενδυτή που θα προκύψει από διεθνή διαγωνιστική διαδικασία και, ενδεχομένως, «Συμφωνία Μετόχων» (ΣΜ) για την ίδια εταιρεία. Περαιτέρω, οι ενδιαφερόμενοι πληροφορούνται με την εν λόγω Πρόσκληση ότι το έτος 2002 το Ελληνικό Δημόσιο συνήψε με την ανώνυμη εταιρεία «Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς (Ο.Λ.Π.) Α.Ε.» Σύμβαση Παραχώρησης που κυρώθηκε μεταγενεστέρως με νόμο (βλ. άρθρο πρώτο του ν. 3654/2008, Α' 57), δυνάμει της οποίας παραχωρήθηκε στην εταιρεία «το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης της γης, των κτισμάτων και της υποδομής της χερσαίας λιμενικής ζώνης του Λιμένος Πειραιώς, καθώς και το δικαίωμα σύναψης περαιτέρω παραχωρήσεων αναφορικά με τη λειτουργία αυτού σε τρίτους, έναντι καταβολής καταλλήλου ανταλλάγματος». Περαιτέρω, οι ενδιαφερόμενοι πληροφορούνται με την ίδια Πρόσκληση του ΤΑΙΠΕΔ ότι η, από έτους 2002, Σύμβαση Παραχώρησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ανώνυμης εταιρείας «Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς (Ο.Λ.Π.) Α.Ε.» θα αποτελέσει αντικείμενο αναδιαπραγμάτευσης και, ενδεχομένως, τροποποίησης με σκοπό, μεταξύ άλλων θεμάτων,: i) να εισαχθούν περισσότερο λεπτομερείς παράμετροι και προδιαγραφές σχετικά

με τις τρέχουσες υποχρεώσεις του Ο.Λ.Π. να παρέχει, φιλοξενεί ή/και υποστηρίζει μία πλήρη σειρά από λιμενικές υπηρεσίες και δραστηριότητες εντός του Λιμένος Πειραιώς, ii) να διατηρηθεί η θέση και ο ρόλος του Λιμένος Πειραιώς και να επιτηρηθεί η κεφαλαιώδης εθνική σημασία του ως κύριου θαλάσσιου λιμένα που συνδέει την ηπειρωτική Ελλάδα με τα νησιά του Αιγαίου, iii) να ενθαρρυνθεί η επένδυση προκειμένου να βοηθηθεί η αναζωογόνηση των περιοχών/ δραστηριοτήτων κατασκευής και επισκευής πλοίων, iv) να στηριχθεί η ισόρροπη ανάπτυξη των διαφόρων λειτουργιών και δραστηριοτήτων εντός του Λιμένος Πειραιώς, v) να προσδιοριστεί λεπτομερώς η κατάλληλη διαδικασία για τον καθορισμό και την έγκριση από το Ελληνικό Δημόσιο των τιμολογίων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες ακτοπλοΐας λαμβάνοντας υπόψη τις εθνικές, κοινωνικές και δημογραφικές παραμέτρους, vi) να προκύψουν κατάλληλα κίνητρα και μηχανισμοί αναπροσδιορισμού που να καθορίζουν τα επίπεδα των χρηματικών ανταλλαγμάτων παραχώρησης καταβλητέα από τον Ο.Λ.Π. στο Ελληνικό Δημόσιο και vii) να συμφωνηθούν συγκεκριμένες επενδύσεις στο λιμάνι του Πειραιά. Στην ίδια ως άνω Πρόσκληση ορίσθηκε ότι η διαδικασία για την απόκτηση πλειοψηφικής συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο της Ο.Λ.Π. Α.Ε. θα διενεργηθεί σε δύο στάδια (φάσεις). Ειδικότερα, κατά την πρώτη φάση τα ενδιαφερόμενα μέρη θα κληθούν να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους και να αποδείξουν ότι πληρούν τα Κριτήρια Προσωπικής Κατάστασης και το Κριτήριο Χρηματοοικονομικής Επάρκειας που ορίζονται λεπτομερώς στην Πρόσκληση, στη συνέχεια δε, τα ενδιαφερόμενα μέρη, των οποίων οι προδιαγραφές ικανοποιούν τα ανωτέρω κριτήρια (προεπιλεγέντα μέρη) θα κληθούν να συμμετάσχουν στη δεύτερη φάση της διαδικασίας, στην οποία θα υποβάλουν δεσμευτικές οικονομικές προσφορές και θα αποδείξουν ότι πληρούν και τα Κριτήρια Τεχνικής Επάρκειας. Τέλος, στην εν λόγω Πρόσκληση ορίσθηκε ότι οι ακριβείς όροι των τροποποιήσεων της Σύμβασης Παραχώρησης στην Ο.Λ.Π. Α.Ε. του προαναφερθέντος αποκλειστικού δικαιώματος και οι εμπορικές συνέπειες των εν λόγω τροποποιήσεων θα προσδιοριστούν στη δεύτερη φάση της διαδικασίας. Στις 8.4.2016 υπογράφηκε η Σύμβαση Αγοραπωλησίας Μετοχών μεταξύ του ΤΑΙΠΕΔ και του προτιμώμενου επενδυτή, παράρτημα της οποίας (υπ' αρ. 13) αποτέλεσε και το κείμενο της (τροποποιημένης) Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και Ο.Λ.Π. Α.Ε. Στη συνέχεια εκδόθηκε ο ν. 4404/2016 "Για την κύρωση της από 24 Ιουνίου 2016 τροποποίησης και κωδικοποίησης σε ενιαίο κείμενο της από 13 Φεβρουαρίου 2002 Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και της Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς Α.Ε. και άλλες διατάξεις" (Α' 126).

1.2. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΕΔ – ΟΛΠ Α.Ε.

Σύμφωνα προς τις διατάξεις του **άρθρου 2 παρ. 4** της σύμβασης παραχώρησης, όπως κυρώθηκε δια του άρθρου 1 του ν. 4404/2016 (**Α' 126**) τροποποιήθηκε και ισχύει προβλέπεται ότι: «...«... 2.4 Κάθε αναφορά της παρούσας Σύμβασης σε Κυβερνητικό Φορέα του ΕΑ θα συνιστά αναφορά στο Ελληνικό Δημόσιο ή/και (αναλόγως της περίπτωσης) σε κάθε αντίστοιχο φορέα, σώμα, οργανισμό ή αρχή του Ελληνικού Δημοσίου, που φέρει, σύμφωνα με τους νόμους και διοικητικούς κανονισμούς του Ελληνικού Δημοσίου, την ευθύνη για τα αντίστοιχα μέτρα, λειτουργίες, αρμοδιότητες ή ρυθμιστικές εξουσίες ή/και που έχει τις αρμοδιότητες που αναφέρονται στους σχετικούς νόμους ή κανονισμούς, όπως κατά καιρούς ισχύουν. Δίχως να περιορίζεται η γενική εφαρμογή των ανωτέρω, κάθε τέτοια αναφορά θα λογίζεται ότι περιλαμβάνει τη ΡΑΛ, τη Λιμενική Αρχή, την Επιτροπή Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων, αναφερόμενη ως Ε.Σ.Α.Λ., που συστάθηκε σύμφωνα με τον Νόμο 2932/2001 (ΦΕΚ Α' 145/27.6.2001), ή όποια άλλη αρχή που είναι αρμόδια σύμφωνα με το κατά περίπτωση εφαρμοστέο δίκαιο και τις αντίστοιχες διαδόχους αρχές αυτών. Μέσα σε ένα (1) μήνα από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος, το Ελληνικό Δημόσιο θα υποβάλει στον ΟΛΠ διεξοδικό κατάλογο, που θα προσδιορίζει όλες τις ευθύνες σε σχέση με τα δικαιώματα και υποχρεώσεις του Ελληνικού Δημοσίου σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση, καθώς και τον υπεύθυνο φορέα, οργανισμό ή αρχή, και θα ενημερώνει αυτόν τον κατάλογο όποτε πραγματοποιούνται αλλαγές σε σχέση με το αρχικό περιεχόμενό του (νοουμένου ότι αναφορές στον υπεύθυνο Κυβερνητικό Φορέα του ΕΑ θα συνιστούν αναφορά στον Κυβερνητικό Φορέα του ΕΑ που ορίζεται κάθε φορά σύμφωνα με το παρόν Άρθρο 2.4), με τη διευκρίνιση ότι τυχόν αδυναμία ή καθυστέρηση του Ελληνικού Δημοσίου να παραδώσει ή να ενημερώσει αυτόν τον κατάλογο δεν θα δικαιολογεί επ' ουδενί αδυναμία του ΟΛΠ να συμμορφωθεί με διατάξεις της παρούσας Σύμβασης ή/και των εφαρμοστέων νόμων...».

Ακολούθως σύμφωνα προς το **άρθρο 9** της σύμβασης παραχώρησης, όπως κυρώθηκε δια του άρθρου 1 του ν. 4404/2016 (**Α' 126**) τροποποιήθηκε και ισχύει προβλέπεται ότι: «... 9.1 Ο ΟΛΠ αναγνωρίζει και αποδέχεται ότι, λόγω του της θεμελιώδους νομικής φύσης της Ζώνης Λιμένα ως κοινόχρηστου δημόσιου πράγματος, θα πρέπει καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας Σύμβασης: (α) **να διαχειρίζεται τον Λιμένα Πειραιά και τους τερματικούς σταθμούς του ως δημόσιο λιμένα**· (β) να παρέχει στους χρήστες του λιμένα πρόσβαση σε όλες τις εγκαταστάσεις, τις υποδομές, τις ανωδομές και υπηρεσίες του Λιμένα Πειραιά, σύμφωνα με τις αρχές της ισότιμης πρόσβασης, της αντικειμενικότητας και της μη διάκρισης· (γ) **να μην υιοθετεί ούτε να εφαρμόζει εμπορικούς κανόνες, εμπορικές ή τιμολογιακές πολιτικές ή πρακτικές σε σχέση με τα Στοιχεία Παραχώρησης (συμπεριλαμβανομένης, ενδεικτικά, της χορήγησης οποιωνδήποτε αποκλειστικών δικαιωμάτων), που στοχεύουν ή επιφέρουν αμέσως ή εμμέσως τον αποκλεισμό ή τον περιορισμό δικαιωμάτων**

οποιοδήποτε προσώπου από οποιαδήποτε ουσιώδη άποψη, (δ) να τηρεί και να υποστηρίζει τις αρχές της ορθολογικότητας και της αναλογικότητας στις συναλλαγές του με τους χρήστες, συμπεριλαμβανομένων ζητημάτων που αφορούν στην πρόσβαση στον Λιμένα Πειραιά και στη χορήγηση δικαιωμάτων χρήσης σε οποιοδήποτε τμήμα των Στοιχείων Παραχώρησης· και (ε) να διασφαλίζει ότι όλες οι παραπάνω αρχές αποτυπώνονται με τον προσήκοντα τρόπο στους αντίστοιχους κανονισμούς, που εγκρίθηκαν και υιοθετήθηκαν από τον ΟΛΠ σύμφωνα με το Άρθρο 9.3· με την εξαίρεση (η οποία δε θα εφαρμόζεται στην υποπαράγραφο (ε) ανωτέρω) στον βαθμό που επιτρέπεται ρητά από την παρούσα Σύμβαση ή δικαιολογείται από έκτακτους παράγοντες και αφού ληφθούν προσηκόντως υπόψη οι αρχές που απαριθμούνται στο Άρθρο 9.1 9.2 Κατά την παροχή πρόσβασης στον Λιμένα Πειραιά και τη χρέωση τελών και δασμών για τη χρήση των εγκαταστάσεων, των υποδομών, ανωδομών και των υπηρεσιών του, ο ΟΛΠ μπορεί να κάνει διακρίσεις ανάμεσα σε διαφορετικές ομάδες χρηστών, καθώς και ανάμεσα στις διάφορες εγκαταστάσεις, υποδομές, ανωδομές και υπηρεσίες, στον βαθμό που οι εν λόγω διακρίσεις αιτιολογούνται με αντικειμενικά κριτήρια και τηρούν τις αρχές της ορθολογικότητας, της αντικειμενικότητας και της μη διάκρισης...»

Περαιτέρω σύμφωνα προς το άρθρο 10 της σύμβασης παραχώρησης, όπως κυρώθηκε δια του άρθρου 1 του ν. 4404/2016 (Α' 126) τροποποιήθηκε και ισχύει προβλέπεται ότι: «10.1 Ο ΟΛΠ, επιπλέον των τελών που επιβάλλονται σε Υπεργολάβους και Υποπαραχωρησιούχους οι οποίοι έχουν οριστεί σύμφωνα με το Άρθρο 12, θα δικαιούται να επιβάλει, να χρεώνει και να εισπράττει τα Τέλη Λιμενικών Υπηρεσιών και τα Τέλη Λιμενικών Υποδομών (συνολικά, τα Τέλη Λιμένα) ως αντίτιμο για τις προσφερόμενες από τον ίδιο υπηρεσίες, παρεπόμενες υπηρεσίες και παρεχόμενες υποδομές και ανωδομές, καθώς και για τη χρήση των Στοιχείων Παραχώρησης εντός του Χώρου του Λιμένα ΜΕ ΔΙΚΟ ΤΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ, καθώς και σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της παρούσας Σύμβασης. 10.2 Ως Τέλη Λιμενικών Υπηρεσιών θα νοείται κάθε πληρωμή από οποιαδήποτε χρέωση και οποιαδήποτε τέτοια χρέωση στους χρήστες λιμενικών υπηρεσιών ή παρεπομένων υπηρεσιών που παρέχονται εντός του Χώρου του Λιμένα. Οσον αφορά στην επιβολή Τελών Λιμενικών Υπηρεσιών, θα ισχύουν τα ακόλουθα: (α) Τα Τέλη Λιμενικών Υπηρεσιών για τη χρήση του Σταθμού Οχηματαγωγών πλοίων και των σχετικών υπηρεσιών μπορούν να αυξηθούν από τον ΟΛΠ σε σχέση με το τρέχον επίπεδο αυτών μόνο με την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του αρμόδιου Κυβερνητικού Φορέα του ΕΔ, είτε μέσω τροποποίησης του τρέχοντος επιπέδου Τελών Λιμένα, είτε μέσω της επιβολής νέων τύπων Τελών Λιμένα· (β) Τα Τέλη Λιμενικών Υπηρεσιών για κάθε υπηρεσία εντός του Λιμένα Πειραιά, που παρέχεται χωρίς να υπάρχει ενδοπεριφερειακός / ενδολιμενικός, διαπεριφερειακός/διαλιμενικός,

περιφερειακός ή διεθνής ανταγωνισμός, πρέπει να καθορίζονται με διαφάνεια, αντικειμενικότητα και χωρίς διακρίσεις και θα προσδιορίζονται σε συνάρτηση με το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών. Ο ΟΛΠ δεν μπορεί να αναπροσαρμόζει τα Τέλη Λιμενικών Υπηρεσιών αυτής της κατηγορίας συχνότερα από μία φορά ετησίως· (γ) **Ο ΟΛΠ θα λαμβάνει δεόντως υπόψη τους ακόλουθους παράγοντες κατά τον καθορισμό των τελών για οποιοσδήποτε υπηρεσίες, όπου υπάρχει ενδοπεριφερειακός, διαπεριφερειακός, περιφερειακός ή διεθνής ανταγωνισμός: (i) την ανταγωνιστική λειτουργία του Λιμένα Πειραιά και όλων των σχετικών υπηρεσιών· (ii) τη βελτίωση της βιώσιμης οικονομικής δραστηριότητας στον Λιμένα Πειραιά· και (iii) τη συνολική επικερδή λειτουργία των υπηρεσιών που παρέχονται από τον ΟΛΠ. Ο ΟΛΠ θα διασφαλίζει ότι τα εν λόγω τέλη υπηρεσιών αποτυπώνουν τον επαρκή και ισορροπημένο συνυπολογισμό αυτών των αρχών.** (δ) **Το Άρθρο 9.2 θα εφαρμόζεται στα Τέλη Λιμενικών Υπηρεσιών.** 10.3 ... 10.4 ... 10.5 Το σύνολο των Τελών Λιμένα πρέπει: (α) να δημοσιεύεται εκ των προτέρων και να παραμένει επίκαιρο και διαθέσιμο στο κοινό προς εξέταση μετά από τη δημοσίευση (η δημοσίευση στην εταιρική ιστοσελίδα του ΟΛΠ, σε περίοπτη, ευχερώς αναγνωρίσιμη και προσβάσιμη θέση θα θεωρείται ότι εκπληρώνει τον εν λόγω σκοπό)· (β) να διατυπώνεται με διαφανείς και εύληπτους όρους, κανόνες και διαδικασίες συνεπείς με τις αρχές που παρατίθενται στο παρόν Άρθρο 10· και (γ) να επιβάλλεται σύμφωνα με τα προαναφερθέντα. 10.6 **Ο ΟΛΠ αναγνωρίζει και αποδέχεται ότι: (α) Τα Τέλη Λιμένα ενδέχεται να υπόκεινται σε ενδελεχή έλεγχο από τις αρμόδιες ρυθμιστικές αρχές, ιδιαιτέρως από τις αρχές ανταγωνισμού σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους περί ανταγωνισμού και τους αντιμονοπωλιακούς νόμους· και (β) τυχόν μη συμμόρφωση του ΟΛΠ με τις διατάξεις του παρόντος Άρθρου 10, πέραν του ότι θα συνιστά Παράβαση για τους σκοπούς της παρούσας Σύμβασης, ενδέχεται να θεμελιώσει δικαίωμα για χρήστες του Λιμένα Πειραιά ή πρόσωπα υπόχρεα για την καταβολή οποιωνδήποτε Τελών Λιμένα ή άλλα πρόσωπα που αποδεικνύουν έννομο συμφέρον, να ασκήσουν ένδικα βοηθήματα ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων, με τον τρόπο που προβλέπεται στον Κυρωτικό Νόμο, τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα ή/και σε άλλες κείμενες διατάξεις.** 10.7 Ο ΟΛΠ δεν θα καταστρατηγεί τους περιορισμούς του παρόντος Άρθρου 10 και δεν μπορεί να επιβάλει οποιαδήποτε τέλη, χρεώσεις, μισθώματα ή άλλες υποχρεώσεις πληρωμής οποιασδήποτε μορφής ή περιγραφής αντί των Τελών Λιμένα ή/και να επιφέρει αποτελέσματα ισοδύναμα των Τελών Λιμένα, εκτός κι εάν συμμορφώνεται πλήρως με τις διατάξεις του παρόντος Άρθρου 10. Με την επιφύλαξη των προαναφερθέντων και των διατάξεων των Άρθρων 9.1 και 9.2 και μόνο στο βαθμό που συμμορφώνεται με τις διατάξεις της παρούσας Σύμβασης και των εφαρμοστέων νόμων, η παρούσα Σύμβαση δεν θα περιορίσει το δικαίωμα του ΟΛΠ να επιβάλλει, κατά τη διακριτική του ευχέρεια, οποιαδήποτε τέλη, χρεώσεις και

μισθώματα σχετικά με την εκμετάλλευση των Στοιχείων Παραχώρησης που δεν συνιστούν Τιμολογιακή Πολιτική Λιμένα.»

Επιπλέον σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 της σύμβασης παραχώρησης, όπως κυρώθηκε δια του άρθρου 1 του ν. 4404/2016 (Α' 126) τροποποιήθηκε και ισχύει προβλέπεται ότι: «11.1 Εκτός αν ρητά προβλέπεται διαφορετικά στην παρούσα Σύμβαση, ο ΟΛΠ θα υπέχει με δικό του κίνδυνο και έξοδα υποχρέωση για την παροχή όλων των υπηρεσιών και των παρεπομένων υπηρεσιών που απαιτούνται: (α) για τη λειτουργία: (i) των Τερματικών Σταθμών Οχηματαγωγών (φεριμπότ)· (ii) των Τερματικών Σταθμών Εμπορευματοκιβωτίων· (iii) των Τερματικών Σταθμών Αυτοκινήτων· (iv) των Τερματικών Σταθμών Γενικού Φορτίου· (v) των Τερματικών Σταθμών Κρουαζιεροπλοίων· (vi) των τερματικών σταθμών πετρελαίου και αερίου, οι οποίοι επί του παρόντος βρίσκονται στο άκρο του προβλήτα III του σταθμού εμπορευματοκιβωτίων Νέου Ικονίου που υπόκειται στην Υποπαραχώρηση ΣΕΠ, με την επιφύλαξη της μετεγκατάστασης αυτών σύμφωνα με την Τροποποίηση ΣΕΠ 2014· (β) για την παροχή, παράδοση και εκμίσθωση επιπρόσθετων υποδομών και ναυπηγοεπισκευαστικών δυνατοτήτων (συμπεριλαμβανομένων πλωτών δεξαμενών για την τροφοδοσία σκαφών μεγέθους Post-Rapatax ή μεγαλύτερων) με σκοπό την παροχή υπηρεσιών σε σκάφη μιας χωρητικότητας, που επί του παρόντος δεν εξυπηρετείται, για επισκευαστικούς σκοπούς στον Λιμένα Πειραιά, σε περιοχές που επί του παρόντος δεν φιλοξενούν ναυπηγοεπισκευαστικές δραστηριότητες, οι οποίες μπορούν να οριστούν και να αναπτυχθούν μετά από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος, σύμφωνα με το Άρθρο 6 και άλλως σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση (τα Νέα Ναυπηγεία)· (γ) για τη συντήρηση των υποδομών, τον δεξαμενισμό και την εκμίσθωση πλωτών δεξαμενών και για παρεπόμενες υπηρεσίες που είναι απαραίτητες, ώστε να μπορούν και τρίτοι να επωφελούνται από την υποδομή και τη λειτουργία των ενεργών Ναυπηγείων κατά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος, σε κάθε περίπτωση, κατά τρόπο που θα πληροί ή θα υπερβαίνει τα Ελάχιστα Επίπεδα Υπηρεσιών, εκτός εάν και στο βαθμό που οι εν λόγω υπηρεσίες και παρεπόμενες υπηρεσίες θα παρέχονται από Κυβερνητικό Φορέα του ΕΔ σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις της παρούσας Σύμβασης ή άλλως από την ισχύουσα νομοθεσία. 11.2 Οι Παρεπόμενες Υπηρεσίες για τις οποίες υπέχει υποχρέωση ο ΟΛΠ περιλαμβάνουν, ειδικότερα: (α) ... (β) ... (γ) ... (δ) τη διάθεση λυμάτων· (ε) όλες τις υπηρεσίες και εργασίες που αφορούν σε λιμενικές εγκαταστάσεις σχετικές με την ασφάλεια και προστασία σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Ασφάλειας Πλοίων και Λιμενικών Εγκαταστάσεων του Διεθνούς Ναυτιλιακού Οργανισμού, στην αναθεωρημένη του έκδοση (ISPS Code), όπως επίσης και σε κάθε σχετική νομοθεσία, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά, του Κανονισμού 725/2004 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου για την ενίσχυση της ασφάλειας πλοίων και λιμενικών

εγκαταστάσεων και του Π.Δ. 56/2004 (ΦΕΚ Α' 47), όπως κάθε φορά ισχύουν· (στ) ... (ζ) ... (η) ... (θ) ... (ι) την υποδοχή απορριμμάτων που προέρχονται από τα σκάφη, συμπεριλαμβανομένης ενδεικτικά, της υποδοχής ιλύος και αποβλήτων πετρελαίου, της απόρριψης λυμάτων και της απομάκρυνσης απορριμμάτων, όπως επίσης και της υποδοχής και διαχείρισης των καταλοίπων φορτίου· (ια) την υποδοχή απορριμμάτων λιμένα, συμπεριλαμβανομένης της απομάκρυνσης απορριμμάτων, του καθαρισμού και της μεταφοράς για την απόρριψη σε ειδικές δημόσιες τοποθεσίες επεξεργασίας / εναπόθεσης απορριμμάτων εκτός των Στοιχείων Παραχώρησης· και (ιβ) τις Λοιπές Χρήσεις με την επιφύλαξη του Άρθρου 4.4, και, στην έκταση που αρμόζει, πρέπει να είναι επαρκείς, ώστε να εναρμονίζονται με τα Ελάχιστα Επίπεδα Υπηρεσιών, τους Ισχύοντες Νόμους, τους Ρυθμιστικούς Κανόνες και τους νόμους γενικής εφαρμογής. Με την επιφύλαξη των διατάξεων της παρούσας Σύμβασης, ο ΟΛΠ μπορεί να προσλάβει τρίτους είτε μέσω Υπεργολαβιών, είτε μέσω Υποπαραχωρήσεων, αλλά (με την επιφύλαξη οποιωνδήποτε άλλων υποχρεώσεων του σύμφωνα με την παρούσα) ο ΟΛΠ θα παραμένει υπόλογος έναντι του Ελληνικού Δημοσίου για τη συμμόρφωση με τα Ελάχιστα Επίπεδα Υπηρεσιών. ...»

Περαιτέρω, σύμφωνα προς τις διατάξεις του άρθρου 12 της σύμβασης παραχώρησης, όπως κυρώθηκε δια του άρθρου 1 του ν. 4404/2016 (Α' 126) τροποποιήθηκε και ισχύει προβλέπεται ότι: «12.1 Ο ΟΛΠ μπορεί να χρησιμοποιεί εργολάβους, παρόχους υπηρεσιών ή άλλα τρίτα πρόσωπα, είτε συνδέονται με τον ΟΛΠ είτε όχι (οι Υπεργολάβοι), προκειμένου να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του βάσει της παρούσας Σύμβασης, καθώς και για την ανάληψη οποιωνδήποτε εργασιών στον Χώρο του Λιμένα. Με την επιφύλαξη του Άρθρου 12.14, οποιαδήποτε σύμβαση με Υπεργολάβο (η Υπεργολαβία) θα συνάπτεται, ανανεώνεται, επεκτείνεται ή τροποποιείται μόνο υπό εύλογους όρους αγοράς. 12.2 Εντός διαστήματος όχι μεγαλύτερου των ενενήντα (90) ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος, ο ΟΛΠ θα υιοθετήσει με απόφαση του αρμόδιου διοικητικού οργάνου του και θα δημοσιεύσει σειρά δεσμευτικών εταιρικών κανονισμών (οι Κανονισμοί Ανάθεσης Συμβάσεων και Υποπαραχωρήσεων), που θα ισχύουν για τις Υπεργολαβίες, τους Υπεργολάβους, τις Υποπαραχωρήσεις (πλην των Υποπαραχωρήσεων Ήσσονος Σημασίας) και τους Υποπαραχωρησιούχους του ΟΛΠ, ενώ θα δύναται κατά καιρούς να ενημερώνει, τροποποιεί ή να συμπληρώνει τους Κανονισμούς Ανάθεσης Συμβάσεων και Υποπαραχωρήσεων. Οι Κανονισμοί Ανάθεσης Συμβάσεων και Υποπαραχωρήσεων θα περιλαμβάνουν τις ισχύουσες διαδικασίες για τη δημοπράτηση Υπεργολαβιών και Υποπαραχωρήσεων, την επιλογή Υπεργολάβων και Υποπαραχωρησιούχων καθώς και οποιαδήποτε συναφή ζητήματα. Ο ΟΛΠ θα διασφαλίζει ότι οι Κανονισμοί Ανάθεσης Συμβάσεων και Υποπαραχωρήσεων: (α) παραθέτουν διαφανείς και εύληπτους κανόνες και διαδικασίες, που συνάδουν με τις αρχές της διαφάνειας, της

αναλογικότητας, της μη διάκρισης και της ίσης μεταχείρισης· (β) παραθέτουν εύλογα και βασισμένα στην αγορά όρους και κριτήρια για τη διάκριση μεταξύ διαφορετικών διαδικασιών δημοπράτησης και επιλογής, καθώς και για τον καθορισμό των διαδικασιών που αναμένεται να ισχύουν για έναν συγκεκριμένο τύπο Υπεργολαβίας ή Υποπαραχώρησης· (γ) δημοσιεύονται χωρίς υπαίτια καθυστέρηση στην τρέχουσα εκδοχή τους και παραμένουν διαθέσιμοι μετά από τη δημοσίευση για επισκόπηση από τρέχοντες και εν δυνάμει Υπεργολάβους (η δημοσίευση στην εταιρική ιστοσελίδα του ΟΛΠ, σε περίοπτη, ευχερώς αναγνωρίσιμη και προσβάσιμη θέση θα θεωρείται ότι εκπληρώνει τον εν λόγω σκοπό)· και (δ) εφαρμόζονται με συνέπεια. 12.3 Με την επιφύλαξη της τήρησης των αρχών της ελεύθερης και χωρίς διακρίσεις πρόσβασης, όπως αυτές ορίζονται στο Άρθρο 9 ή όπως απαιτείται από το εφαρμοστέο δίκαιο, ο ΟΛΠ μπορεί να παραχωρήσει το σύνολο ή μέρος των δικαιωμάτων του στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης, συνάπτοντας υποπαραχωρήσεις με εργολάβους, παρόχους υπηρεσιών ή άλλα τρίτα μέρη, συνδεδεμένα ή μη με τον ΟΛΠ (οι Υποπαραχωρήσεις και κάθε τρίτο μέρος, ο Υποπαραχωρησιούχος). Με την επιφύλαξη όσων προβλέπονται στο Άρθρο 9 και με την επιφύλαξη του Άρθρου 12.14, οποιαδήποτε εν λόγω Υποπαραχώρηση θα συνάπτεται, θα ανανεώνεται, θα παρατείνεται ή θα τροποποιείται μόνο με εύλογους όρους αγοράς και σύμφωνα με τις διαδικασίες που παρατίθενται στους Κανονισμούς Ανάθεσης Συμβάσεων και Υποπαραχωρήσεων. Προς αποφυγή αμφιβολιών, πλην ρητής διαφορετικής διάταξης, οι παραπομπές του παρόντος εγγράφου σε Υποπαραχωρήσεις θα περιλαμβάνουν αμφότερες τις Υποπαραχωρήσεις που υφίστανται κατά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος (περιλαμβάνεται, ενδεικτικά, η Υποπαραχώρηση ΣΕΠ), όσο και μελλοντικές Υποπαραχωρήσεις. **12.4 Με την επιφύλαξη του Άρθρου 12.5, ο ΟΛΠ: (α) θα επιδίδει στον αρμόδιο Κυβερνητικό Φορέα του ΕΔ ειδοποίηση για την σκοπούμενη σύναψη, ανανέωση, παράταση ή τροποποίηση Υποπαραχώρησης σε σχέση με οποιαδήποτε από τις δραστηριότητες που ορίζονται στο Άρθρο 11.1, με επιστολή, που θα προσδιορίζει τους βασικούς όρους της (των) αντίστοιχης (-ων) Υποπαραχώρησης (Υποπαραχωρήσεων), καθώς και τις εξειδικευμένες γνώσεις, την εμπειρία και την τεχνογνωσία του Υποπαραχωρησιούχου· και (β) αμέσως μετά από τη σύναψη ή την τροποποίηση των όρων που ισχύουν για κάθε Υποπαραχώρηση που καλύπτεται από την παράγραφο (α), θα υποβάλει στον αρμόδιο Κυβερνητικό Φορέα του ΕΔ πλήρες αντίγραφο της σχετικής πρωτότυπης σύμβασης, όπως αυτή τροποποιήθηκε και τέθηκε σε ισχύ.**

12.5 Ο ΟΛΠ δεν μπορεί να συνάψει οποιεσδήποτε Υποπαραχωρήσεις με οποιοδήποτε πρόσωπο σε σχέση με το σύνολο ή μέρος των δραστηριοτήτων του Τερματικού Σταθμού Οχηματαγωγών πλοίων χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του αρμόδιου Κυβερνητικού Φορέα του ΕΔ, η οποία μπορεί να παρασχεθεί ή να μην χορηγηθεί κατά την απόλυτη διακριτική ευχέρεια

του τελευταίου (του Κυβερνητικού Φορέα του ΕΔ). 12.6 Χωρίς να θίγονται οι διατάξεις των Άρθρων 12.2 και 12.3, ο ΟΛΠ μπορεί να συνάπτει Υποπαραχωρήσεις και συμβάσεις με Υπεργολάβους μόνο επί τη βάση ανοικτών, διαφανών, ανταγωνιστικών και αμερόληπτων διαδικασιών. Σε περίπτωση που ο ΟΛΠ συνάψει τέτοιου είδους συμβάσεις, χωρίς να τηρήσει αυτές τις διαδικασίες, ο αρμόδιος Κυβερνητικός Φορέας του ΕΔ μπορεί να ζητήσει από τον ΟΛΠ να καταγγείλει την (-ς) αντίστοιχη (-ες) σύμβαση (εις) αμέσως και ο ΟΛΠ θα βαρύνεται με όλα τα έξοδα και τις αρνητικές συνέπειες μιας τέτοιας λόγω καταγγελίας...»

Τέλος σύμφωνα προς τις διατάξεις του άρθρου 29 της σύμβασης παραχώρησης, όπως κυρώθηκε δια του άρθρου 1 του ν. 4404/2016 (Α' 126) τροποποιήθηκε και ισχύει προβλέπεται ως προς την ερμηνεία της ΣΠ ότι: «...29.4 Οι διαπραγματεύσεις ανάμεσα στο Ελληνικό Δημόσιο και τον ΟΛΠ θα διεξάγονται πάντα καλή τη πίστει, με σκοπό να διατηρηθεί ο επιμερισμός των κινδύνων και η κατανομή των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων της παρούσας Σύμβασης, αλλά και να επιτευχθεί ένα οικονομικό αποτέλεσμα, που να είναι όσο το δυνατόν περισσότερο σύμφωνο τις προθέσεις των Μερών κατά τη σύναψη της παρούσας Σύμβασης. 29.5 Η παρούσα Σύμβαση δεν θα περιostέλλει ούτε θα περιορίζει με οποιονδήποτε τρόπο τις εξουσίες, τα προνόμια, τις δυνατότητες, τη διακριτική ευχέρεια ή τα δικαιώματα του Ελληνικού Δημοσίου να αποφασίζει για οποιοδήποτε ζήτημα αφορά στην προστασία της εθνικής ασφάλειας, της ασφάλειας της ναυσιπλοΐας, της δημόσιας υγείας, της δημόσιας τάξης, του περιβάλλοντος, της πολιτιστικής και υποθαλάσσιας κληρονομιάς ή/και για κάθε άλλο ζήτημα από αυτά που κατοχυρώνονται στο Σύνταγμα της Ελληνικής Δημοκρατίας...»

1.3. ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ (κατ' άρθρον 2 παρ. 4 ΣΠ και του συναφούς υπ' αρ. πρωτ. 1100/25810/2017 εγγράφου με το οποίο διαβιβάζεται η από 30-03-2017 επιστολή των κ. Υπουργών Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και Οικονομικών)

Δυνάμει του υπ' αρ. πρωτ. 1100/25810/2017 εγγράφου με το οποίο διαβιβάζεται η από 30-03-2017 επιστολή των κ. Υπουργών Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και Οικονομικών, διαβιβάστηκε στον Ο.Λ.Π. καθώς και στους λοιπούς αποδέκτες, μεταξύ των οποίων και η Ρυθμιστική Αρχή Λιμένων, διεξοδικός κατάλογος των άρθρων που αναφέρονται σε «Κυβερνητικό Φορέα του Ελληνικού Δημοσίου (Ε.Δ.)» σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2.4 της Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και Ο.Λ.Π. Α.Ε. και την αντιστοίχιση ανά άρθρο του κατά περίπτωση αρμοδίου Κυβερνητικού Φορέα του Ελληνικού Δημοσίου (Ε.Δ.). Σε αυτόν, για τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 2 της Σύμβασης Παραχώρησης, ως αρμόδιος Κυβερνητικός Φορέας του Ελληνικού Δημοσίου (Ε.Δ.) αναφέρεται ο Υπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής από

κοινού με τον Υπουργό Οικονομικών. Ακολούθως για τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 4 αρμόδιος κυβερνητικός φορέας είναι η ΡΑΛ με κοινοποίηση στο ΥΝΑΝΠ και ΥΠΟΙΚ, για την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 12 παρ. 5 αρμόδιος κυβερνητικός φορέας είναι το ΥΝΑΝΠ και το ΥΠΟΙΚ μετά από εισήγηση της ΡΑΛ, ενώ τέλος για την εφαρμογή του άρθρου 12 παρ. 6 της ΣΠ αρμόδιος κυβερνητικός φορέας είναι η ΡΑΛ.

Γ. Πραγματικά Περιστατικά

Η εν θέματι υπόθεση αφορά την υπ' αρ. πρωτ. ΡΑΛ ΕΙΣ 1511/28-09-2022 διαβιβαστικής επιστολής της υπ' Α.Π. 10826/28-09-22 Επισημειωματικής Εντολής Γρ. Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, δυνάμει της οποίας διαβιβάστηκε στην Αρχή το υπ' αρ. πρωτ. Ο.Λ.Π. 0057/2022 αίτημα του Διευθύνοντος Συμβούλου του ΟΛΠ, με θέμα «προσαρμογή χρεώσεων διαχείρισης στερεών αποβλήτων πλοίων στην Ακτοπλοΐα», στο οποίο συμπεριλαμβάνονταν συνημμένα η από 28/9/2022 εμπιστευτική οικονομοτεχνική έκθεση για την ανάγκη αύξησης των ως άνω τελών κατά τον ΟΛΠ, εμπεριέχουσα αναλυτικό κατάλογο χρεώσεων ανά μεσογειακό λιμάνι (11 συνολικά) ως προς το ύψος των λιμενικών τελών και των χρεώσεων κ.μ. υποδοχής στερεών αποβλήτων, εκτίμηση δύο σεναρίων για την αύξηση του κόστους για την συγκεκριμένη λιμενική υπηρεσία συνεκτιμώντας την αξιοπιστία και την περιβαλλοντικά ασφαλή παροχή της μέσω δύο συνημμένων παραρτημάτων καθώς και προτάσεις προγραμματισμού για την αύξηση των λιμενικών τελών για την ως άνω υπηρεσία στην ακτοπλοΐα ως και την μελλοντική από 1/1/2024 ετήσια αύξηση των τελών επί τη βάση της ετήσιας μεταβολής του τιμαρίθμου στην Ελλάδα.

Το ως άνω υπ' αρ. πρωτ. ΟΛΠ 0057/28-9-2022 με θέμα «προσαρμογή χρεώσεων διαχείρισης στερεών αποβλήτων πλοίων στην Ακτοπλοΐα» μαζί με τον ως άνω κατάλογο συνημμένων του, ανακλήθηκε και ανακοινποιήθηκε στον κ. Υ.ΝΑ.Ν.Π. την 29/9/2022 δια του υπ' αρ. πρωτ. Ο.Λ.Π. 0058/2022 αιτήματος του Διευθύνοντος Συμβούλου του ΟΛΠ, με θέμα «προσαρμογή χρεώσεων διαχείρισης στερεών αποβλήτων πλοίων στην Ακτοπλοΐα», στο οποίο συμπεριλαμβανόταν συνημμένος αποκλειστικά αναλυτικός κατάλογος των υφιστάμενων χρεώσεων λιμενικών τελών για την υπηρεσία αποκομιδής Στερεών Αποβλήτων του ΟΛΠ μαζί με την πρόταση για την νέα τελική τιμή χρέωσης και το ποσοστό αύξησης αυτής ανά κατηγορία αποβλήτων της ακτοπλοΐας και των πορθμειακών συνδέσεων, η οποία εισήλθε στην Ρ.Α.Λ. κατόπιν της υπ' αρ. 10826/29-9-2022 Επισημειωματικής εντολής του κ. Υ.ΝΑ.Ν.Π. δια του υπ' αρ. πρωτ. ΡΑΛ εγγράφου 1514/30-9-2022. Ως εκ τούτου η υποβολή της εμπιστευτικής οικονομοτεχνικής έκθεσης για την ανάγκη αύξησης των ως άνω τελών κατά τον ΟΛΠ, εμπεριέχουσα αναλυτικό κατάλογο χρεώσεων ανά μεσογειακό λιμάνι (11 συνολικά) ως προς το ύψος των λιμενικών τελών

και των χρεώσεων κ.μ. υποδοχής στερεών αποβλήτων, εκτίμηση δύο σεναρίων για την αύξηση του κόστους για την συγκεκριμένη λιμενική υπηρεσία συνεκτιμώντας την αξιοπιστία και την περιβαλλοντικά ασφαλή παροχή της μέσω δύο συνημμένων παραρτημάτων καθώς και προτάσεις προγραμματισμού για την αύξηση των λιμενικών τελών για την ως άνω υπηρεσία στην ακτοπλοΐα ως και την μελλοντική από 1/1/2024 ετήσια αύξηση των τελών επί τη βάση της ετήσιας μεταβολής του τιμαρίθμου στην Ελλάδα, [...].

Ακολούθως, στην Αρχή διαβιβάστηκε με την υπ' αρ. πρωτ. 11313/10-10-2022 Επισημειωματική εντολή του κ. Υ.ΝΑ.Ν.Π. δια του υπ' αρ. πρωτ. ΡΑΛ εγγράφου 1565/12-10-2022, η υπ' αρ. πρωτ. 83/10-10-2022 επιστολή του προέδρου και γ.γ. της Διεθνούς Ναυτικής Ένωσης Εν Ελλάδι με θέμα «Νέα τιμολογιακή πολιτική Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς για τη διαχείριση των στερεών αποβλήτων, εφαρμοστέα από 1^{ης} Ιανουαρίου 2023» με συνημμένη την κοινοποιηθείσα υπ' αρ. πρωτ. 81/7-10-2022 επιστολή των ως άνω με το ίδιο θέμα προς τον ΟΛΠ και τον Εκτελεστικό Πρόεδρο αυτού. Σε αυτήν [...].

Περαιτέρω, στην Αρχή κοινοποιήθηκε και η υπ' αρ. πρωτ. 1900/17-10-2022 επιστολή του προέδρου του Ναυτικού Επιμελητηρίου της Ελλάδος προς τον Πρόεδρο του Δ.Σ. του Ο.Λ.Π., με θέμα «Τιμολογιακή Πολιτική της ΟΛΠ Α.Ε. για την διαχείριση στερεών αποβλήτων», η οποία εισήλθε στην Ρ.Α.Λ. δια του υπ' αρ. πρωτ. 1616/19-10-2022 εγγράφου με συνημμένο κατάλογο συγκριτικής αποτίμησης κόστους σε λιμάνια μεσογειακών χωρών (ανά Χώρα), ο οποίος περιελάμβανε την Ελλάδα, την Μάλτα, την Τουρκία, την Βουλγαρία, την Ρουμανία, την Αίγυπτο, την Κύπρο, την Ιταλία και την Κροατία (όχι όμως την Ισπανία που έχει μερικά από τα μεγαλύτερα λιμάνια στην Μεσόγειο). Στην επιστολή αυτή εκφράζονταν [...].

Τέλος, στην Αρχή περιήλθε και η υπ' αρ. πρωτ. Ο.Λ.Π. 0064/21-10-2022 με αρ. πρωτ. Ρ.Α.Λ. 1637/22-10-2022 (και όμοια με Επισημειωματική εντολή Υπουργού υπ' αρ. πρωτ. 11878/24-10-2022 και αρ. πρωτ. ΡΑΛ 1651/25-10-2022) απαντητική επιστολή του κ. προέδρου του Δ.Σ. Ο.Λ.Π. προς την ως άνω επιστολή του κ. Προέδρου του Ναυτικού Επιμελητηρίου Ελλάδος, με την οποία επιχειρείται απάντηση εκ μέρους του Ο.Λ.Π. στις αιτιάσεις του Επιμελητηρίου, με τα ακόλουθα επιχειρήματα: α. [...].

Δ. Υπαγωγή

Στο ως άνω πλαίσιο με βάση τα επιχειρήματα της Ο.Λ.Π. Α.Ε. της Διεθνούς Ναυτικής Ένωσης Εν Ελλάδι και του Ναυτικού Επιμελητηρίου της Ελλάδος στις σχετικές επιστολές τους και των διατάξεων της Σύμβασης Παραχώρησης ερμηνεύοντάς την υπό το πρίσμα των αρχών του άρθρου

29 αυτής ιδίως δε της καλής πίστης, της διατήρησης του επιμερισμού των κινδύνων και της κατανομής των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων όλων των μερών, την επίτευξη ενός οικονομικού αποτελέσματος, που να είναι όσο το δυνατόν περισσότερο σύμφωνο τις προθέσεις των Μερών κατά τη σύναψη της Σύμβασης, αλλά και το γεγονός ότι με τις διατάξεις αυτής δεν περιστέλλονται ούτε περιορίζονται με οποιονδήποτε τρόπο οι εξουσίες, τα προνόμια, οι δυνατότητες, η διακριτική ευχέρεια ή τα δικαιώματα του Ελληνικού Δημοσίου να αποφασίζει για οποιοδήποτε ζήτημα αφορά ιδίως κάθε ζήτημα από αυτά που κατοχυρώνονται στο Σύνταγμα της Ελληνικής Δημοκρατίας, πάντοτε υπό το πρίσμα και των αρχών της νομιμότητας και της αναλογικότητας που θα πρέπει να διακρίνουν την δράση του ως Δημόσια Διοίκηση, επί του ερειδόμενου θέματος, εγείρονται ζητήματα που αφορούν [...].

Συγκεκριμένα, όπως ρητά περιλαμβάνεται στην απάντηση της Ο.Λ.Π. προς το Ναυτικό Επιμελητήριο της Ελλάδος, [...]. Στο πλαίσιο αυτό και με δεδομένο ότι με την από 29.9.2022 επιστολή του Διευθύνοντος Συμβούλου του Ο.Λ.Π. [...]. Περαιτέρω, μάλιστα, προκειμένου για παραχώρηση δραστηριότητας στον σταθμό των οχηματαγωγών σε υποπαραχωρησιούχου [...].

Στην προκείμενη περίπτωση, η Ο.Λ.Π. Α.Ε. [...].

Περαιτέρω, ως προέκυψε εκ της συνολικής αλληλογραφίας για την εν θέματι υπόθεση, οι εμπλεκόμενοι φορείς που εκπροσωπούν τους χρήστες των λιμενικών υπηρεσιών του Πειραιά εξέφρασαν την έκπληξη και δυσαρέσκειά τους [...]. Το γεγονός αυτό, δε, αν συνδυαστεί [...].

Τέλος, κατ' άρθρον 10 παρ. 6 της ΣΠ ο Ο.Λ.Π. έχει αναγνωρίσει με την υπογραφή της ΣΠ ότι η διαφοροποίηση των λιμενικών τελών μπορεί να υπόκειται σε ενδελεχή έλεγχο από τις αρμόδιες ρυθμιστικές αρχές, ιδιαιτέρως από τις αρχές ανταγωνισμού σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους περί ανταγωνισμού και τους αντιμονοπωλιακούς νόμους, έχοντας ρητά αναλάβει τον σχετικό κίνδυνο να προβαίνει με έξοδά του στην παροχή των σχετικών υπηρεσιών μέχρι την ολοκλήρωση του ως άνω ελέγχου, πολλώ δε μάλλον όταν η καθυστέρηση οφείλεται σε ρητά προβλεπόμενη εκ της ΣΠ δικής του υπαιτιότητας.

Επί τη βάση [...]

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Η Ρυθμιστική Αρχή Λιμένων σε φανερή ψηφοφορία

ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

όπως:

- Απέχουν τα αρμόδια κυβερνητικά όργανα, ήτοι οι κ. κ. Υ.ΝΑ.Ν.Π. και ΥΠ.ΟΙΚ. [...].
- Ζητηθεί από τον Ο.Λ.Π. [...].
- Κοινοποιηθεί η σχετική Γνωμοδότηση της Αρχής και στον κ. Υπουργό Οικονομικών σύμφωνα με το νόμο μαζί με όλα τα σχετικά έγγραφα.

Ο Πρόεδρος της
Ρυθμιστικής Αρχής Λιμένων

Απόστολος Γ. Παπαποστόλου